



2020

MEMORIA ANUAL



1

2

3

4

CONTENIDO

- 3 Compañía Industrial El Volcán S.A.
- 4 Mensaje de nuestro Gerente General

ANTECEDENTES GENERALES

- 7 Principales Cifras
- 8 Misión y Visión Corporativos
- 9 Nuestros Valores
- 10 Responsabilidad Social Empresarial
- 11 Plan de Inversión 2020
- 12 Información General
- 14 Directorio
- 15 Administración
- 16 Estructura Organizacional
- 17 Diversidad
- 18 Remuneraciones del Directorio
- 19 Remuneraciones del Comité de Directores
- 21 Remuneraciones del Equipo Ejecutivo
- 22 Reseña Histórica

ÁREAS DE NEGOCIOS Y EVOLUCIÓN DE LA COMPAÑÍA

- 28 Volcán y sus Productos
- 34 Sector Industrial y Agrícola
- 35 Sector Construcción

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EMPRESAS RELACIONADAS

- 38 Relación de Propiedad
- 39 Inversiones en Empresas Filiales
- 46 Inversiones en Empresas Coligadas
- 50 Estados Financieros Resumidos de Filiales
- 65 Hechos Relevantes
- 67 Indicadores Financieros
- 71 Análisis Razonado
- 83 Declaración de Responsabilidad y Suscripción de la Memoria

ESTADOS FINANCIEROS

- 84 Estados Financieros Consolidados

COMPAÑÍA INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A.



Volcán es una sociedad anónima abierta que entrega soluciones e insumos para la construcción.

Sus plantas en Chile, y las operaciones de sus filiales y coligadas en Chile, Perú, Brasil y Colombia manufacturan y comercializan productos para la construcción de alta calidad, los que cumplen con estándares internacionales en materia ambiental y de seguridad.

El presente documento entrega los resultados de la gestión financiera de la compañía correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020.

LA EMPRESA

Compañía Industrial El Volcán S.A.

RUT: 90.209.000-2

Dirección: Agustinas 1357,
piso 10, Santiago

Teléfono: +56 2 24830500

www.volcan.cl

MENSAJE DE NUESTRO GERENTE GENERAL

Durante 2020, tuvimos que aprender a convivir con la incertidumbre provocada por la pandemia del COVID-19. Nos vimos obligados a distanciarnos físicamente de nuestros compañeros de trabajo, nuestras familias y amigos. En medio de la perplejidad provocada por un virus desconocido, en Volcán trabajamos para entregar certezas a nuestros trabajadores y clientes, procurando la continuidad operacional de nuestras plantas con directrices de salud y seguridad.

Las consecuencias del virus nos golpearon fuerte en Perú, donde la cuarentena total nos obligó a paralizar completamente la producción durante tres meses. En Chile, mantuvimos la continuidad operacional en todo momento, y me siento orgulloso de la capacidad de adaptación y madurez de nuestros operarios, quienes continuaron trabajando presencialmente y tuvieron un comportamiento ejemplar, respetando las medidas y nuevos protocolos, así como accediendo a adaptar sus turnos. Quienes trabajaron desde sus casas, mantuvieron la motivación y el compromiso, en medio de los confinamientos en que se sumió el país. En esta línea, quisimos cuidar a nuestros colaboradores y enviamos a sus casas a todos los trabajadores mayores de 60 años, manteniendo la totalidad de sus prestaciones y remuneraciones.

A pesar del desafiante escenario planteado por la pandemia del COVID-19, durante el año 2020 lanzamos exitosamente nuevas soluciones constructivas: tejas asfálticas XT25 AR, sistema de fachada exterior VolcanSATE, AislanEIFS, Sello Espuma F120 Volcán, Súper Filtro Volcán, nuevo empaque lana de vidrio Aislanglass, nuevos colores de Volcanboard Siding Colorplus y la nueva línea de soluciones para construcción industrializada Volcpanel.

La pandemia por COVID-19 aceleró la adopción de la digitalización, tanto en hábitos de consumo, logística, producción y también construcción industrializada. Por esta razón, en 2020 creamos el Comité Digital, encargado de canalizar nuevas ideas e implementar herramientas digitales para dotar de eficiencia a nuestros procesos, con foco en: Omnicanalidad, Proceso Comercial, Producción y Logística e Integración de las áreas de Soporte.



En términos operacionales, certificamos la norma ISO 45001 de seguridad y salud ocupacional y la norma ISO 50001 de gestión de la energía en todas nuestras plantas de Chile, así como el estándar ISO 9001 de gestión de la calidad en Perú. Además, incorporamos un nuevo software de carga, que nos permite aprovechar la máxima capacidad de cada camión, disminuyendo los viajes y reduciendo así los tiempos de despacho, junto disminuir las emisiones de transporte.

Durante el año 2020, realizamos la 1ª colocación de bonos por UF 2.000.000 a 10 años plazo y clasificada AA- por ICR y Feller-Rate. Esta emisión tuvo como principal objetivo financiar a largo plazo la construcción de la nueva planta de Volcanita ubicada en la comuna de Puente Alto sector de Quitalmahue, y la nueva línea de la planta de Fibrocementos ubicada en la comuna de Lampa. Se espera que ambos proyectos comiencen su operación durante el año 2021.

Continuamos generando alianzas y firmamos un acuerdo con el grupo Saint Gobain, lo que nos permitirá combinar nuestros activos en Perú y Argentina, entregando soluciones constructivas de primera calidad a más países en Sudamérica.

Con todo, logramos cerrar un año positivo en términos económicos, donde aún en medio de la contingencia, continuamos innovando comercialmente, aceleramos nuestra transformación digital en toda la compañía y gracias al compromiso y experiencia de todas nuestras áreas, pudimos aumentar las ventas.

Miramos el 2021 con esperanza y con la experiencia de saber operar y responder en uno de los momentos más difíciles que hemos enfrentado en las últimas décadas. En las siguientes páginas, encontrarán los detalles de nuestra gestión y los estados financieros del año 2020.



ANTONIO SABUGAL ARMIJO
Gerente General

CAPÍTULO

1

ANTECEDENTES
GENERALES





PRINCIPALES CIFRAS 2020

LÍNEAS DE PRODUCTOS

YESO/VOLCANITA

FIBROCEMENTOS

AISLANTES

644

COLABORADORES
PROPIOS

4

PLANTAS
PRODUCTIVAS
CHILE Y PERÚ

MMS
\$25.321
EN UTILIDADES NETAS

MMS
\$119.802*
EN VENTAS NETAS

* No incluye las ventas de la filial Soluciones Constructivas Volcán Perú debido a que se presenta como operación discontinuada.

MISIÓN Y VISIÓN CORPORATIVOS

Las actividades desarrolladas por Volcán apuntan a consolidar la posición de la empresa como líder en el desarrollo de soluciones constructivas.

1



SER LÍDERES EN SEGURIDAD, PROTECCIÓN DE LA SALUD DE LOS TRABAJADORES, EL DESEMPEÑO ENERGÉTICO Y CUIDADO DEL MEDIOAMBIENTE.

2



ATRAER, DESARROLLAR Y RETENER A LAS MEJORES PERSONAS.

3



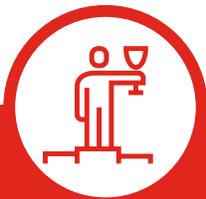
OFRECER SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS Y SERVICIOS QUE GENEREN VALOR A NUESTROS CLIENTES.

4



ASEGURAR LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS REQUERIDOS POR NUESTROS CLIENTES.

5



LOGRAR LA EXCELENCIA OPERACIONAL EN TODOS LOS PROCESOS DE LA EMPRESA CON UN ENFOQUE EN LA MEJORA CONTINUA E INNOVACIÓN.

6



CRECER DE MANERA RENTABLE Y SOSTENIBLE.

7



MANTENER UNA CONSTANTE PREOCUPACIÓN POR LAS COMUNIDADES DONDE SE DESENVUELVEN NUESTRAS ACTIVIDADES.

NUESTROS VALORES

INTEGRIDAD

Actuando con honestidad y transparencia, siendo consecuentes con lo que decimos y hacemos.

EXCELENCIA

Cumpliendo a cabalidad los compromisos asumidos.

INNOVACIÓN

Generamos nuevas ideas y conceptos, para solucionar los requerimientos de la organización y sus clientes.

ORIENTACIÓN A RESULTADOS

Mantenemos un ánimo positivo y disposición para lograr nuestras metas y objetivos.



TRABAJO EN EQUIPO

Aportamos de manera activa a través de una comunicación franca, sincera y respetuosa.

PASIÓN

Ponemos energía y entusiasmo en todo lo que hacemos para desarrollar nuestro máximo potencial.

ORIENTACIÓN CLIENTES

Escuchamos, entendemos y satisfacemos sus necesidades y expectativas.



RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL

El Programa Experto Volcán nace en 2013 buscando ser un aporte a la productividad en obra en el país, mediante la formación y certificación de instaladores, principalmente de tabiquería, provenientes de un amplio espectro de empresas constructoras y contratistas.

El programa ofrece cursos de capacitación dictados por profesionales de la compañía, quienes entregan las mejores prácticas en construcción, enseñando las últimas tecnologías disponibles aplicadas al trabajo en obra. Estos cursos cuentan con la certificación de entidades educativas como DUOC UC, Esucomex, o el DECON de la Escuela de Construcción Civil de la Universidad Católica. En estos cursos se enseñan las mejores prácticas en construcción, a la vez que se constituyen en una excelente instancia para enseñar el uso de las últimas tecnologías disponibles, aplicadas al trabajo en obra. A través de este programa financiado totalmente por la compañía, se han certificado a la fecha más de 2.500 instaladores y contratistas de tabiques, a los que se suman 600 supervisores de obras en Santiago, La Serena, Talca y Chillán. Esto ha permitido en especial a los instaladores y contratistas acceder a trabajos más especializados, de mejor calidad dentro de las mismas obras y a reconocimiento social.

Durante 2020 los cursos se realizaron en formato on line bajo modalidad SENCE a través de OTEC. Se realizaron 4 cursos durante el segundo semestre. Adicionalmente durante el año el equipo de expertos en soluciones constructivas de Volcán realizó más de 30 capacitaciones transmitidas en vivo desde las redes sociales de Volcán a través del programa Webinars Volcán, permitiendo a los instaladores, personal de obra, constructoras, arquitectos y público general, capacitarse en casa durante la pandemia. Este material se encuentra disponible en las redes sociales de Volcán para seguir siendo consultado, generándose una importante librería de conocimiento.



**MÁS DE
2.500
INSTALADORES
BENEFICIADOS**

Desde 2013, el Programa Experto Volcán ha certificado a más de 2.500 instaladores y contratistas de tabiques, a los que se suman 600 supervisores de obra en Santiago y regiones.





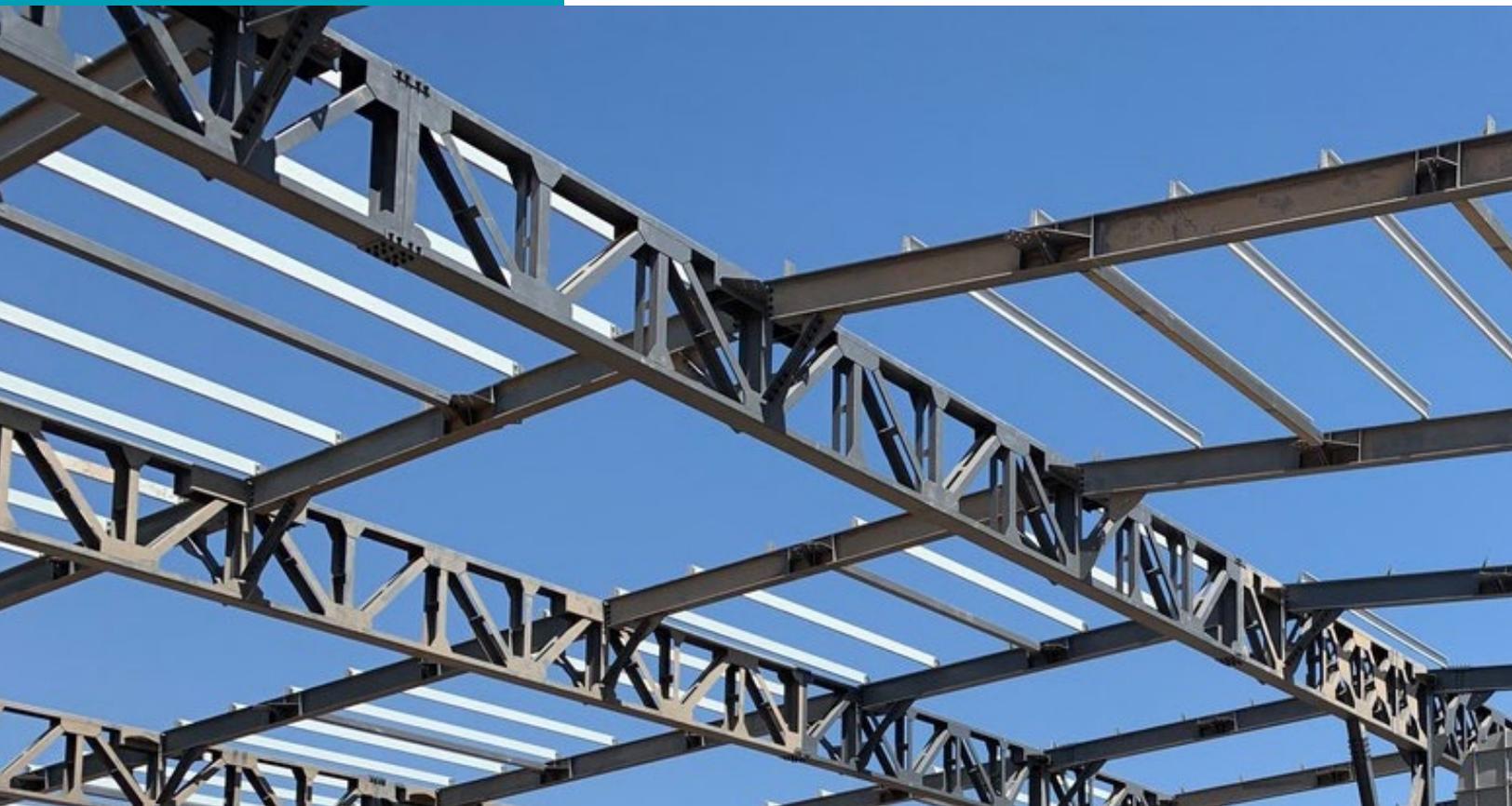
PLAN DE INVERSIÓN

En 2020 se realizó una inversión de MM\$28.406, la cual se destinó principalmente a la construcción de la nueva planta de Volcanita y la nueva línea de Fibrocemento.

De cara a 2021 se ha comprometido una inversión de aproximadamente MM\$25.000, la cual se destinará principalmente a la conclusión de las nuevas plantas y en menor medida a la inversión orgánica de las plantas actuales.

MM\$
28.406

Fue la inversión de Volcán
durante el año 2020.





INFORMACIÓN GENERAL

PROPIEDAD DE LA EMPRESA

Al 31 de diciembre de 2020, Compañía Industrial El Volcán S.A., cuenta con 233 accionistas en sus registros. Los doce mayores son:

RUT	Accionistas	Cantidad de Acciones	%
87.014.500-4	Forestal Peumo S.A.	27.521.453	36,70%
78.894.230-3	Inversiones B.P.B. Chile Ltda.	22.627.428	30,17%
96.921.130-0	MBI Corredores de Bolsa S.A.	8.416.458	11,22%
83.104.400-4	Inmobiliaria Choapa S.A.	4.825.217	6,43%
80.537.000-9	Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	3.377.533	4,50%
98.000.100-8	AFP Hábitat S.A. para Fondo Pensión A,B,C,D	1.107.548	1,48%
94.645.000-6	Inmobiliaria Ñague S.A.	960.000	1,28%
94.514.120-0	Inversiones Beda S.A.	926.822	1,24%
83.104.900-6	Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A.	634.572	0,85%
84.177.300-4	BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	571.652	0,76%
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	437.839	0,58%
93.727.000-3	Cía de Inversiones La Española S.A.	306.567	0,41%



GRUPO CONTROLADOR¹

La Sociedad al 31 de diciembre de 2020, está controlada por cinco accionistas, que en conjunto poseen el 75,4249% de las acciones. El detalle de la concentración efectiva es el siguiente:

RUT	Nombre de la Sociedad	%
87.014.500 - 4	Forestal Peumo S.A. ⁽²⁾	36,70%
78.894.230 - 3	Inversiones B.P.B. Chile Ltda. ⁽³⁾	30,17%
83.104.400 - 4	Inmobiliaria Choapa S.A. ⁽²⁾	6,43%
94.645.000 - 6	Inmobiliaria Ñague S.A. ⁽²⁾	1,28%
83.104.900 - 6	Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A. ⁽²⁾	0,85%

Estas cinco sociedades tienen un acuerdo de actuación conjunta establecido el 3 de octubre de 1996.

Por su parte, las sociedades del Grupo Matte⁽²⁾ cuentan con personas naturales como sus controladores finales y tienen un pacto de control y actuación conjunta que define la limitación a la disposición de acciones. Los controladores corresponden: Patricia Matte Larraín (RUT 4.333.299-6); Eliodoro Matte Larraín (RUT 4.436.502-2) y Bernardo Matte Larraín (RUT 6.598.728-7).

Detrás de estas sociedades, figuran los siguientes integrantes de las familias Larraín Matte, Matte Capdevila y Matte Izquierdo:

RUT	Accionistas	%
4.333.299-6	Patricia Matte Larraín	6,49
9.000.338-0	María Patricia Larraín Matte	2,56
6.376.977-0	María Magdalena Larraín Matte	2,56
7.025.583-9	Jorge Bernardo Larraín Matte	2,56
10.031.620-K	Jorge Gabriel Larraín Matte	2,56
4.436.502-2	Eliodoro Matte Larraín	7,22
13.921.597-4	Eliodoro Matte Capdevila	3,26
14.169.037-K	Jorge Matte Capdevila	3,26
15.959.356-8	María del Pilar Matte Capdevila	3,26
6.598.728-7	Bernardo Matte Larraín	8,05
15.637.711-2	Bernardo Matte Izquierdo	3,35
16.095.796-4	Sofía Matte Izquierdo	3,35
16.612.252-K	Francisco Matte Izquierdo	3,35

¹ Según los artículos 96 al 99 de la Ley 18.045

² Sociedades del Grupo Matte

³ Sociedad de Saint Gobain

DIRECTORIO

El directorio de la compañía está compuesto por un Presidente y seis Directores.

Claudia Rodrigues Tunger

- Abogado
- FT: 124229 (Extranjera)

Francisco Ugarte Larrain

- Abogado
- RUT: 10.325.736-0
- Suplente

PRESIDENTE

Bernardo Matte Larrain

- Ingeniero Comercial
- RUT: 6.598.728-7

Joaquín Izcúe Elgart

- Ingeniero Comercial
- RUT: 16.430.302-0
- Suplente

Rodrigo Donoso Munita

- Ingeniero Comercial
- RUT: 15.363.942-6.



Andrés Ballas Matte

- Ingeniero Comercial
- RUT: 6.972.919-3

Gastón López San Cristóbal

- Ingeniero Civil Industrial
- RUT: 6.587.096-7
- Suplente

Thierry Fournier

- Ingeniero Industrial
- RUT: O-E (Extranjero)

Dominique Azam

- Administración Económica y Social
- RUT: O-E (Extranjero)
- Suplente

Antonio Larrain Ibáñez

- Ingeniero Civil Estructural
- RUT: 5.110.449-8

Demetrio Zañartu Bacarreza

- Ingeniero Civil Industrial
- RUT: 10.750.189-4
- Suplente

José Miguel Matte Vial

- Ingeniero Comercial
- RUT: 14.123.587-7

Humberto Muñoz Sotomayor

- Ingeniero Comercial
- RUT: 10.783.795-7
- Suplente

ADMINISTRACIÓN

La administración de Compañía Industrial El Volcán S.A. es liderada por el Gerente General, señor Antonio Sabugal Armijo, junto a un equipo de ocho gerentes responsables de las diversas áreas de operación de la empresa.



GERENTE GENERAL

ANTONIO
SABUGAL ARMIJO
Ingeniero Comercial
RUT: 9.893.277-1



GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GONZALO
ROMERO ARRAU
Ingeniero Civil Industrial
RUT: 9.858.325-3



GERENTE COMERCIAL

CRISTÓBAL
LÓPEZ OLALDE
Ingeniero Civil Industrial
RUT: 12.550.268-7



GERENTE INDUSTRIAL

ÍTALO
MEDEL GARCÍA
Ingeniero Civil Químico
RUT: 9.768.168-6



GERENTE SUPPLY CHAIN

ARIEL
HERRERA PÉREZ
Ingeniero Civil Industrial
RUT: 13.828.270-8



GERENTE TÉCNICO Y DESARROLLO SOSTENIBLE

RICARDO
FERNÁNDEZ OYARZÚN
Ingeniero Civil Construcción
RUT: 8.177.399-8



GERENTE DE PERSONAS

JACQUES
KARAHANIAN
DERSDEPANIAN
Ingeniero Comercial
RUT: 9.356.533-9



GERENTE GENERAL VOLCÁN PERÚ

NICOLÁS
PESAQUE ROOSE
Ingeniero Industrial
DNI: 10.315.843



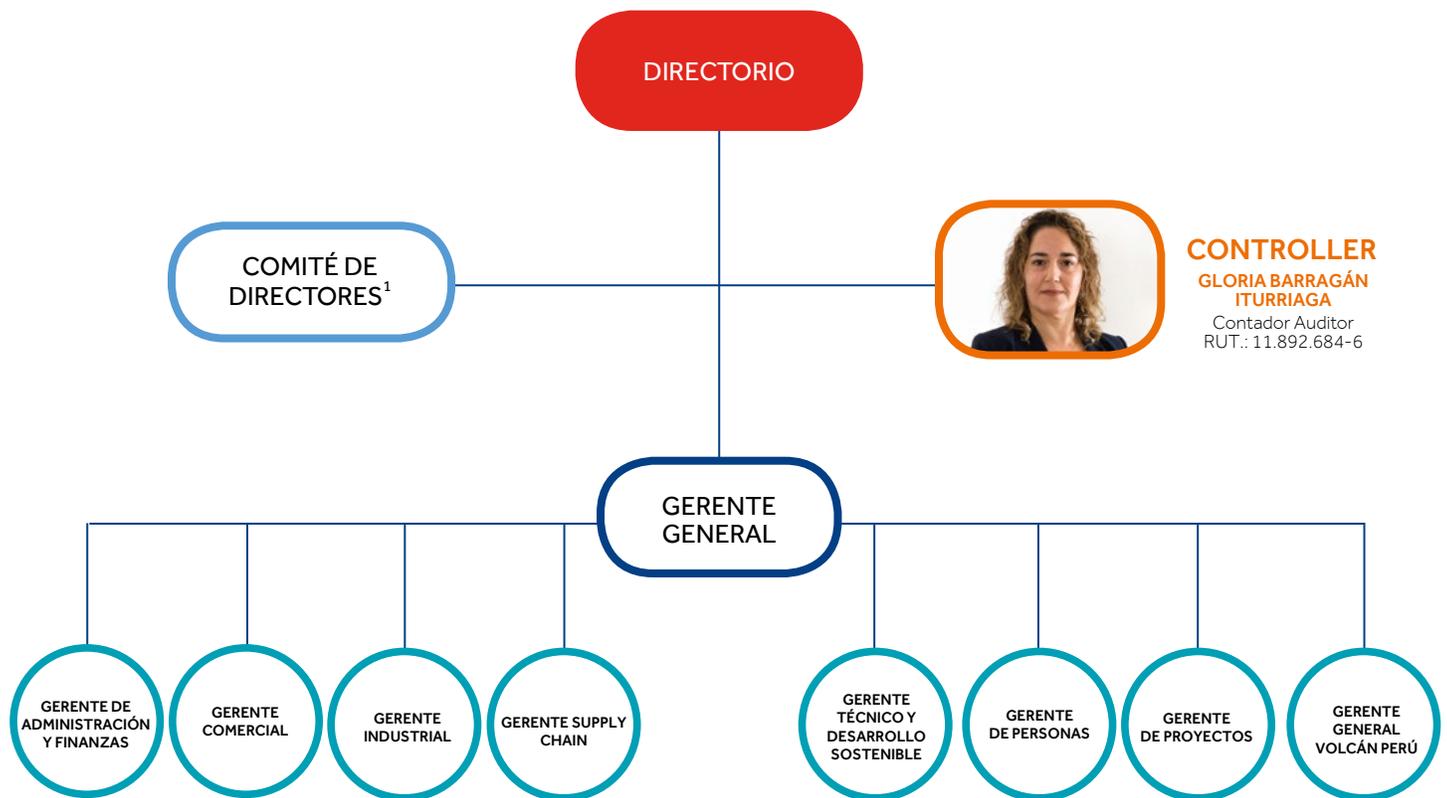
GERENTE DE PROYECTOS

DIEGO ANDRÉS
ROJAS HERRERA
Ingeniero Civil Mecánico
RUT: 12.917.561-3

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

ORGANIGRAMA

La estructura organizacional de la compañía se presenta en el siguiente organigrama:



DOTACIÓN DE LA EMPRESA

Volcán y sus filiales está compuesto por un equipo de 644 personas, quienes se desempeñan en cinco estamentos, tal como se detalla a continuación:

Segmento de cargo	Hombres	Mujeres
Gerencia y Subgerencia	22	2
Jefaturas	30	11
Profesionales	198	65
Administrativo	79	24
Operarios	210	3
TOTAL²	539	105

¹ Compuesto por los directores Andrés Ballas - José Miguel Matte - Claudia Rodríguez

² Incluye la operación de Chile y Perú.



INDICADORES DE DIVERSIDAD EN LA EMPRESA

En Volcán trabajan mayoritariamente personas de nacionalidad chilena, en donde un 52% tiene menos de 40 años de edad. Debido a la histórica mayoritaria presencia masculina en la industria de la construcción, los hombres constituyen el 84% de la dotación de la empresa.

SOLO GERENTES/CONTRALOR DIVERSIDAD DE GERENCIA

Género	Cantidad
Femenino	1
Masculino	17
Nacionalidad	Cantidad
Chilena	12
Peruana	6

Edad	Cantidad
Menos de 30 años	0
31-40 años	3
41-50 años	10
51-60 años	4
61-70 años	1
70 o más años	0

Antigüedad	Cantidad
Menos de 3 años	7
3-6 años	3
6-9 años	4
9-12 años	2
12 o más años	2

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

Género	Cantidad
Femenino	105
Masculino	539
Nacionalidad	Cantidad
Chilena	510
Extranjera	134

Edad	Cantidad
Menos de 30 años	136
31-40 años	210
41-50 años	161
51-60 años	101
61-70 años	35
70 o más años	1

Antigüedad	Cantidad
Menos de 3 años	258
3-6 años	127
6-9 años	94
9-12 años	54
12 o más años	111

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO EN CHILE

CARGO	PROPORCIÓN EJECUTIVAS/TRABAJADORAS RESPECTO EJECUTIVOS/TRABAJADORES
Gerencia	70,5%
Jefaturas	89,8%
Profesionales	103,2%
Administrativo	103,7%
Operarios	61,2%



REMUNERACIONES DE LA DIRECCIÓN Y EQUIPO EJECUTIVO

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Durante el ejercicio 2020 y 2019 en virtud de los acuerdos tomados en la junta de accionistas, los directores percibieron las siguientes remuneraciones:

Nombre	Cargo	31.12.2020	31.12.2019
		Directorio	Directorio
		M\$	M\$
Bernardo Matte Larraín	Presidente	52.645	51.107
Andrés Ballas Matte	Director	26.323	25.553
Antonio Larraín Ibañez	Director	25.553	25.553
Rodrigo Donoso Munita	Director	17.605	0
José Miguel Matte Vial	Director independiente	26.323	25.553
Macarena Pérez Ojeda	Director	8.718	25.553
Thierry Fournier	Director ⁽¹⁾	0	0
Claudia Rodrigues Tunger	Directora ⁽¹⁾	0	0
TOTALES		157.167	153.319

Con fecha 13 de mayo de 2020, la Directora titular Sra. Macarena Pérez Ojeda renunció a su cargo siendo reemplazada por el Director suplente Sr. Rodrigo Donoso Munita.

¹ Desde 2010 los directores relacionados con inversiones BPB Chile Ltda. han renunciado a recibir remuneraciones por el ejercicio de su cargo.



REMUNERACIONES DEL COMITÉ DE DIRECTORES

Las actividades del Comité de Directores son las de revisión de los estados financieros, la revisión de las operaciones entre empresas relacionadas, y revisión de los sistemas de remuneraciones y beneficios de los gerentes y ejecutivos principales. Los gastos del comité durante el ejercicio ascienden a M\$ 17.548, correspondientes a honorarios de sus miembros según el siguiente detalle:

Nombre	Cargo	31.12.2020	31.12.2019
		Comité	Comité
		M\$	M\$
Andrés Ballas Matte	Director	8.774	8.518
José Miguel Matte Vial	Director independiente	8.774	8.518
Claudia Rodrigues Tunger	Directora ⁽¹⁾	0	0
TOTALES		17.548	17.036

El Comité de Directores examinó las operaciones relativas a los artículos 44 y 89 de la ley 18.046. En todos los casos el comité acordó que las operaciones se ajustaban a condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado y son operaciones normales que realiza la compañía.

¹ Desde 2010 los directores relacionados con inversiones BPB Chile Ltda. han renunciado a recibir remuneraciones por el ejercicio de su cargo. Al cierre de 2020, los Directores señor Andrés Ballas Matte y la señora Claudia Rodrigues Tunger representaron al controlador.



Se adjunta detalle con las transacciones más importantes con empresas relacionadas revisadas por el Comité durante el año 2020

SOCIEDAD	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Banco Bice	3.504	10.684
Bice Admin. de Fondos Mutuos	31.070.344	83.054.107
Bice Corredores de Bolsa S.A.	13.871.034	0
Bice Factoring S.A.	0	20.435
Papeles Cordillera S.A.	3.418.664	2.685.918
FORSAC S.A.	318.127	356.195
Abastible S.A.	97.673	96.147
Compañía de Petróleos de Chile S.A.	60.184	102.451
B.P.B. PLC	292.224	223.000
Fiberglass Colombia S.A.	2	340.580
SOLCROM S.A.	265.364	1.108.945
Saint-Gobain Isover	108.505	100.026
Saint Gobain Seva	3.561	0
Saint Gobain Adfors CZ Glass Mat s.r.o.	20.712	26.850
Saint Gobain Argentina S.A.	91.371	237.109
Saint Gobain Placo Iberica S.A.	642.377	758.307
Saint Gobain Grindwell Norton Ltd	22.784	34.171
Saint Gobain Isover Iberica SLU	0	38.371
Saint Gobain PLACOPLATRE	92.550	0
Saint Gobain Tuyango San Juan	47.911	0
ENTEL S.A.	260.803	252.986
ENTEL PCS Telecomunicaciones S.A.	47.372	46.024
Certain Teed Coporation	2.176.203	2.631.115
Certain Teed Gypsum Inc	73.616	0
Antonio Fernando Sabugal Armijo	390	8.691
Michel Claverie Jaramillo	0	332
Cristobal López Olalde	0	7.500
Inversiones CMPC S.A.	270.039	262.578
Asesorías y servicios profesionales San Miguel Ltda.	55.875	69.900

REMUNERACIÓN DEL EQUIPO EJECUTIVO



La estructura de remuneraciones del nivel ejecutivo comprende remuneraciones fijas y variables. Estas últimas son establecidas considerando el desenvolvimiento de los negocios del Grupo. A diciembre de 2020 la remuneración bruta percibida por los principales ejecutivos alcanzó los **M\$ 2.106.140** (vs M\$ 2.740.680 a diciembre 2019).



RESEÑA HISTORICA



1916

Se funda la primera planta productiva de la empresa en la comuna de San José de Maipo, enfocada en la extracción y procesamiento de colpa de yeso para la industria de la construcción.



1968

Anexa a las instalaciones de Puente Alto, se construye la fábrica de lana mineral Aislan. Esta nueva línea productiva amplía la gama de productos de la empresa, abriendo nuevos mercados para la empresa.



1997

Se inicia la operación comercial de Placo Argentina con productos importados desde Chile, Brasil y Europa. La crisis económica del país trasandino en 2002 obliga a cerrar la oficina comercial, sin que ello perjudique la exportación de productos Volcán al país vecino.

Se concreta la adquisición de la marca comercial FERTIYESO, gracias a la adquisición de Mine, que pertenecía a Virginia S.A., y a su participación en la propiedad de Gypsum Chile S.A. Junto a ello, Volcán invierte en el desarrollo de pelletizado de yeso, insumo para el mercado agrícola, ampliando la línea de productos Volcán.

Paralelamente, se inaugura el centro de distribución en la ciudad de Concepción.

1948

Se inaugura en Puente Alto la fábrica de planchas de yeso revestidas en cartón, producto que actualmente se comercializa bajo la marca Volcanita.

1996

La operación conjunta con BPP plc., le permite a Volcán ampliar su rango de productos e incorporar nuevas tecnologías, expandiendo su presencia en el mercado de la construcción del Cono Sur de América.



1998

Comienza la producción de cielos modulares CASOPRANO en la Planta de Puente Alto. Esta nueva línea de productos entrega cielos desmontables desarrollados con tecnología francesa, que se caracterizan por un avanzado sistema de pintado y empaque.

Se dio inicio a la construcción de una nueva planta en la comuna de Puente Alto para la fabricación de AISLANGLASS, aislantes termo-acústicos desarrollados en base a fibra de vidrio.

1999

Comienza la producción de AISLANGLASS.

La filial Paco do Brasil inaugura una nueva planta de yeso-cartón en Brasil. Volcán es dueño de un 45% de la propiedad de esta filial, mientras que el porcentaje restante están en manos de BPB plc.



2005

Volcán amplía su oferta de productos a través de la adquisición del 99,99% de los derechos sociales de James Hardie Fibrocementos Ltda., consolidando su posición en la industria de la construcción.

2006

Volcán celebra con colaboradores y clientes sus 90 años de presencia en el mercado de la construcción.

Junto a la modernización de la línea 2 de producción de planchas de yeso-cartón, se logra aumentar en un 50% la capacidad de la planta de lana de vidrio.

Se moderniza la gestión de la empresa con la implementación del software ERP SAP.

Comienza el proyecto para ampliar la planta de Fibrocementos mediante el desarrollo de una nueva línea productiva.



2007

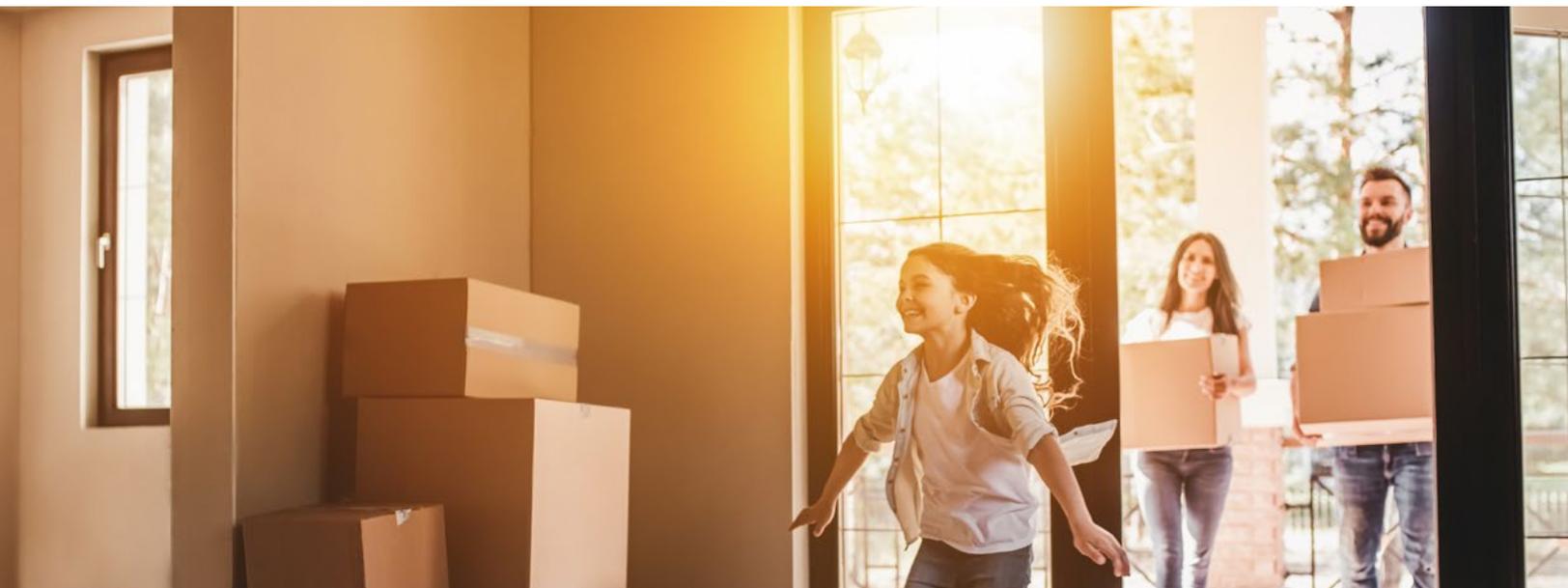
Se refuerza la oferta de soluciones constructivas de techumbre gracias a la comercialización exclusiva de tejas asfálticas Certaineed, y a la construcción de una nueva planta de filtros asfálticos.

Junto a la firma francesa Saint-Gobain Isover, Volcán adquiere el 45% de la propiedad de Fiberglass Colombia S.A., empresa productora de lana de vidrio y mantos asfálticos, comercializados en Colombia, Venezuela, Centroamérica y otros países de la región.

2008

Se amplía la oferta de productos Volcán con la producción y comercialización de fieltro y planchas Durafont.

Se da inicio a una nueva etapa de modernización de la empresa con la instalación de un nuevo cubilote en la planta de lana mineral y la implementación de normas contables IFRS a través de SAP.





2011

Se expande la capacidad y presencia internacional de la empresa gracias a la ampliación y modernización de la planta de lana de roca Aislan en Chile, la construcción de la planta de yeso-cartón en Perú, y la ampliación de la planta de yeso-cartón en Brasil. Adicionalmente, se construye la bodega de Productos Terminados en la planta Quitalmahue.

Volcán ingresa a Chile Green Building Council, entidad internacional que promueve la certificación de edificios sustentables.

2012

Lanzamiento de Volcoglass al mercado nacional. Este nuevo producto es una placa utilizada como sustrato base de sistemas de revestimiento exterior EIFS y Direct Applied, la cual ofrece alta resistencia a la humedad, siendo una eficiente alternativa al hormigón o albañilería.

Debido al crecimiento de la producción en Chile, se inaugura un segundo centro de distribución ubicado en Puerto Montt.

Continúa la expansión en el mercado brasileño con la construcción de una nueva planta de yeso - cartón.



2013

Comienzan las operaciones en la planta Volcanita en Lima, Perú.

Continúa la expansión de los centros de distribución en Chile con nuevas operaciones en las ciudades de Antofagasta y La Serena.

2014

Volcatek se suma a la oferta de Volcán. Este prefabricado de yeso- cartón con cortes en ángulo entrega un mejor acabado a los proyectos de construcción. A esto se suma la oferta de una gama de herramientas destinada a aumentar la productividad en obra.

La planta Fibrocementos implementa una nueva línea de aplicado automático.

Se inician las operaciones de Planta Placo en Brasil.



2015

Volcán obtiene las certificaciones ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

Se suman nuevos productos a la oferta comercial de la empresa: membrana hidrófuga VolcanWrap, mortero Igniver para la protección al fuego de estructuras metálicas y Yeso Proyectado Proyal XXI, estos dos últimos fabricados por Placo Saint-Gobain España.

2016

Conmemoración de los 100 años de Volcán con los colaboradores y clientes.

Se lanza la nueva imagen corporativa de la empresa y se definen los nuevos desafíos de la empresa en el largo plazo.

Lanzamiento al mercado de nuevos productos: Rigitone, para la protección acústica; Volcanita PR-P, para la protección radiológica; YesoPro, para el aumento del rendimiento y productividad en obra; y finalmente VolcanWrap, el cual es una membrana hidrófuga diseñada como segunda capa de las edificaciones.



2017

Inauguración del nuevo edificio corporativo de la Planta de Concha y Toro, y de WorkCenter en la comuna de Las Condes, desarrollado para atender a los clientes, resolviendo sus requerimientos e inquietudes.

Se lanza al mercado la placa Volcanita Habito; VolcanWrap Techo, membrana hidrófuga para techumbres; Thermolan, un aislante térmico y absorbente acústico; Levelline, para tabiquería de alta resistencia; y finalmente, Placostic Estándar, una pasta multiuso para una óptima terminación previa a la pintura.

Volcán adquiere el 45% de la propiedad de la empresa Solcrom S.A., la cual desarrolla y comercializa morteros para la construcción.



2018

Se lanza al mercado una nueva gama de productos: Volcán Alfeizar (para puertas y ventanas) y Volcanboard Moldura Guardapolvo, ambas son placas de Fibrocemento resistentes a la humedad, fuego y plagas; Volcanboard Deck, correspondiente a tabloncillos ranurados y texturados para pisos; y Volcanboard Entrepiso, placas de Fibrocemento que crean un plano firme y estable.

Adicionalmente, se relanzaron los siguientes productos: Sonoglass Panel Losa, para el aislamiento térmico y acústico de las habitaciones; y Volcanboard Trim, para terminaciones de esquinas y marcos de puertas y ventanas.

La planta peruana Huachipa presentó un plan de inversión para la implementación de la línea de Masilla Junta PRO, eliminando la necesidad de contar con un proveedor local. Asimismo, la planta trabajó en la homologación de los productos Volcán con Norma EM110 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

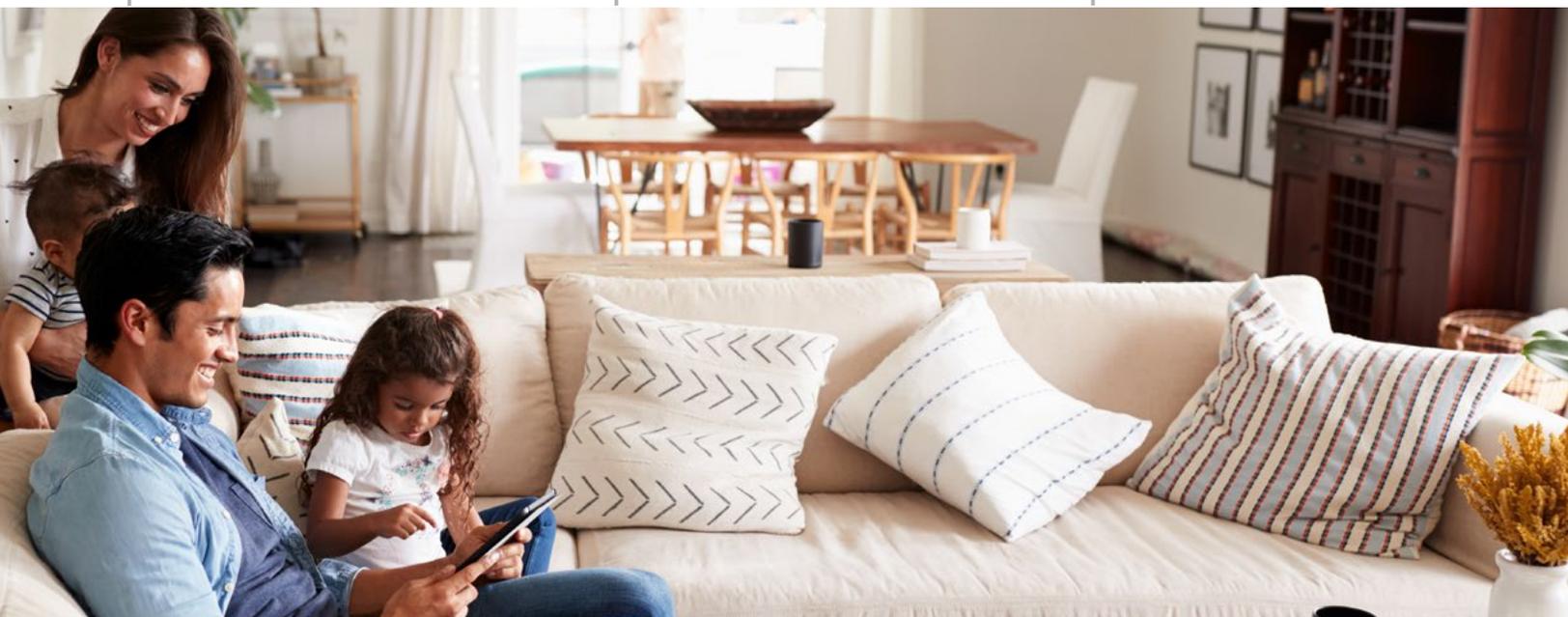


2019

Durante el año 2019 comenzó la construcción de la nueva planta de Volcanita en Quilmanhue y la ampliación de la nueva línea de Fibrocemento en Lampa.

Se lanza al mercado Volcanbond, promotor de adherencia de carácter mecánico, que permite el anclaje de yesos evitando principalmente el puntereo de éste, como parte del portafolio de soluciones para terminaciones perfectas. También lanzamos las tapas de registros Volcán, panel de fácil acceso para ser instalado en cielos rasos, tabiques y/o baños, complementando, así nuestras soluciones para interiores.

Durante 2019 introdujimos en retail la venta de Volcanita Habito, tabique que permite colgar lo que quieras directo a la Volcanita, sin refuerzos ni tarugos. Ampliamos nuestra oferta con soluciones para climatización con el lanzamiento de Climaver, la que permite cortar y formar in situ las piezas que requiere la obra a medida, generando eficiencia y sin ocupar grandes espacios para almacenamiento. Adicionalmente incorporamos al portafolio de soluciones de protección pasiva al fuego los sellos de pasada, con nuestro partner estratégico 3M.





2020

A pesar del desafiante escenario planteado por el inicio de la pandemia por COVID-19, durante el año 2020 lanzamos nuevas soluciones constructivas:

- Tejas asfálticas XT25 AR
- Sistema fachada exterior VolcanSATE
- Aislamiento EIFS
- Sello Espuma F120 Volcán
- Súper Filtro Volcán
- Nuevo empaque lana de vidrio Aislanglass
- Nuevos colores de Volcanboard Siding Colorplus
- Nueva línea de soluciones para construcción industrializada Volcopanel

Durante 2020 trabajamos en la migración de la norma OHSAS 18001 a ISO 45001 con el objetivo de mejorar nuestra gestión, fortaleciendo la identificación de aspectos internos y externos que pueden afectar nuestra seguridad y salud ocupacional, porque estamos

comprometidos con la seguridad y salud de nuestros colaboradores y contratistas.

Adicionalmente nos certificamos en norma ISO 50.001, que destaca la importancia del control de desempeño energético: uso de la energía, consumo energético y eficiencia energética, siendo una empresa pionera en nuestro rubro al respecto, dado nuestro compromiso en con la sostenibilidad, el medio ambiente y el cuidado del planeta.

Durante el año 2020, Volcán realizó la 1ª colocación de bonos por UF 2.000.000 a 10 años plazo y clasificada AA- por ICR y Feller-Rate. Esta emisión tuvo como principal objetivo financiar a largo plazo la construcción de la nueva planta de Volcanita ubicada en la comuna de Puente Alto sector de Quitalmahue, y la nueva línea de la planta de Fibrocementos ubicada en la comuna de Lampa. Se espera que ambos proyectos comiencen su operación durante el año 2021.

La pandemia por COVID-19 aceleró la adopción de la digitalización, tanto en hábitos de consumo, logística, producción y también construcción industrializada. Por esta razón, en 2020 creamos el nuevo Comité Digital, encargado de canalizar nuevas ideas e implementar herramientas digital para dotar de eficiencia a nuestros procesos.

El Comité, donde participan el Subgerente de Control de Gestión y Sistemas, el Gerente General, Gerente Comercial, Gerente Supply Chain y el Gerente de Administración y Finanzas, está trabajando proyectos en cuatro grandes áreas:

- Omnicanalidad
- Flujo Orden de Compra-Entrega
- Comercial, Producción y Logística
- Integración Áreas de Soporte



CAPÍTULO

2

ÁREAS DE NEGOCIOS Y
EVOLUCIÓN DE LA COMPAÑÍA





VOLCÁN Y SUS PRODUCTOS

Por más de un siglo de tradición en el rubro de la construcción, Volcán ha logrado posicionarse como una empresa líder en el desarrollo de soluciones constructivas, entregando alternativas eficientes, innovadoras y sustentables, junto con una oferta de asesorías que buscan agregar valor a los proyectos de sus clientes.

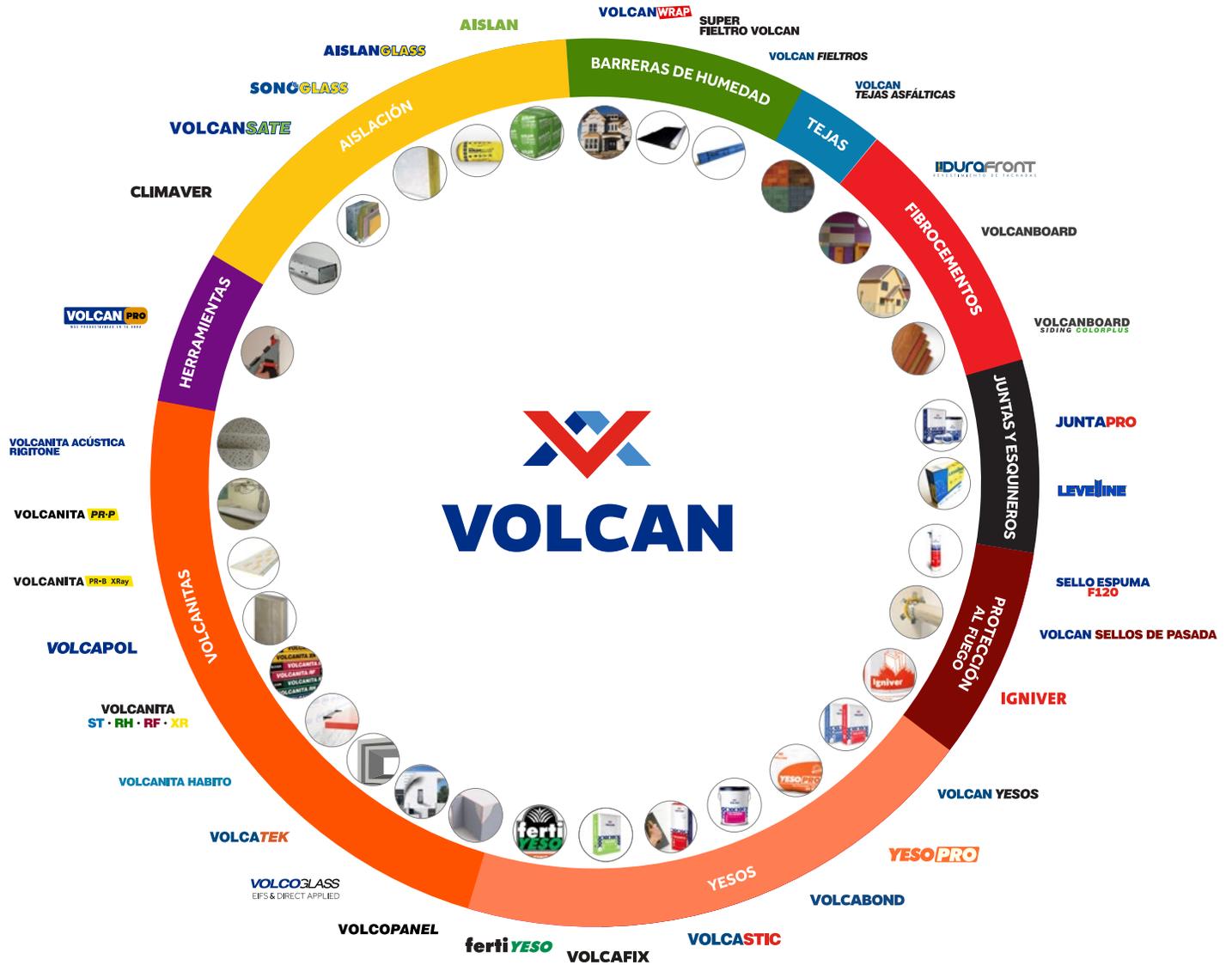
El rango de productos entregados por la empresa se enfoca principalmente en el rubro de la construcción, los cuales contribuyen tanto en desarrollo de las edificaciones como de la habitabilidad y confort de sus usuarios. En este sector, los principales clientes de la compañía son las empresas constructoras y distribuidores de materiales para la construcción, entre los que se cuentan Sodimac, Construmart, Easy, Ebema, MTS, Prodalám, y Chilemat, a quienes se les suman numerosas ferreterías presentes en todo el país. Los consumidores de los productos Volcán son empresas constructoras de diversos tamaños, empresas contratistas y personas naturales.



VOLCAN

**HA LOGRADO
POSICIONARSE COMO
UNA EMPRESA LÍDER
EN EL DESARROLLO
DE SOLUCIONES
CONSTRUCTIVAS.**

SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS VOLCÁN



VOLCAN

ESTÁ PREOCUPADO DE
DESARROLLAR NUEVAS E INNOVADORAS
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS.

VOLCANITA

Las planchas de Volcanita poseen un núcleo de yeso revestido por ambas caras por un cartón de alta resistencia. Pueden ser utilizadas tanto en la construcción de viviendas como en el revestimiento interior de muros, división de espacios interiores y terminación de cielos en edificaciones comerciales. Este producto se caracteriza por ser resistente al fuego, tener un gran desempeño mecánico frente a sismos, entregar confort al ser aislante del ruido, y permite crear y modificar espacios con gran facilidad.

VOLCATEK

Se trata de piezas prefabricadas de Volcanita que se entregan en diversas formas y configuraciones según la necesidad de cada cliente. Al ser un producto personalizado, permite significativos ahorros en tiempo, materiales y mano de obra, con una terminación muy superior a la manual.

VOLCANITA ACÚSTICA RIGITONE

Este producto cuenta con tecnología Activ'Air, la que permite el acondicionamiento acústico del cielo y muro, atrapando las partículas suspendidas mejorando la calidad del aire y entregando una gran satisfacción estética.

VOLCANITA HABITO

Se trata de piezas de Volcanita que permiten el colgado de elementos de gran peso, como muebles y televisores, sin necesidad de utilizar tarugos.

VOLCOPANEL

Solución para construcción industrializada que aumenta la productividad en obra, minimiza mermas y otorga excelente terminación.



VOLCOGLASS

Se trata de una plancha para exteriores compuesta de un núcleo de yeso con aditivos, revestido en sus caras por una malla de fibra de vidrio tratada superficialmente, entregando un gran comportamiento frente a la humedad. Es utilizado como soporte de terminación en fachadas en complementos de terminación, ya sea en sistema de revestimiento tipo EIFS (Sistema de Aislamiento Térmico Exterior) o Direct Applied (Sistema de Aplicación Directa).

YESOS CALCINADOS SÚPER Y EXPRESS VOLCÁN

Esta línea de productos es utilizada para el revoque y enlucido de muros y cielos. Por su composición, permite una terminación fina, de alta calidad que aporta al rendimiento energético de la habitación. Su principal diferencia está en el tipo de fraguado, mientras que el Yeso Súper tiene un fraguado controlado, el Yeso Express tiene un fraguado acelerado.

YESO PROYECTADO VOLCÁN – YESOPRO¹

YesoPro es un producto fabricado en base a yeso y aligerado con perlita expandida, formulado especialmente para aplicarse con máquina de proyección para ejecución de enlucidos en muros y cielos.

LANA MINERAL AISLAN

Aislan se compone de fibras minerales que permiten el aislamiento térmico y acústico. Se caracteriza por ser resistente al fuego y repelente al agua, contribuyendo a la estética, habitabilidad y eficiencia energética de viviendas y edificaciones comerciales. Idónea para zonas de mayor temperatura de operación.

LANA DE VIDRIO AISLANGLASS

Aislanglass es un aislante térmico y acústico, caracterizado por ser ignífugo y por aportar al rendimiento energético de las construcciones. Es utilizado principalmente para aislar muros, losas, pisos y cielos de viviendas y edificaciones comerciales.

VOLCANSATE

Sistema de fachada exterior VolcanSATE, sobre muro de hormigón, placas de fibrocemento o placa de Volcoglass. Conformado por AislanEIFS, pastas de terminación, malla y fijaciones. Combina diseño y resistencia en aislación térmica y acústica, con una alta capacidad ignífuga que aporta máximo confort y seguridad.

¹ Producto desarrollado por Placo Saint-Gobain España



FIBROCEMENTOS VOLCÁN

Se trata de un elemento constructivo, compuesto por cemento, arena, fibra de celulosa y aditivos que se utilizan como revestimientos exteriores de muros, fachadas y tabiques. Su comercialización se realiza a través de las siguientes marcas: Volcanboard, Volcanboard Siding, Volcanboard Siding ColorPlus, Volcanboard Tejuela y Volcanboard Trim.

DURAFRONT

Es un revestimiento modular para fachadas, desarrollado a partir de placas de fibrocementos de alta calidad y gran terminación. Es ideal para ser utilizado en edificaciones comerciales, educacionales y para centros de salud. Se entrega pintado y dimensionado según los requerimientos del proyecto

PLACOSTIC¹

Placostic es una pasta multiuso para tabiques, muros y losas, de rápido empleo y que brinda una excelente terminación.

MASILLA JUNTAPRO VOLCÁN Y COMPUESTO PARA JUNTAS JUNTAPRO VOLCÁN

Estos productos se utilizan en el proceso de junta invisible entre planchas de Volcanita. Dada sus características, se logra un muro de apariencia lisa, listo para recibir los distintos tipos de revestimientos de terminación, como pintura o papel mural. Esta línea de productos se complementa con huinchas de fibra de vidrio, de papel microperforado y el Esquinero Inteligente Levelline.

HERRAMIENTAS VOLCANPRO

Están diseñadas para los instaladores de tabiquería, quienes encontrarán juntura mecanizada, espátulas especiales, elementos para cortes precisos, movimiento seguro de planchas de Volcanita, zancos para trabajos en cielos, entre otros.

TEJAS ASFÁLTICAS VOLCÁN²

Material de cubierta para techumbres XT25 ARTTM y LandmarkTM.

FIETROS ASFÁLTICOS VOLCÁN

Se trata de una barrera secundaria contra la humedad utilizada en cubiertas y tabiques perimetrales.

¹ Producto desarrollado por Placo Saint-Gobain España

² Producto fabricado por CertainTeed.



TYPAR VOLCANWRAP, VOLCANWRAP HOME Y VOLCANWRAP TECHO

Esta línea de productos corresponde a membranas que previenen el ingreso a la vivienda del viento y la humedad, pero que permiten la salida del vapor del agua, entregando a la construcción mayor resistencia al agua y respirabilidad.

IGNIVER¹

Se trata de un mortero en base a yeso, desarrollado para la protección pasiva de estructuras metálicas y placas de losa colaborante.

SELLOS DE PASADA¹

Sellos utilizados para evitar la propagación del fuego y humo de un lugar a otro.

¹ Producto desarrollado por Placo Saint-Gobain España



CLIENTES

SECTOR INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA

Los clientes Volcán en el sector industrial corresponden a empresas en las industrias de la minería, celulosa, químicas, de alimentos, entre otras, así como también a empresas distribuidoras e instaladoras de equipo industrial, y fabricantes de equipos como cocinas, estufas y hornos. A estos clientes, la lana mineral Aislan les ofrece una gran asistencia en el aislamiento de equipos industriales, ya que permite conservar la temperatura de los fluidos que circulan por ductos y cañerías, contribuyendo al rendimiento energético de las instalaciones.

Otro producto de importancia en el sector industrial es la lana de vidrio AislanGlass, la cual es de gran maleabilidad gracias a su revestimiento de polipropileno o foil de aluminio y lana de vidrio cruda.

Adicionalmente, los yesos Volcán son utilizados por la industria de fabricación de sanitarios, cuya materia prima de alta ley entrega un mayor rendimiento a los productos desarrollados.

Para el sector agrícola, Volcán fabrica y comercializa el yeso abono Fertiyeso, un yeso hidratado, que contiene azufre y calcio, el cual es de amplio uso en el sector agrícola.



SECTOR CONSTRUCCIÓN

Los clientes Volcán en el sector construcción corresponden a empresas constructoras, inmobiliarias y empresas mandantes de proyectos, así como también instaladores y usuarios finales que deciden construir o remodelar edificaciones tanto residenciales, como comerciales, recintos de salud, educacionales, entre otros.

Con nuestro portafolio de soluciones constructivas para fachadas, divisiones interiores, aislación térmica y absorción acústica, complejo cielo techumbre, terminaciones perfectas, protección pasiva al fuego y construcción industrializada, buscamos brindar una mayor calidad de vida para esta y las futuras generaciones, entregando habitabilidad, confort, productividad, eficiencia y sostenibilidad.

En cuanto a las expectativas del sector construcción, la incertidumbre en torno a la crisis sanitaria y la duración y extensión territorial de las medidas de confinamiento de 2020 producto de la pandemia por COVID 19 impactaron tanto la demanda como la oferta del sector construcción. La inversión y PIB sectorial acumularon caídas de 12,6% y 15,2% anual, respectivamente, en los meses de enero a septiembre de 2020. Las expectativas de los empresarios de la construcción se han tornado más optimistas, vaticinando que el deterioro de la inversión sectorial observado durante el tercer trimestre de 2020 sería de carácter transitorio.

El índice mensual de confianza empresarial para la construcción (IMCE) consolidó su senda de recuperación durante el trimestre septiembre-noviembre, superando ágilmente su promedio de los últimos cinco años. El proceso de desconfinamiento gradual y la autorización por parte del Gobierno para que obras privadas de construcción puedan operar en zonas en cuarentena, constituyen uno de los principales factores alentadores de las expectativas empresariales. En este sentido, se estima que la formación bruta de capital fijo de la construcción promediará una contracción de 12,2% en 2020 respecto de 2019.

Para el corto y mediano plazo, el escenario base de proyección indicado por la Cámara Chilena de la Construcción en su Informe MACH 55 de diciembre 2020 augura un mejor desempeño de la industria de la construcción en 2021 respecto de 2020. El escenario estaría explicado, en buena parte, por el efecto de menores bases de comparación, el impulso rezagado de las medidas de políticas económicas, mejora de las expectativas de los empresarios del sector, y el supuesto de medidas de confinamiento menos estrictas respecto de lo observado en 2020.

Adicionalmente, la proyección sectorial de corto plazo se sustenta en las mayores iniciativas de inversión aceptadas a tramitación en el Sistema de Evaluación Ambiental (SEA) al tercer trimestre de 2020. Esto es así porque el proceso de aprobación de un proyecto aceptado a tramitación tiene una duración de 12 a 14 meses aproximadamente. Por lo que, el mayor monto de los proyectos aceptados a tramitación en 2020 puede interpretarse como una mejora del ánimo de los inversionistas con mira a 2021. Es probable que este mejor desempeño de la inversión se prolongue hasta la primera mitad de 2022 – donde el balance de buenas y malas noticias en torno al avance de la vacuna contra el coronavirus será un factor relevante en la estabilidad del crecimiento e inversión de mediano plazo. Con todo, el escenario base de proyección considera un rango de crecimiento anual de 6,6%/9,6% en 2021, cuya amplitud tiene implícita varias fuentes de incertidumbre: el desenlace de la reforma constitucional; el desempeño de los indicadores sanitarios; y la capacidad administrativa de los Ministerios para ejecutar el gasto de inversión comprometido para el año.

Finalmente, en 2022 se proyecta que la tasa de crecimiento anual de la inversión en construcción se aproxime a sus patrones de comportamiento histórico (con un rango de crecimiento de 3,7%/5,7% anual). El proceso de normalización o cierre de brechas de capacidad productiva del sector culminará hacia fines del horizonte de proyección. Ello se condice con la disipación del efecto multiplicador de las medias transitorias de reactivación económica, el cierre de holguras de capacidad del resto de los sectores de la economía, y el proceso de consolidación de la regla de gasto fiscal distribuidos entre 2020 y 2022.



CAPÍTULO

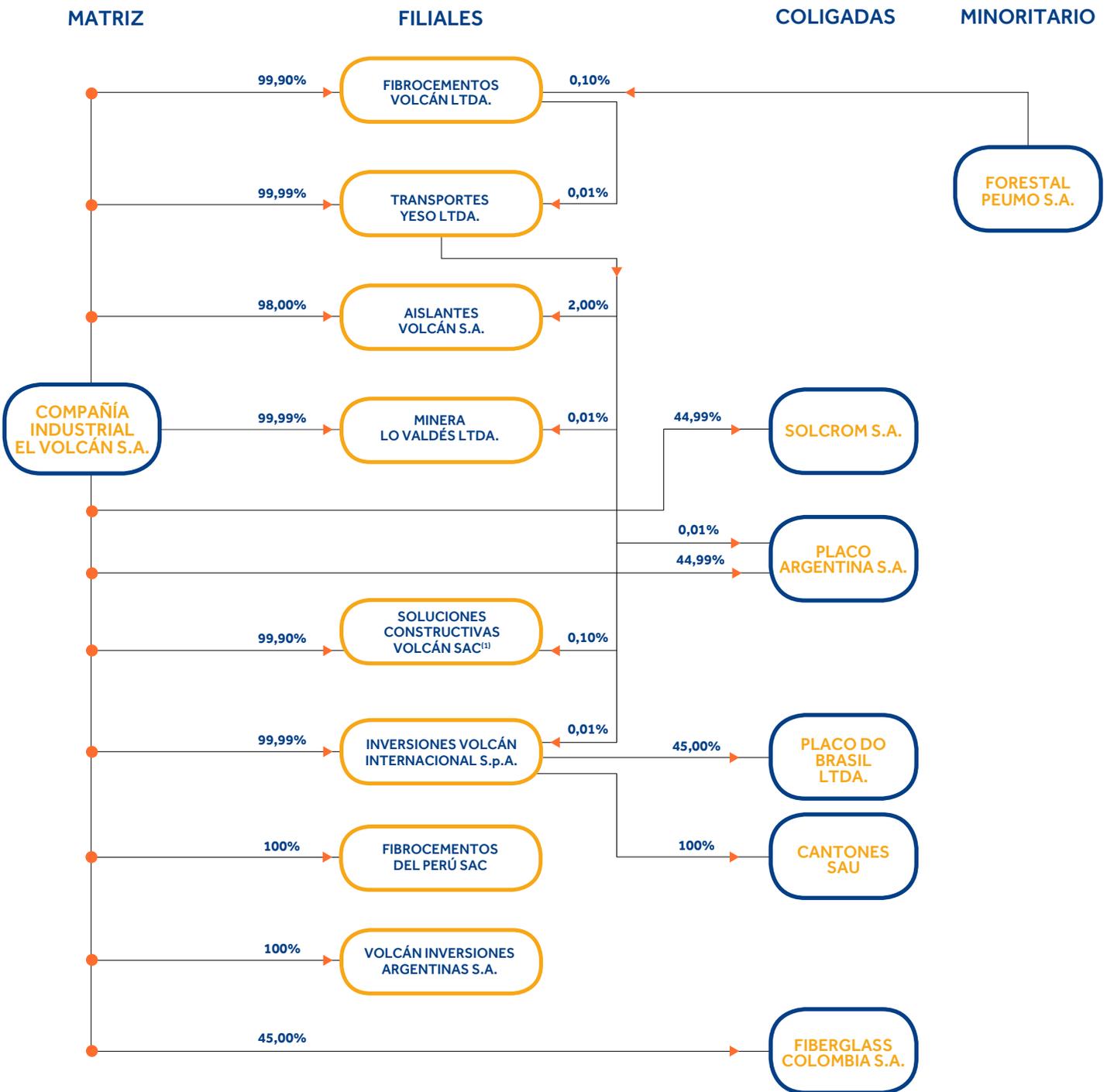
3

INFORMACIÓN GENERAL
SOBRE EMPRESAS
RELACIONADAS





RELACIÓN DE PROPIEDAD



¹ Esta Sociedad fue vendida a Saint-Gobain en febrero de 2021.

INVERSIONES EN EMPRESAS FILIALES

La sociedad tiene inversiones en las siguientes empresas que poseen el carácter de filial o coligada de Compañía Industrial El Volcán S.A.

FIBROCEMENTOS VOLCÁN LIMITADA

En Julio de 2005 Volcán adquirió el 99,90% de los derechos sociales de James Hardie Fibrocementos Ltda., pasando a denominarse Fibrocementos Volcán Ltda. Esta filial elabora productos de fibrocementos (sin asbesto) para la industria de la construcción en base a cemento y fibras de celulosa.

TOTAL ACTIVOS
MM\$47.720

PATRIMONIO
MM\$39.247

CAPITAL SOCIAL
MM\$14.057

UTILIDAD
MM\$10.620

16,6%

Es la proporción de inversión en los activos de Compañía Industrial El Volcán S.A.



AISLANTES VOLCÁN S.A.

Fue constituida como Sociedad Anónima cerrada, mediante Escritura Pública de fecha 18 de marzo de 1998, ante el Notario Público Sr. Iván Torrealba Acevedo.

Aislantes Volcán S.A. posee un capital social de M\$ 7.236. Sus socios son Compañía Industrial El Volcán S.A. que participa con un 98% y Transportes Yeso Ltda. con un 2% de participación.

Su giro es la fabricación y comercialización de productos de aislación, en base a Lana de Vidrio, para la construcción e industria. La administración de esta sociedad corresponde, de acuerdo a sus estatutos, exclusivamente a Compañía Industrial El Volcán S.A.

TOTAL ACTIVOS
MM\$9.781

PATRIMONIO
MM\$7.167

CAPITAL SOCIAL
M\$7.236

UTILIDAD
MM\$1.190

3,4%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.



TOTAL ACTIVOS
MM\$9.661

PATRIMONIO
MM\$8.707

CAPITAL SOCIAL
MM\$36

UTILIDAD
MM\$1.091

MINERA LO VALDÉS LTDA.

Fue constituida como Sociedad de Responsabilidad Limitada desde el año 1976. Su giro es la explotación minera y comercialización de minerales

Compañía Industrial El Volcán S.A. participa en esta sociedad con un 99,99% de su capital, porcentaje que no tuvo variaciones durante el ejercicio 2020.

Durante el año 2020, la planta de molienda y de clasificación en Lo Valdés continuó sus operaciones, prestándole servicios a la matriz y haciéndose cargo también de los contratos de suministros de colpas a terceros.

3,4%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.



SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS VOLCÁN S.A.C.

Fue constituida como sociedad anónima cerrada, mediante escritura pública de fecha 15 de febrero de 2011 extendida ante el Notario Público de Lima, Perú, Doctor Manuel Noya de la Piedra, que figura inscrita en la Partida Electrónica N° 12622865 del registro de personas Jurídicas de Lima. Con fecha 23 de febrero de 2011 fue transferida la totalidad de sus acciones a Compañía Industrial El Volcán S.A., que es su sociedad Matriz propietaria de 99.90% del capital social, y a Transportes Yeso Ltda. propietaria de 0.10% del capital social.

Su objeto social es la elaboración y comercialización de bienes y productos relacionados con el sector construcción, industrial y minero.

La sociedad se encuentra ubicada en Perú, Provincia y Departamento de Lima, en Av. Chosica Central Sub Lote A, ex Fundo Nievería (Chambala), del Distrito de Lurigancho Chosica.

TOTAL ACTIVOS
MM\$19.040

PATRIMONIO
MM\$14.771

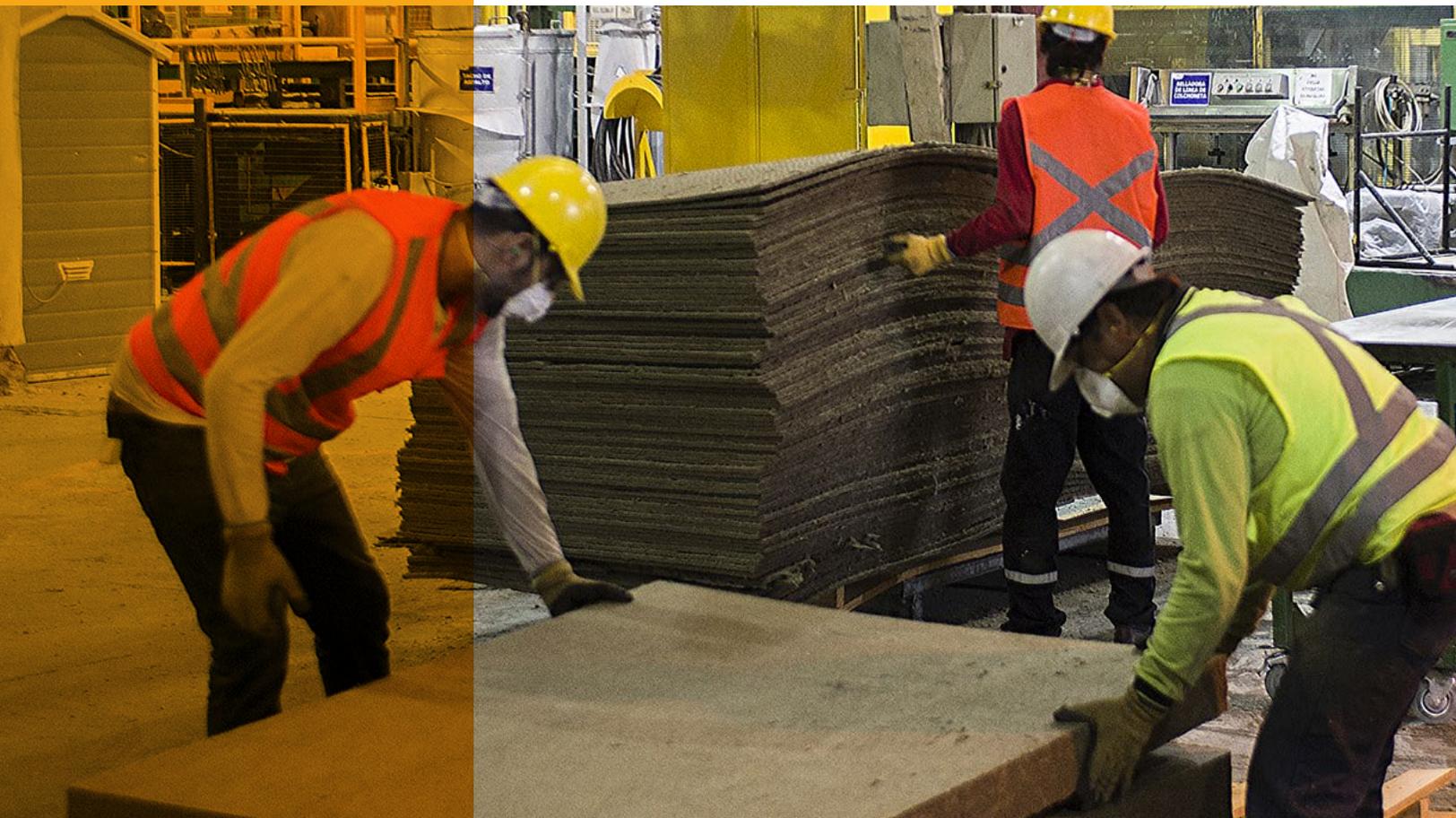
CAPITAL SOCIAL
MM\$27.934

UTILIDAD (PÉRDIDA)
MM\$(855)

6,6%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.

* Esta sociedad se presenta en operaciones discontinuadas, debido a la intención de venta a Saint-Gobain



FIBROCEMENTOS DEL PERÚ S.A.C.

Fue constituida como sociedad anónima cerrada, en el Perú mediante escritura pública de fecha 17 de agosto de 2012 extendida ante el Notario Público de Lima, Perú, Doctor Manuel Noya de la Piedra, inscrita en la Partida N° 12897450 del registro de personas Jurídicas de los registros públicos de Lima.

Con fecha 06 de Junio de 2013 fue transferida la totalidad de sus acciones a Transportes Yeso Ltda. que es su sociedad Matriz propietaria de 99,90% del capital social y a Compañía Industrial El Volcán S.A. propietaria de 0,10% del capital social.

Su objeto social es la fabricación, elaboración, ensamblaje, importación, exportación, reparación, producción, venta, compra, arriendo y comercialización de bienes y productos relacionados con el sector construcción, industrial y minero.

El fibrocemento es un elemento constructivo compuesto por cemento, arena, fibra de celulosa y aditivos especiales.

La sociedad se encuentra ubicada en Perú, en la Provincia y Departamento de Lima, en Av. Chosica Central Sub Lote A, ex Fundo Nievería (Chambala), del Distrito de Lurigancho Chosica.

0,01%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.

TOTAL ACTIVOS
MM\$38

PATRIMONIO
MM\$29

CAPITAL SOCIAL
MM\$16

UTILIDAD (PÉRDIDA)
MM\$2



TRANSPORTE YESO LTDA.

Fue constituida como sociedad de Responsabilidad Limitada, por escritura pública del 26 de noviembre de 1992 ante el Notario Público Sr. Raúl Undurraga Laso y comenzó a desarrollar actividades a partir del 4 de enero de 1993.

Su giro es el transporte terrestre de toda clase de carga, materiales y productos, por cuenta propia y ajena, en vehículos propios y de terceros, arriendo de maquinaria pesada y toda otra actividad relacionada con las anteriores.

Compañía Industrial El Volcán S.A. participa en esta sociedad con un 99,99% de su capital, porcentaje que no tuvo variaciones durante el ejercicio 2019.

Durante 2020, Fibrocemento Volcán Ltda. compró a Forestal Peumo S.A. el 0,01% de participación que poseía en Transportes Yeso Ltda.

La administración de esta sociedad corresponde, de acuerdo a sus estatutos, exclusivamente a Compañía Industrial El Volcán S.A.

Transportes Yeso Ltda. efectúa el transporte de materias primas y productos terminados a la Sociedad matriz.

0,22%

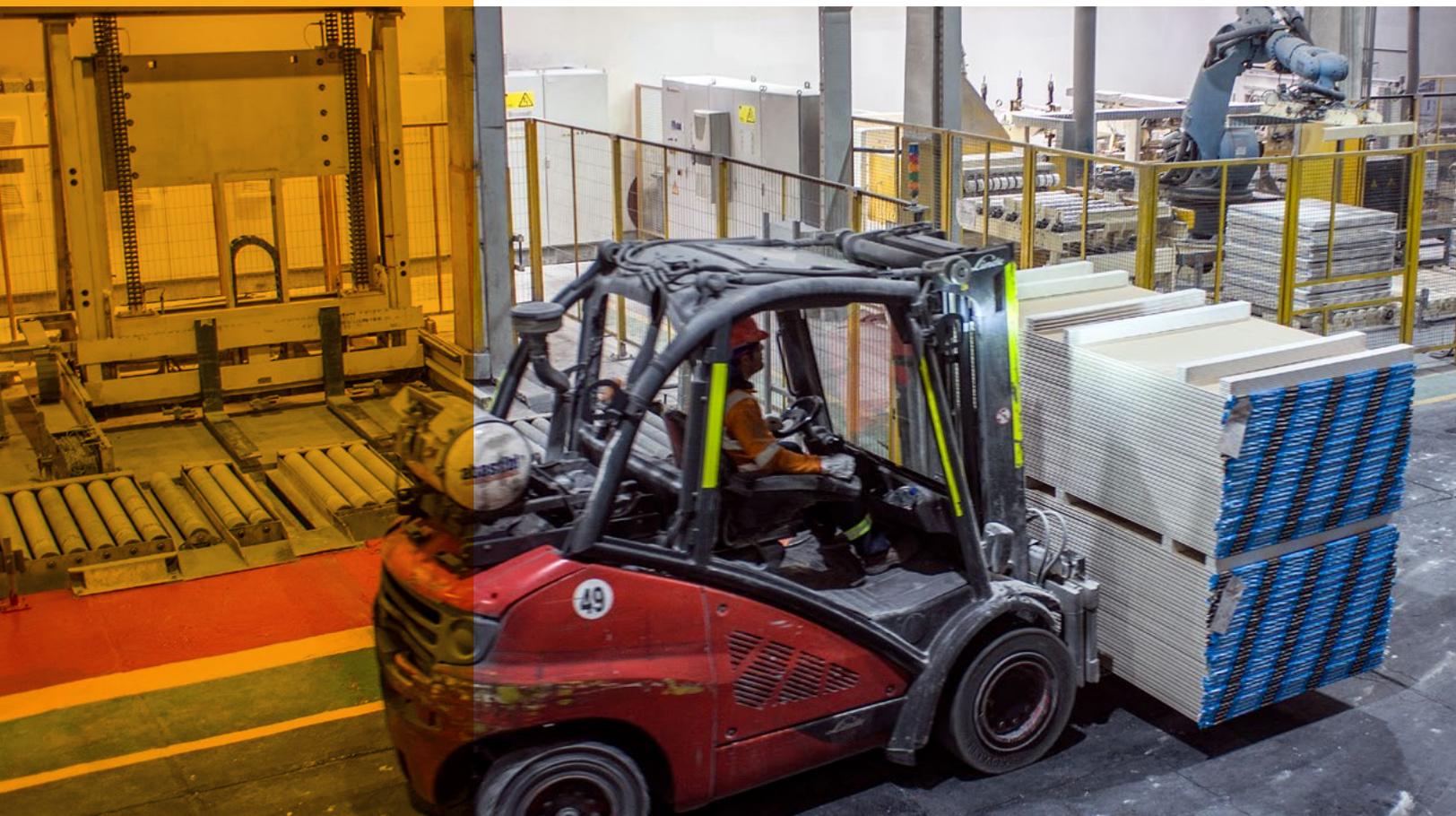
Es la proporción de inversión en los activos de Compañía Industrial El Volcán S.A.

TOTAL ACTIVOS
MM\$625

PATRIMONIO
MM\$621

CAPITAL SOCIAL
MM\$587

UTILIDAD
MM\$29



INVERSIONES VOLCÁN INTERNACIONAL SPA

Con fecha 23 de diciembre de 2019 fue constituida como Sociedad por Acciones, mediante escritura pública de ante el Notario Público Sr. Humberto Quezada Moreno, Titular de la Vigésimo Sexta Notaría de Santiago.

Su capital inicial asciende a USD 15.183.844 suscrito y pagado con fecha 23 de diciembre de 2019 por Inversiones Volcán S.A.; Con fecha 24 de diciembre de 2019 fue acordado un aumento de capital de USD 4.989.734 el que fue suscrito y pagado por Cía. Industrial El Volcán S.A. En ambos casos los aportes fueron enterados mediante el aporte de la participación que las dos sociedades poseían en la sociedad Placo do Brasil Ltda., participaciones que suman un 45% de la propiedad de esta sociedad.

Dada la disolución de Inversiones Volcán S.A., los accionistas a fines de 2020 son: Cía Industrial El Volcán S.A. con un 99,99% de participación y Transportes Yeso Ltda. con el 0,01% restante.

La Sociedad tiene por objeto la realización de inversiones en toda clase de bienes mueble o inmuebles, corporales o incorporales, en el extranjero, pudiendo especial y preferentemente realizar todo tipo de inversiones en dólares de los Estados Unidos de América, incluyendo la adquisición de derechos, acciones, cuotas u otros intereses en cualesquiera sociedades o activos en el extranjero, y la participación como socia o accionista de sociedades de cualquier clase, naturaleza y objeto constituidas fuera de Chile.

4,96%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.

TOTAL ACTIVOS
MM\$14.255

PATRIMONIO
MM\$14.166

CAPITAL SOCIAL
MM\$15.200

UTILIDAD
MM\$2.122



INVERSIONES EN EMPRESAS COLIGADAS

PLACO DO BRASIL LTDA.

Fue constituida como Sociedad de Responsabilidad Limitada en Sao Paulo, Brasil, los socios son B.P.B. plc (U.K.) con un 55% de participación, e Inversiones Volcán Internacional Spa con un 45%.

Durante el mes de Diciembre de 2019 las participaciones en placo do Brasil Ltda. que poseían Inversiones Volcán S.A. (35,2433%) y Compañía Industrial El Volcán S.A. (9,7567%), fueron transferidas y aportadas a la nueva sociedad Inversiones Volcán Internacional Spa.

El giro de esta sociedad es producción y comercialización de planchas de yeso y productos para la construcción.

TOTAL ACTIVOS
MM\$50.670

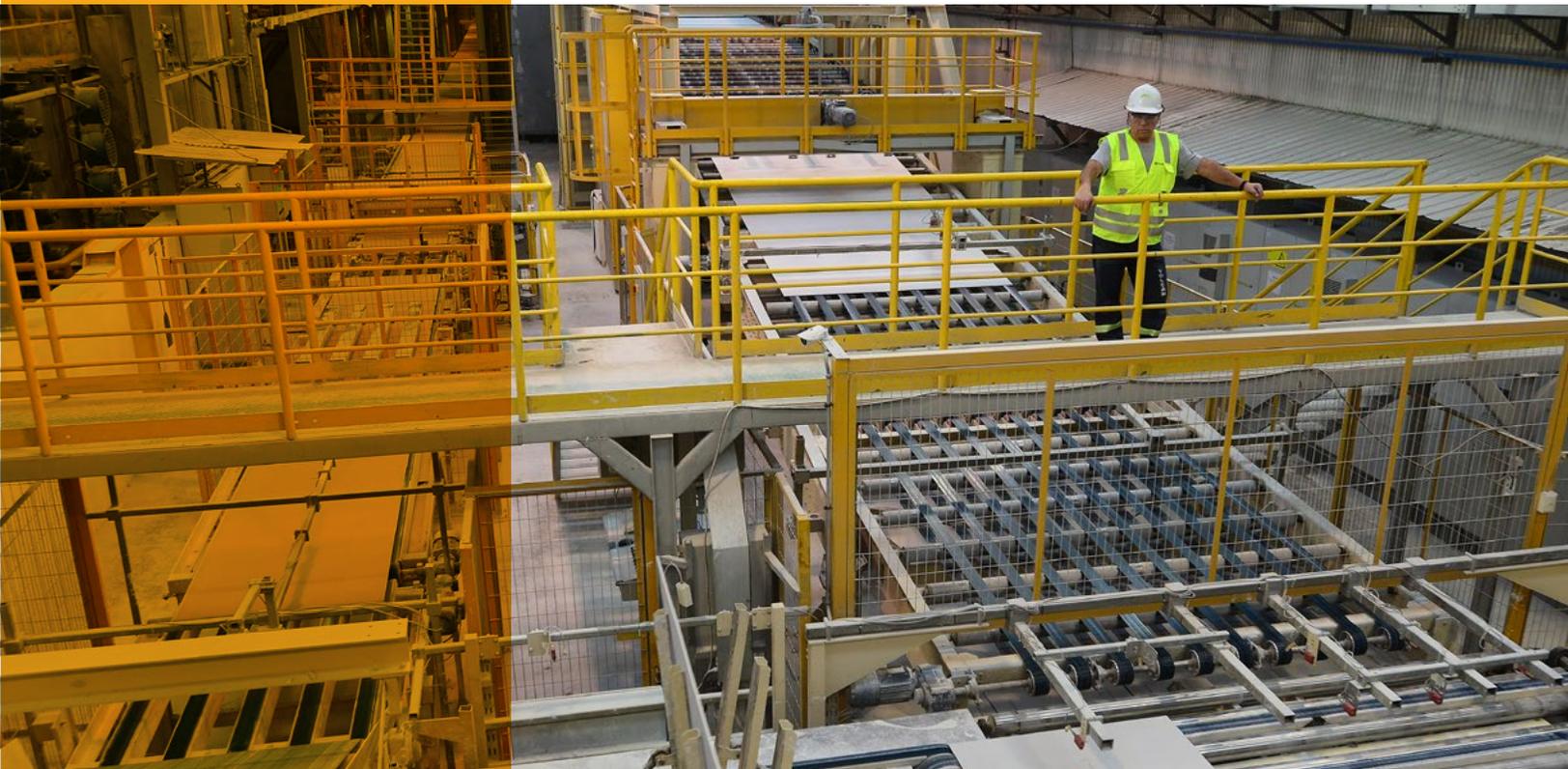
PATRIMONIO
MM\$31.678

CAPITAL SOCIAL
MM\$22.612

UTILIDAD
MM\$4.936

17,6%

Es la proporción de inversión en los activos de Compañía Industrial **El Volcán S.A.**



TOTAL ACTIVOS
MM\$0

PATRIMONIO
MM\$244

CAPITAL SOCIAL
MM\$33

UTILIDAD
MM\$0

PLACO ARGENTINA S.A.

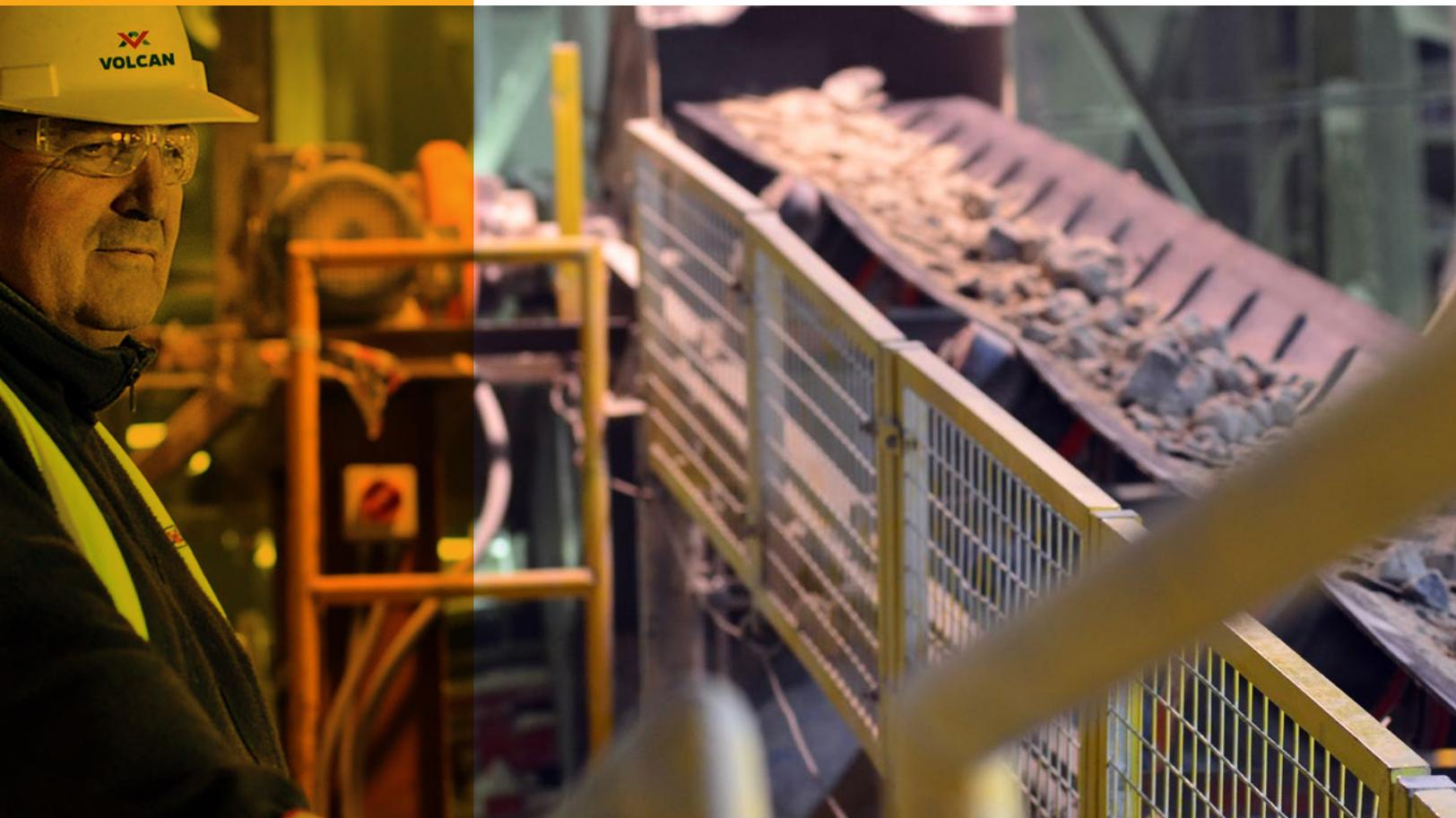
Fue constituida como Sociedad Anónima en Buenos Aires, Argentina.

Sus socios son B.P.B. plc (U.K.) con un 55% del capital social y Cía Industrial El Volcán con un 45%.

El giro de esta sociedad es comercialización de planchas de yeso y productos para la construcción. Actualmente esta sociedad no se encuentra en operaciones. A diciembre de 2002 se constituyó una provisión de castigo por esta inversión. Por este motivo en el ejercicio 2020 no hubo reconocimiento de resultados.

0,1%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.



TOTAL ACTIVOS
MM\$17.386

PATRIMONIO
MM\$13.111

CAPITAL SOCIAL
MM\$4.221

UTILIDAD
MM\$1.019

FIBERGLASS COLOMBIA SOCIEDAD ANÓNIMA

En Noviembre de 2007 Volcán adquirió el 45% de las acciones emitidas por Fiberglass Colombia S.A., una sociedad existente bajo las leyes de Colombia cuyo giro es la producción de productos de aislamiento y membranas bituminosas para el mercado colombiano y ciertos mercados de exportación.

Fiberglass posee, directa o indirectamente, la totalidad de las acciones de su filial en Venezuela denominada Fibras Fivenglass C.A. (Fivenglass), del mismo giro que Fiberglass.

6,0%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.



TOTAL ACTIVOS
MM\$30.913

PATRIMONIO
MM\$15.139

CAPITAL SOCIAL
MM\$7.497

UTILIDAD
MM\$3.723

SOLCROM S.A.

En 2017, Inversiones Volcán S.A., filial de Compañía Industrial El Volcán S.A., adquirió 1.442 acciones emitidas por SOLCROM S.A., representativas del 44,9922% de su capital social.

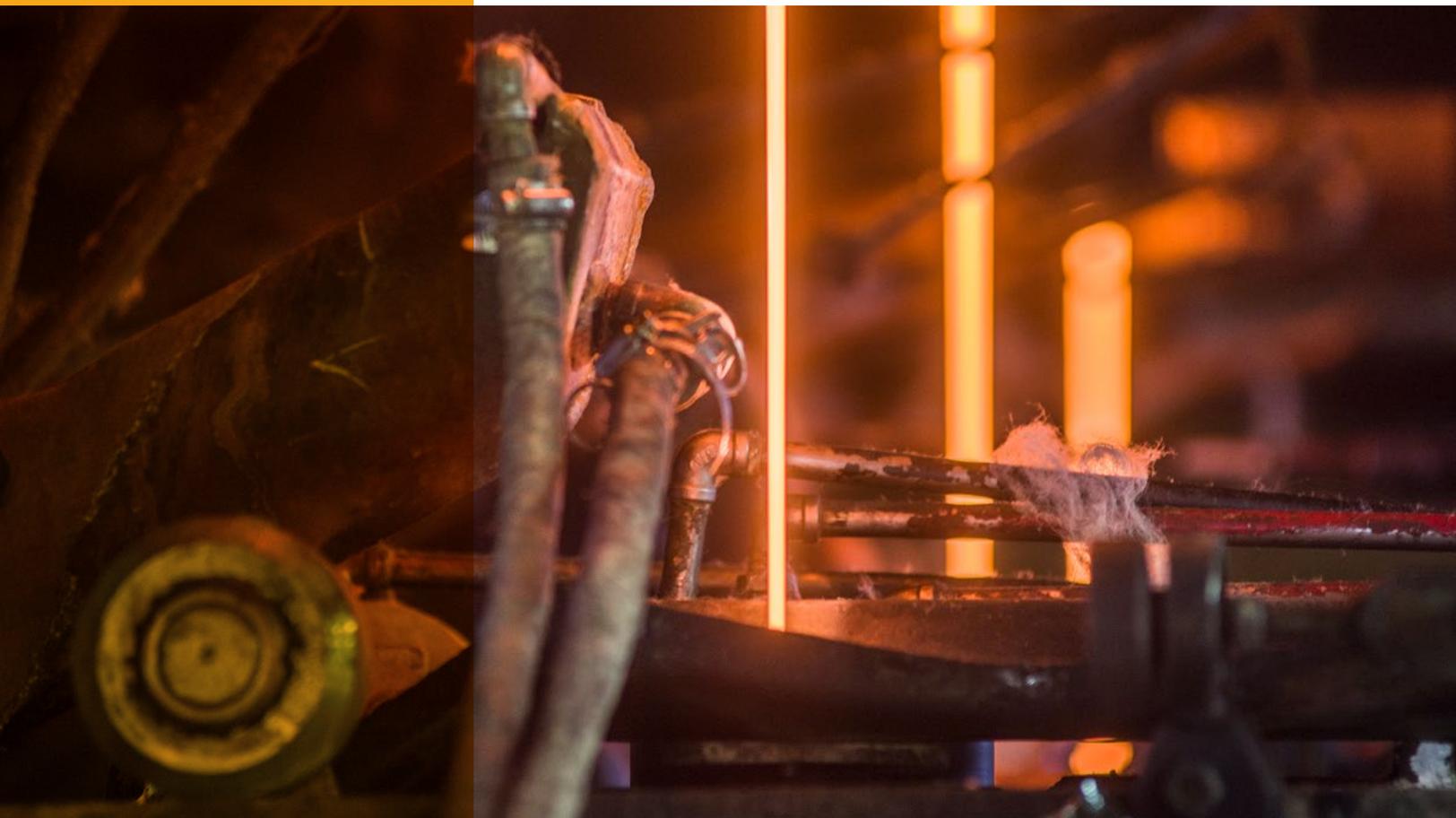
Asimismo, Inversiones Grupo Saint-Gobain Ltda., es el titular del 55,0078% de las acciones emitidas por SOLCROM S.A. Ambos accionistas suscribieron un pacto denominado "Joint Venture Agreement" con relación a SOLCROM S.A.

SOLCROM S.A., se especializa en la producción y comercialización de morteros para la industria de la construcción.

En 2020, producto de la disolución de Inversiones Volcán S.A., el 44,9922% de la participación en Solcrom S.A. fue asignada a Cía Industrial El Volcán S.A.

10,8%

Es la proporción de
inversión en los activos de
Compañía Industrial
El Volcán S.A.



ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS DE FILIALES





FIBROCEMENTOS VOLCAN LTDA.

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	31-12-20	31-12-19
Activos Corrientes	22.698.530	15.708.110
Activos no Corrientes	25.021.092	19.497.013
TOTAL ACTIVOS	47.719.622	35.205.123
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
Pasivos Corrientes	6.092.432	4.216.508
Pasivos No Corrientes	2.380.395	2.162.650
TOTAL PASIVOS	8.472.827	6.379.158
TOTAL PATRIMONIO	39.246.795	28.825.965
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	47.719.622	35.205.123
Estado de Resultados por Función (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia Bruta	19.296.707	13.982.875
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuesto	14.476.194	9.550.872
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(3.855.817)	(2.241.745)
GANANCIA (PÉRDIDA)	10.620.377	7.309.127
Estado de Resultado Integral (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia (Pérdida)	10.620.377	7.309.127
Otro Resultado Integral	(199.547)	(4.753)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	10.420.830	7.304.374
Estado de Flujo de Efectivo Directo (M\$)	31-12-20	31-12-19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	20.889.873	8.119.767
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(17.014.726)	(17.331.174)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	0	(21.072)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.875.147	(9.232.479)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(16.203)	(11.445)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	495.414	9.739.337
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	4.354.358	495.414

Estado de Cambios en el Patrimonio (M\$)	31-12-20				31-12-19			
	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganacias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganacias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
Saldo Inicial	14.056.787	(125.086)	14.699.470	28.631.171	14.056.787	74.462	28.462.343	42.593.592
Cambios en el Patrimonio	0	(4.753)	10.620.377	10.615.624	0	(199.548)	(13.762.873)	(13.962.421)
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL	14.056.787	(129.839)	25.319.847	39.246.795	14.056.787	(125.086)	14.699.470	28.631.171



FIBROCEMENTOS VOLCAN LTDA.

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción transacción	31-12-20		31-12-19	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
96.848.750-7	Aislantes Volcán S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Servicios administrativos recibidos	-	-	1.102	-
96.848.750-7	Aislantes Volcán S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Venta de productos	70.938	-	52.362	-
96.848.750-7	Aislantes Volcán S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Servicios administrativos prestados	33.834	33.834	34.240	34.240
84.707.300-4	Minera Lo Valdés	Chile	Controlador común	CLP	Servicios administrativos prestados	4.218	4.218	3.922	3.922
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Traspaso de fondos en cta. Cte.	7.892.241	-	9.695.077	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Abonos en cuenta corriente	2.027.336	-	2.074.040	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Compra de productos	8.714	-	5.258	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Venta de productos	141.707	-	45.291	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Venta de insumos y otros	4.293	-	17.687	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Ser. Gerenciales y Adm. Prestados	1.167.103	(1.167.103)	1.146.995	(1.146.995)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Serv. Adm. Recibidos	249.138	(249.138)	247.767	(247.767)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Dividendos pagados	-	-	21.050.928	-
96.848.750-7	Banco BICE	Chile	Controlador común	CLP	Intereses y comisiones pagadas	1.242	(1.242)	3.344	(3.344)
O-E	Certain teed corporation	Chile	Relac. Con Acc. Mayoritario	CLP	Compra materiales	2.176.203	-	2.534.092	-
91.806.000-6	Abastible	Chile	Director común	CLP	Compra gas	14.866	-	11.107	-
99.520.000-7	Copec S.A.	Chile	Director común	CLP	Compra combustible	10.953	-	19.332	-
O-E	Soluciones Constructivas Volcán S.A.C	Perú	Controlador común	CLP	Venta de productos	824.609	-	524.227	-



AISLANTES VOLCAN LTDA.

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	31-12-20	31-12-19
Activos Corrientes	7.029.686	5.280.921
Activos no Corrientes	2.750.859	1.744.458
TOTAL ACTIVOS	9.780.545	7.025.379
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
Pasivos Corrientes	1.638.609	586.446
Pasivos No Corrientes	974.977	368.958
TOTAL PASIVOS	2.613.586	955.404
TOTAL PATRIMONIO	7.166.959	6.069.975
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	9.780.545	7.025.379
Estado de Resultados por Función (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia Bruta	3.827.500	3.345.803
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuesto	1.579.720	1.127.164
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(390.121)	(209.281)
GANANCIA (PÉRDIDA)	1.189.599	917.883
Estado de Resultado Integral (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia (Pérdida)	1.189.599	917.883
Otro Resultado Integral	(92.615)	(318)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	1.096.984	917.565
Estado de Flujo de Efectivo Directo (M\$)	31-12-20	31-12-19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	4.618.326	796.306
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(3.386.429)	(168.015)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	0	(950.000)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.231.897	(321.709)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(3.707)	8.036
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	1.284.002	1.597.675
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	2.512.192	1.284.002

Estado de Cambios en el Patrimonio (M\$)	31-12-20				31-12-19			
	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
Saldo Inicial	7.236	(69.134)	6.131.873	6.069.975	7.236	(68.815)	6.163.989	6.102.410
Cambios en el Patrimonio	0	(92.615)	1.189.599	1.096.984	0	(319)	(32.116)	(32.435)
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL	7.236	(161.749)	7.321.472	7.166.959	7.236	(69.134)	6.131.873	6.069.975



AISLANTES VOLCAN LTDA.

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción transacción	31-12-20		31-12-19	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
77.524.300-7	Fibrocementos Volcán Ltda	Chile	Controlador común	CLP	Compra de productos	-	-	1.102	-
77.524.300-7	Fibrocementos Volcán Ltda	Chile	Controlador común	CLP	Compra de productos	70.938	-	52.362	-
77.524.300-7	Fibrocementos Volcán Ltda.	Chile	Controlador común	CLP	Compra de servicios	33.834	(33.834)	34.240	(34.240)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Traspaso de fondos en cta. Cte	1.633.790	-	40.288	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Abonos a su cuenta corriente	950.113	-	7.671	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Arriendo Planta	532.800	(532.800)	532.800	(532.800)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Compra de productos	46.987	-	1.543	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Ventas de productos	11.855	-	24.390	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Compra de insumos y otros	41.273	(41.273)	25.151	(25.151)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Venta de insumos y otros	371.080	-	388.381	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Serv. Gerenciales y Adm. Prestados	7.232	(7.232)	7.280	(7.280)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Ser. Adm. Recibidos	681.393	(681.393)	669.317	(669.317)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Dividendos pagados	-	-	931.000	-
O-E	Soluciones Constructivas Volcán S.A.C	Perú	Controlador común	CLP	Venta de productos	344.722	-	346.610	-
96.848.750-7	Banco BICE	Chile	Controlador común	CLP	Intereses y comisiones pagadas	605	(605)	2.293	(2.293)
91.806.000-6	Abastible	Chile	Director común	CLP	Compra gas	16.211	(16.211)	16.596	(16.596)
96.853.150-6	Papeles Cordillera S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Compra de materia prima	174.842	-	226.856	-



MINERA LO VALDÉS LTDA.

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	31-12-20	31-12-19
Activos Corrientes	4.617.223	4.217.758
Activos no Corrientes	5.044.192	5.117.569
TOTAL ACTIVOS	9.661.415	9.335.327
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
Pasivos Corrientes	795.340	1.435.535
Pasivos No Corrientes	158.987	337.479
TOTAL PASIVOS	954.327	1.773.014
TOTAL PATRIMONIO	8.707.088	7.562.313
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	9.661.415	9.335.327
Estado de Resultados por Función (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia Bruta	3.333.756	3.633.485
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuesto	1.456.187	1.690.933
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(365.618)	(437.375)
GANANCIA (PÉRDIDA)	1.090.569	1.253.558
Estado de Resultado Integral (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia (Pérdida)	1.090.569	1.253.558
Otro Resultado Integral	54.206	(5.076)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	1.144.775	1.248.482
Estado de Flujo de Efectivo Directo (M\$)	31-12-20	31-12-19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	(3.666.798)	1.382.863
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	2.644.887	(1.231.382)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	0	(930.000)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(1.021.911)	(778.519)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	1.068.130	1.846.649
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	46.219	1.068.130

Estado de Cambios en el Patrimonio (M\$)	31-12-20				31-12-19			
	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganacias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganacias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
Saldo Inicial	35.758	(49.514)	7.576.069	7.562.313	35.758	(44.438)	7.252.511	7.243.831
Cambios en el Patrimonio	0	54.206	1.090.569	1.144.775	0	(5.076)	323.558	318.482
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL	35.758	4.692	8.666.638	8.707.088	35.758	(49.514)	7.576.069	7.562.313



MINERA LO VALDÉS LTDA.

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción transacción	31-12-20		31-12-19	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Venta de producto	3.592.042	-	3.463.979	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Arriendo planta de chancado	8.170	(8.170)	8.160	(8.160)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Traspaso de fondos en cta. Cte.	2.480.607	-	1.119.488	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Abonos en su cuenta corriente	777.704	-	9.023	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Compra de insumos y otros	3.292	(3.292)	1.233	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Compra de productos	252	(252)	-	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Serv. Gerenciales y Adm. Recibidos	110.074	(110.074)	109.454	(109.454)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Dividendos pagados	-	-	929.907	-
77.524.300-7	Fibrocementos Volcán Ltda	Chile	Controlador común	CLP	Compra servicio	4.218	(4.218)	3.922	(3.922)
96848750-7	Banco BICE	Chile	Controlador común	CLP	Intereses y comisiones pagadas	43	-	-	-
96.677.280-8	BICE Factoring S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Operaciones de Confirming	-	-	20.435	-



TRANSPORTES YESO LTDA.

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	31-12-20	31-12-19
Activos Corrientes	465.572	725.611
Activos no Corrientes	158.988	122.270
TOTAL ACTIVOS	624.560	847.881
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
Pasivos Corrientes	3.134	3.176
Pasivos No Corrientes	0	0
TOTAL PASIVOS	3.134	3.176
TOTAL PATRIMONIO	621.426	844.705
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	624.560	847.881
Estado de Resultados por Función (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia Bruta	1.903	20.533
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuesto	28.808	31.690
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(96)	508
GANANCIA (PÉRDIDA)	28.712	32.198
Estado de Resultado Integral (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia (Pérdida)	28.712	32.198
Otro Resultado Integral	(1.851)	(7)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	26.861	32.191
Estado de Flujo de Efectivo Directo (M\$)	31-12-20	31-12-19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	9.992	10.466
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(28.051)	21.893
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(24)	0
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(18.083)	32.359
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	73.681	41.322
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	55.598	73.681

Estado de Cambios en el Patrimonio (M\$)	31-12-20				31-12-19			
	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
Saldo Inicial	586.921	12.893	244.891	844.705	586.921	12.900	212.693	812.514
Cambios en el Patrimonio	0	(1.850)	(221.429)	(223.279)	0	(7)	32.198	32.191
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL	586.921	11.043	23.462	621.426	586.921	12.893	244.891	844.705



TRANSPORTES YESO LTDA.

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción transacción	31-12-20		31-12-19	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Arriendo de maquinarias	250.115	(250.115)	-	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Abonos a su cuenta corriente	14.856	-	-	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Trasposos de fondos en cta. cte.	1.812	-	2.800	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Serv. Gerenciales y Adm. Prestados	2.019	(2.019)	3.113	(3.113)
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Dividendos pagados	250.115	-	-	-



SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS VOLCÁN S.A.C.

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	31-12-20	31-12-19
Activos Corrientes	7.408.969	8.177.435
Activos no Corrientes	11.630.828	13.731.812
TOTAL ACTIVOS	19.039.797	21.909.247
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
Pasivos Corrientes	3.331.243	3.944.856
Pasivos No Corrientes	938.008	25.357
TOTAL PASIVOS	4.269.251	3.970.213
TOTAL PATRIMONIO	14.770.546	17.939.034
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	19.039.797	21.909.247
Estado de Resultados por Función (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia Bruta	2.403.230	2.005.391
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuesto	(854.604)	(532.215)
Gasto por Impuesto a las Ganancias	0	0
GANANCIA (PÉRDIDA)	(854.604)	(532.215)
Estado de Resultado Integral (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia (Pérdida)	(854.604)	(532.215)
Otro Resultado Integral	(2.202.618)	1.617.817
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	(3.057.222)	1.085.602
Estado de Flujo de Efectivo Directo (M\$)	31-12-20	31-12-19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	(274.495)	185.693
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(29.441)	(25.690)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	1.455.790	0
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.151.854	160.003
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(295.963)	24.391
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	431.429	247.035
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	1.287.320	431.429

Estado de Cambios en el Patrimonio (M\$)	31-12-20				31-12-19			
	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
Saldo Inicial	27.933.660	1.394.271	(11.390.161)	17.937.770	27.934.924	(350.736)	(10.730.757)	16.853.431
Cambios en el Patrimonio	0	(2.202.618)	(964.606)	(3.167.224)	(1.264)	1.745.007	(659.404)	1.084.339
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL	27.933.660	(808.347)	(12.354.767)	14.770.546	27.933.660	1.394.271	(11.390.161)	17.937.770



SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS VOLCÁN S.A.C.

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción transacción	31-12-20		31-12-19	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Matriz	CLP	Compra de productos	38.372	-	921.265	-
96.848.750-7	Aislantes Volcán S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Compra de productos	344.722	-	346.610	-
77.524.300-7	Fibrocementos Volcán Ltda.	Chile	Controlador común	CLP	Compra de productos	824.609	-	524.227	-
0-E	Fibrocementos del Perú S.A.C.	Perú	Controlador común	PEN	Venta de productos	-	-	302.276	-
0-E	Fibrocementos del Perú S.A.C.	Perú	Controlador común	PEN	Servicios administrativos prestados	1.902	1.902	3.317	3.317
0-E	Fibrocementos del Perú S.A.C.	Perú	Controlador común	PEN	Arriendo de almacén	-	-	2.493	2.493



FIBROCEMENTOS DEL PERÚ S.A.C.

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	31-12-20	31-12-19
Activos Corrientes	30.080	124.416
Activos no Corrientes	8.246	9.488
TOTAL ACTIVOS	38.326	133.904
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
Pasivos Corrientes	9.675	99.326
Pasivos No Corrientes	0	0
TOTAL PASIVOS	9.675	99.326
TOTAL PATRIMONIO	28.651	34.578
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	38.326	133.904
Estado de Resultados por Función (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia Bruta	0	16.919
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuesto	(2.097)	10.865
Gasto por Impuesto a las Ganancias	0	0
GANANCIA (PÉRDIDA)	(2.097)	10.865
Estado de Resultado Integral (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia (Pérdida)	(2.097)	10.865
Otro Resultado Integral	(3.830)	2.030
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	(5.927)	12.895
Estado de Flujo de Efectivo Directo (M\$)	31-12-20	31-12-19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	(210)	2.998
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	0	0
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	0	0
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(210)	2.998
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(121)	(2.799)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	928	729
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	597	928

Estado de Cambios en el Patrimonio (M\$)	31-12-20				31-12-19			
	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
Saldo Inicial	15.880	3.039	15.659	34.578	15.880	1.009	4.794	21.683
Cambios en el Patrimonio	0	(3.830)	(2.097)	(5.927)	0	2.030	10.865	12.895
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL	15.880	(791)	13.562	28.651	15.880	3.039	15.659	34.578



FIBROCEMENTOS DEL PERÚ S.A.C.

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción transacción	31-12-20		31-12-19	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
O-E	Soluciones Constructivas Volcán SAC	Perú	Controlador común	PEN	Compra de productos	-	-	302.276	-
O-E	Soluciones Constructivas Volcán SAC	Perú	Controlador común	PEN	Servicios administrativos recibidos	1.902	(1.902)	3.317	(3.317)
O-E	Soluciones Constructivas Volcán SAC	Perú	Controlador común	PEN	Arriendo de almacén	-	-	2.493	(2.493)



INVERSIONES VOLCÁN INTERNACIONAL SPA

Estado de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de diciembre de 2020

(En miles de pesos - M\$)

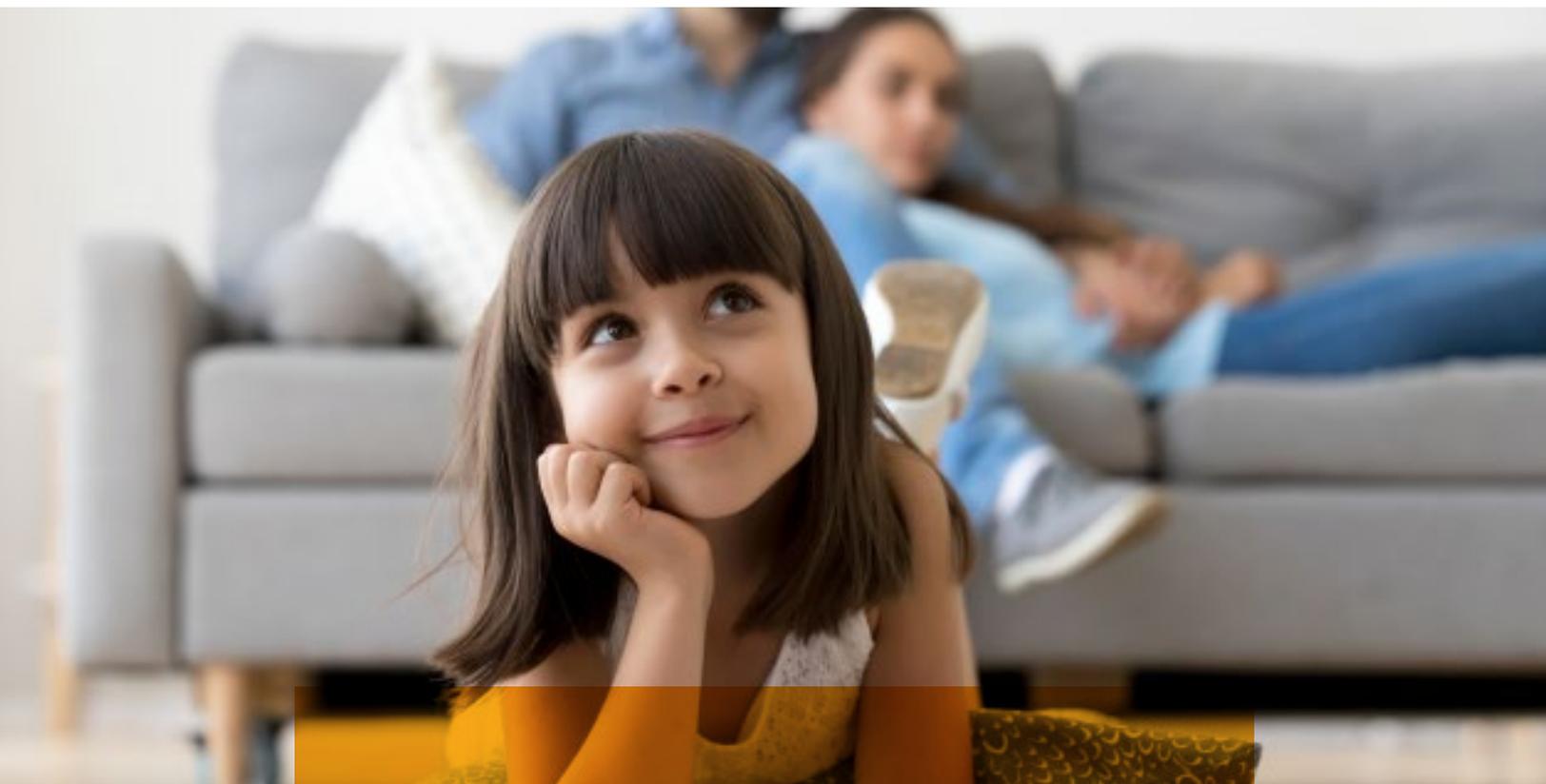
ACTIVOS	31-12-20	31-12-19
Activos Corrientes	0	0
Activos no Corrientes	14.254.972	16.522.454
TOTAL ACTIVOS	14.254.972	16.522.454
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
Pasivos Corrientes	88.842	0
Pasivos No Corrientes	0	0
TOTAL PASIVOS	88.842	0
TOTAL PATRIMONIO	14.166.130	16.522.454
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	14.254.972	16.522.454
Estado de Resultados por Función (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia Bruta	0	0
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuesto	2.121.549	178.834
Gasto por Impuesto a las Ganancias	0	0
GANANCIA (PÉRDIDA)	2.121.549	178.834
Estado de Resultado Integral (M\$)	31-12-20	31-12-19
Ganancia (Pérdida)	2.121.549	178.834
Otro Resultado Integral	(4.477.873)	(520.676)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	(2.356.324)	(341.842)
Estado de Flujo de Efectivo Directo (M\$)	31-12-20	31-12-19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	0	0
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	0	0
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación	0	0
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0	0
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	0	0
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	0	0

Estado de Cambios en el Patrimonio (M\$)	31-12-20				31-12-19			
	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganacias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganacias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
Saldo Inicial	15.200.208	1.143.412	178.834	16.522.454	11.452.718	0	0	11.452.718
Cambios en el Patrimonio		(4.477.873)	2.121.549	(2.356.324)	3.747.490	1.143.412	178.834	5.069.736
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL	15.200.208	(3.334.461)	2.300.383	14.166.130	15.200.208	1.143.412	178.834	16.522.454



INVERSIONES VOLCÁN INTERNACIONAL SPA

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción transacción	31-12-20		31-12-19	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán	Chile	Sociedad Matriz	CLP	Abonos de fondos en cta. cte.	101.059	-	-	-
90.209.000-2	Cía. Ind. El Volcán S.A.	Chile	Sociedad Matriz	USD	Aporte de capital	-	-	3.747.490	-
96.977.430-5	Inversiones Volcán S.A.	Chile	Controlador común	USD	Aporte de capital	-	-	11.452.718	-



HECHOS RELEVANTES

19 de febrero
de 2021

Volcán publicó un hecho esencial en el que se informa que con esta fecha, Grupo Saint Gobain ("Saint Gobain") y Compañía Industrial El Volcán S.A. y filiales de ésta ("Volcán"), han suscrito los acuerdos definitivos para la realización conjunta ("Asociación") de los negocios de fabricación y comercialización de:

- 1) Morteros, planchas de yeso cartón, masillas y perfiles en Perú ("Negocio Perú"); y,
- 2) Planchas de yeso cartón, yeso a granel y otros productos de yeso en Argentina ("Negocio Argentina"). Con fecha 9 de diciembre de 2020, Volcán informó en carácter de hecho esencial que había adoptado un acuerdo en principio con Saint Gobain sobre esta materia.



9 de diciembre
de 2020

Volcán informó en carácter de hecho esencial, que había adoptado un acuerdo en principio con Saint Gobain sobre esta materia.

Finalmente, la participación societaria en ambos negocios será de 55% para Saint Gobain y 45% para Volcán.

- 1) El Negocio Perú quedará conformado por: la operación de morteros que hasta esta fecha Saint Gobain realizaba de manera individual en ese país, valorizada en U\$ 74 millones; y, la operación de planchas de yeso cartón que hasta esta fecha Volcán realizaba en ese país de manera individual, valorizada en U\$ 25 millones.

Adicionalmente, Volcán paga a Saint Gobain un precio de U\$ 19,55 millones de dólares. Los valores referidos están sujetos a ciertos ajustes, que se prevén marginales.

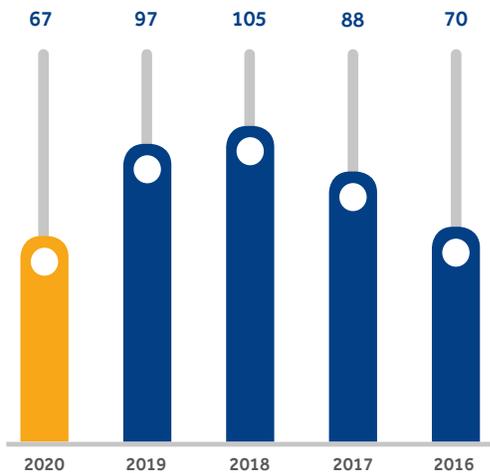
- 2) El Negocio Argentina comprende la operación de productos de yeso que hasta esta fecha Saint Gobain realizaba de manera individual en ese país. Volcán paga a Saint Gobain un precio de U\$ 14,755 millones por el 45% de esa operación, sujeto a ciertos ajustes que también se prevén marginales.

Se estima que, previo a los ajustes que corresponda efectuar, la operación respecto al Negocio Perú generará un efecto financiero positivo para Volcán por un monto aproximado de US\$ 9 millones, el que se reflejará en el primer trimestre de 2021.



INDICADORES FINANCIEROS

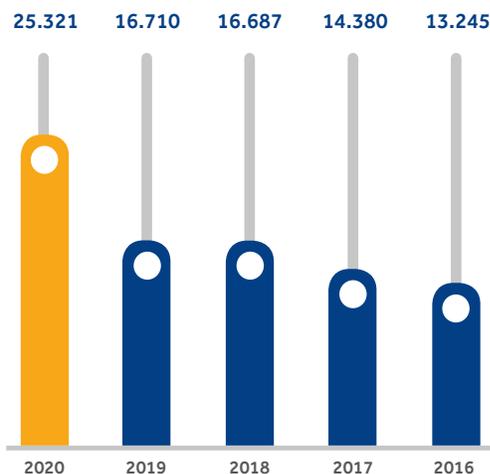
DIVIDENDOS POR ACCIÓN
\$/ACCIÓN



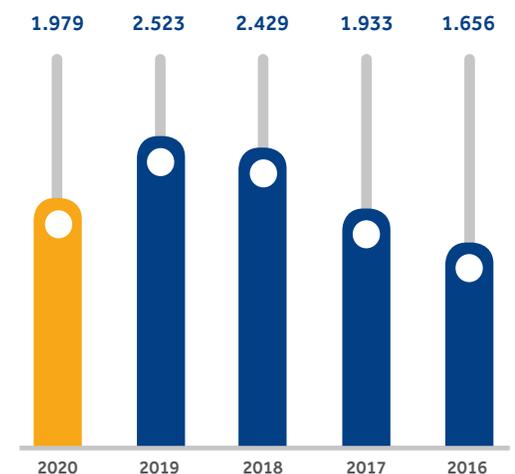
VENTAS NETAS
MM\$



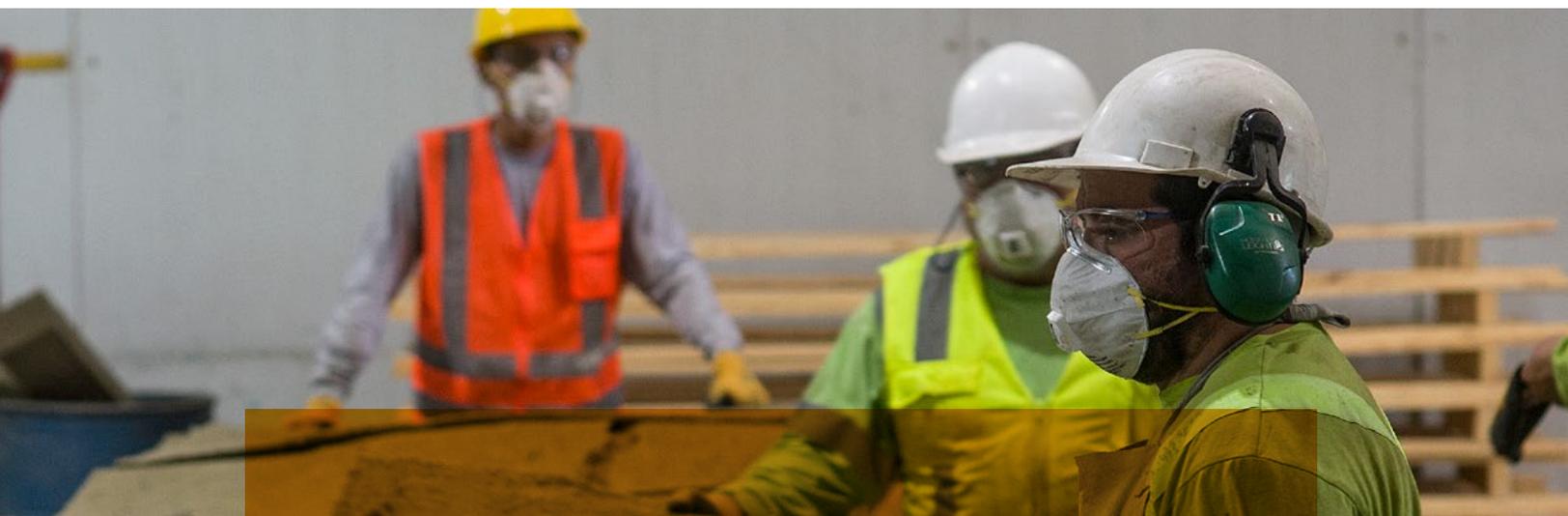
UTILIDADES NETAS
MM\$



EVOLUCIÓN PROMEDIO POR ACCIÓN
\$/ACCIÓN



* No considera los ingresos de SCVP, ya que se presenta en operaciones discontinuadas.



DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

De acuerdo al balance de la sociedad al 31 de diciembre de 2020 la utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios de la Controladora ascendió a los M\$ 25.310.203, resultado que el directorio propone distribuir de la siguiente manera:

	M\$
A cubrir dividendo provisorio N° 319 y 320	3.750.000
A cubrir dividendo N° 321 ⁽¹⁾	8.925.000
A Ganancias Acumuladas	12.635.203
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	25.310.203

Aceptadas las proposiciones del Directorio, el Capital y Reservas de la compañía quedaría como sigue:

	M\$	M\$
Capital emitido		1.053.141
Otras Reservas		(13.068.683)
• Otras participaciones en el patrimonio	24.792	
• Otras reservas varias	236.149	
• Reserva por diferencias de cambio por conversión	(11.119.033)	
• Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	(1.660.617)	
• Reservas de coberturas de flujos de caja	(549.974)	
Ganancias Acumuladas		188.044.656
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		176.029.114

La utilidad distribuible al 31 de diciembre de 2020 para los efectos de repartos de dividendos mínimos obligatorios asciende a M\$ 25.310.203.

¹ Considera un reparto de dividendos del 30% de la utilidad del ejercicio 2020. Se debe confirmar lo anterior en la junta ordinaria de accionistas a celebrarse el 30/04/2021



DIVIDENDOS

Durante el ejercicio se pagaron los siguientes dividendos por acción, por los siguientes montos y en las fechas indicadas:

Dividendo	Valor \$/Acción	Fecha de Pago
Dividendo N° 317	20.00	15.01.2020
Dividendo N° 318	27.00	14.05.2020
Dividendo N° 319	20.00	09.09.2020

Por lo tanto, durante el ejercicio se pagó dividendos por un total de M\$ 5.025.000, de los cuales M\$ 3.525.000 se repartieron con cargo a las utilidades del ejercicio 2019 y el saldo contra utilidades del ejercicio 2020.

En atención a la política de dividendos de la Compañía, el directorio propondrá a la junta ordinaria de accionista el reparto del dividendo número 321 de \$ 119 por acción, que se pagaría en fecha que ésta determine.

Lo que se suma al dividendo 320 cuya fecha de pago fue el 13 de enero de 2021 por \$20 por acción.

A continuación se indica el monto de dividendos por acción repartido a los señores accionistas durante los últimos cinco años:

\$ por acción

2016	2017	2018	2019	2020
70	88	105	97	67

La política de dividendos es repartir un mínimo de tres dividendos anuales, ya sea provisorios o definitivos, que en su conjunto representen aproximadamente el 30% de la utilidad del ejercicio.

El Directorio propondrá a la Junta General de Accionistas ser autorizado a repartir dividendos adicionales y/o eventuales con cargos a fondos acumulados tanto durante el Ejercicio en curso como durante 2022, antes de la celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas que debe tener lugar en abril del 2022, por los montos y en las oportunidades que el Directorio estime convenientes.



TRANSACCIONES DE ACCIONES

El cuadro siguiente muestra la información relativa a las transacciones de acciones de Compañía Industrial El Volcán durante los últimos 3 años.

Año/ Trimestre	N° Acciones Transadas	Monto Transado (\$)	Precio Promedio (\$)
2018			
Primer Trimestre	1.943.487	4.675.080.687	2.405,51
Segundo Trimestre	1.118.019	2.683.000.189	2.399,78
Tercer Trimestre	63.103	152.067.057	2.409,82
Cuarto Trimestre	1.141.437	2.853.790.650	2.500,17
2019			
Primer Trimestre	36.989	94.324.240	2.550,06
Segundo Trimestre	1.748	4.457.910	2.550,29
Tercer Trimestre	653	1.665.281	2.550,20
Cuarto Trimestre	4.808	11.058.400	2.300,00
2020			
Primer Trimestre	19.306	38.673.058	2.003,16
Segundo Trimestre	5.650	11.351.100	2.009,04
Tercer Trimestre	14.167	27.710.750	1.956,01
Cuarto Trimestre	6.448	12.429.640	1.927,67

Durante el año 2020 los Directores, Ejecutivos, Accionistas mayoritarios y personas naturales o jurídicas relacionadas no efectuaron transacciones de acciones.



CÍA. INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A. Y SOCIEDADES

ANÁLISIS RAZONADO
ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS

Correspondiente al período
terminado al 31 de diciembre de 2020



ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

1. RESUMEN DEL PERIODO

El EBITDA del período alcanzó a MM\$31.522, lo que representa un incremento de un 37,9% con respecto al mismo período de 2019. Los principales factores que explican este aumento corresponden a mayores ingresos y menores costos de venta, lo que impacta positivamente en el EBITDA generado por la Compañía.

Las ventas del período alcanzaron los MM\$119.802, un incremento de 12,7% con respecto a 2019. La principal línea de negocio que explica el incremento en volumen es Fibrocemento. Por otro lado, los costos de venta aumentaron un 6,6% explicado principalmente por aumento de volumen de venta. El diferencial entre el aumento de las ventas y el costo de venta, es lo que explica el aumento en el EBITDA.

El gasto de operación presenta un incremento de 1,7% con respecto a 2019, explicado por la variación de IPC del período, compensado con eficiencias en los gastos de ventas y mercadotecnia realizadas durante el presente año.

2. ANÁLISIS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

Estado Situación Financiera Consolidado	31-12-2020	31-12-2019	Var. Dic '20 vs Dic '19	
	M\$	M\$	M\$	%
<i>Cifras en miles de pesos</i>				
Activos corrientes, totales	136.075.111	70.777.898	65.297.213	92,3%
Activos no corrientes, totales	151.460.180	156.265.748	-4.805.568	-3,1%
Total de activos	287.535.291	227.043.646	60.491.645	26,6%
Pasivos corrientes, totales	29.479.180	35.344.075	-5.864.895	-16,6%
Pasivos no corrientes, totales	73.063.240	16.552.081	56.511.159	341,4%
Patrimonio total	184.992.871	175.147.490	9.845.381	5,6%
Total de pasivos	287.535.291	227.043.646	60.491.645	26,6%



El comportamiento de activos y pasivos al 31 de diciembre de 2020 comparado al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

El activo corriente presenta un aumento de 92,3% (MM\$65.297). Esta variación lo explica principalmente el rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo que aumentó en 295% (MM\$52.343) por la recaudación de la colocación de la Serie A del Bono de la Sociedad y la generación de caja de la Compañía.

Los activos no corrientes presentan una baja de 3,1% (MM\$4.805). Durante el año 2020 los otros activos financieros no corrientes, inversión en bonos corporativos en dólares fueron vendidos en el mercado secundario pasando a ser parte del efectivo y efectivo equivalente al cierre del año 2020. Aislado este efecto los activos no corrientes aumentaron un 7,7% con respecto al años 2019. Esto último debido principalmente al incremento en Propiedades, Planta y Equipo de 13,1% (MM\$11.974), y por el incremento de los activos por impuesto diferido de 37,2% (MM\$1.101). Lo anterior compensado con una disminución en Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación en 1,9% (MM\$816), explicado principalmente por la fluctuación del tipo de cambio durante el período.

Los pasivos corrientes presentan una disminución de 16,6% (MM\$5.864), lo que fue impactado por la baja de la cuenta Otros pasivos financieros por (MM\$15.044), como consecuencia del prepagado del crédito de corto plazo, que fue refinanciado con la colocación del Bono antes mencionado en el largo plazo.

Los pasivos no corrientes presentan un aumento de 341,4% (MM\$56.511), correspondiente principalmente a Otros pasivos financieros en (MM\$54.799), que tiene relación con la obtención del financiamiento a largo plazo con la colocación del Bono Serie A de la Sociedad.

El Patrimonio total, presenta un aumento de 5,6% (MM\$9.845), correspondiente a la utilidad neta obtenida, deducidos los dividendos devengados por los accionistas, compensado por una disminución de Otras Reservas principalmente por el registro de Diferencias de cambio por conversión.



3. INDICES FINANCIEROS

Los indicadores financieros más relevantes son los siguientes:

Indicadores Financieros		A Diciembre 2020	A diciembre 2019
Liquidez			
Liquidez Corriente	Veces	4,6	3,5
<i>Activo corriente / Pasivo corriente</i>			
Razón Ácida	Veces	4,0	2,1
<i>Activos disponibles / Pasivo corriente</i>			
Endeudamiento			
Razón endeudamiento	%	55,4	20,3
<i>Pasivo total / Patrimonio</i>			
Proporción deuda corto plazo	%	28,7	49,3
<i>Pasivo corriente / Pasivo total</i>			
Proporción deuda largo plazo	%	71,3	50,7
<i>Pasivo no corriente / Pasivo total</i>			
Cobertura costos financieros	Veces	29,7	56,7
<i>Resultado antes de impuestos e intereses / costos financieros</i>			
Actividad			
Rotación de Activos	Veces	0,5	0,5
<i>Ingresos Ordinarios / Activos Totales Promedio</i>			
Rotación de Inventarios	Veces	6,4	7,1
<i>Costo de Venta / Inventario Promedio</i>			
Permanencia de Inventarios	Veces	56,4	50,5
<i>Inventario Promedio * días al cierre / Costo de venta</i>			
Valor libro por acción			
	\$	2.466,6	2.335,3
<i>Patrimonio / N° de acciones</i>			



4. ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Los indicadores financieros más relevantes son los siguientes:

Estado de Resultados Consolidado	A Diciembre 2020	A Diciembre 2019	Variación Dic'20 - Dic'19	
	M\$	M\$	M\$	%
<i>Cifras en miles de pesos</i>				
Ingresos de actividades ordinarias	119.801.721	106.284.852	13.516.869	12,7%
Costo de ventas	-70.003.307	-65.643.128	-4.360.179	6,6%
Margen de explotación	49.798.414	40.641.724	9.156.690	22,5%
Otros costos y gastos de operación	-23.934.895	-23.531.088	-403.807	1,7%
Otras ganancias (pérdidas)	-502.575	88.421	-590.996	-668,4%
Resultado operacional	25.360.944	17.199.057	8.161.887	47,5%
Ingresos financieros	2.308.380	994.923	1.313.457	132,0%
Costos financieros	-1.041.129	-402.227	-638.902	-158,8%
Pérdidas por deterioro de valor de acuerdo con la NIIF 9	87.858	-23.385	111.243	475,7%
Resultado devengado en coligadas	4.354.819	3.737.384	617.435	16,5%
Diferencias de cambio	-541.014	895.207	-1.436.221	-160,4%
Resultados por unidades de reajuste	-621.131	1.541	-622.672	-
Resultado antes de impuestos	29.908.727	22.402.500	7.506.227	33,5%
Impuesto a las ganancias	-3.733.295	-5.160.204	1.426.909	27,7%
Ganancia (Pérdida) Procedentes de operaciones Continuas	26.175.432	17.242.296	8.933.136	51,8%
Ganancia (Pérdida) Procedentes de operaciones Discontinuas	-854.604	-532.215	-322.389	-60,6%
Utilidad neta	25.320.828	16.710.081	8.610.747	51,5%
EBITDA (*)	31.522.371	22.851.030	8.671.341	37,9%

(*) Para el 2020, el cálculo del Ebitda excluye los resultados de operaciones discontinuadas.

RENTABILIDAD

Utilidad sobre ingresos	19,36%	14,79%
<i>Utilidad Neta UDM / Ingresos Ordinarios UDM</i>		
Rentabilidad del Patrimonio	14,06%	14,26%
<i>Utilidad Neta UDM / Total Patrimonio promedio</i>		
Rentabilidad del Activo	9,84%	11,25%
<i>Utilidad Neta UDM / Total Activo promedio</i>		
Utilidad por Acción	\$ 341,91	\$ 279,58
<i>Utilidad UDM / N° de Acciones</i>		
Retorno de dividendos	3,47%	4,22%
<i>Dividendos Pagados UDM / Precio Cierre Acción</i>		



El EBITDA consolidado acumulado al 31 de diciembre de 2020 fue de MM\$31.522; 37,5% superior al registrado en igual período del año anterior. Los principales factores que explican este incremento corresponden a mayores ingresos del período, compensados con un aumento en los costos de venta por debajo de los ingresos, y eficiencias en otros costos y gastos de operación, entre otros.

La utilidad consolidada en el período enero a diciembre 2020 alcanzó a MM\$25.321, cifra superior en un 51,5% a la obtenida en el mismo período del año 2019 (MM\$16.710).

Las variaciones más significativas comparadas con el período 2019 son las siguientes:

El Resultado operacional presenta a diciembre 2020 un incremento de 47,5% (MM\$8.161), por mayores ingresos, y menores costos y gastos de administración.

El Resultado antes de impuestos presenta un aumento de 33,5% (MM\$7.506) con respecto al mismo período del año anterior. Este incremento se explica principalmente por los siguientes rubros:

- Ingresos Financieros: este ítem presenta un aumento de MM\$1.313, relacionado a la mayor liquidez generada por la emisión de bonos realizada en febrero de 2020 y a la utilidad generada por la venta de los bonos corporativos en dólares durante el último trimestre del año 2020.
- Diferencia de Cambio: este ítem presenta una variación negativa de MM\$1.436, relacionado principalmente a la variación del dólar. La variación del tipo de cambio tiene efecto principalmente en las inversiones en instrumentos financieros mantenidos en esa moneda y los Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.
- Costos Financieros: presenta un mayor costo por MM\$584, que tiene relación a los gastos financieros no capitalizados de la obligación generada por la emisión de bonos realizada en febrero de 2020.
- Resultado por unidad de reajuste: este ítem presenta un mayor gasto por MM\$623, relacionado a la corrección monetaria de las obligaciones con el público emitida en UF.
- Resultado devengado en coligadas: presenta un aumento de 16,5% (MM\$617). Lo anterior está compuesto por:

Resultado devengado en coligadas	A Diciembre 2020	A Diciembre 2019	Variación Dic'20 - Dic'19	
	M\$	M\$	M\$	%
Placo do Brasil Ltda.	2.221.066	1.236.532	984.534	79,6%
Fiberglass Colombia S.A.	458.446	921.254	-462.808	-50,2%
Solcrom S.A.	1.675.307	1.579.598	95.709	6,1%
Total	4.354.819	3.737.384	617.435	16,5%

- Gastos por impuestos a las ganancias: ver explicación en Nota 13 letra c) de los Estados Financieros.



5. ANÁLISIS DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS

Los principales componentes del flujo neto de efectivo originado en cada período son los siguientes:

Estado de flujo de efectivo consolidado <i>Cifras en miles de pesos</i>	31-12-2020	31-12-2019	Variación	
	M\$	M\$	M\$	%
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	31.643.448	13.741.014	17.902.434	130,3%
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	-12.551.935	-16.373.328	3.821.393	-23,3%
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	34.734.022	5.822.285	28.911.737	496,6%
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	53.825.535	3.189.971	50.635.564	1587,3%
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-194.244	-64.408	-129.836	201,6%
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	17.732.702	14.607.139	3.125.563	21,4%
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	71.363.993	17.732.702	53.631.291	302,4%

El comportamiento de los principales componentes del Flujo de efectivo consolidado al 31 de diciembre de 2020, respecto del mismo período 2019, es el siguiente:

El saldo final de Efectivo y equivalente al efectivo, que corresponde a los saldos disponibles en bancos, depósitos a plazo e inversiones de corto plazo; es un 302% superior (MM\$53.631) respecto a igual período de 2019.

Los flujos por tipo de actividad presentan las siguientes variaciones:

"Flujo neto originado por las actividades de operación", que corresponde a flujos de efectivo y equivalentes de efectivo en transacciones y eventos relacionados con el giro de la Compañía, es decir, la producción y suministro de bienes, es mayor en 130,3% (MM\$17.92). Esta variación se explica principalmente menor pago de Impuestos a las ganancias, IVA y pago a proveedores.

"Flujo neto originado por actividades de inversión", tuvo un menor egreso de fondos de 23,3% (MM\$3.821). Durante el año 2020 se vendieron en el mercado secundario los bonos corporativos en dólares lo que generó un incremento de fondos por MM\$15.854. Por otro lado, en este período se realizaron compras de propiedades, plantas y equipos por MM\$28.406 que corresponde a un 50% sobre el monto del período 2019. Esto último relacionado a los proyectos de inversión de la Planta Quitalmahue y la nueva línea 3 de Fibrocementos.

"Flujo neto originado por las actividades de financiamiento", que corresponde a flujos de efectivo y equivalentes de efectivo en actividades orientadas a la obtención de recursos financieros y pagos a los accionistas, registra un aumento por MM\$28.912 producto de la obtención de un préstamo de largo plazo, a través de la colocación del Bono antes mencionado, compensado con el prepagó del crédito de corto plazo obtenido en el último trimestre del año 2019, y al pago de dividendos realizados durante el año 2020.



6. ANÁLISIS DE RIESGO Y POSICIÓN DE CAMBIO

Las actividades del grupo están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. Estos son identificados y se administran de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

La estrategia de Gestión del Riesgo está orientada a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la Compañía, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar, cumpliendo las políticas del Grupo.

6.1 Riesgo de Mercado

Las industrias ligadas a los sectores de la construcción e inmobiliarias son sensibles a los ciclos y variables económicas, tales como, tasa de interés y condiciones de financiamiento, inflación, tasa de desempleo y expectativas económicas, los que impactan de mayor o menor forma los resultados de la compañía, considerando que el nivel de actividad en el segmento habitacional de la construcción, donde se concentran mayoritariamente las ventas de los productos Volcán.

Otro de los factores de riesgo es naturalmente la aparición de nuevos competidores y de nuevos productos o soluciones constructivas, de fabricación local o importada, y que pudieran tener como efecto disminuir los volúmenes de venta de nuestros productos o bajar los precios de estos. Volcán, compite actualmente con fabricantes nacionales y extranjeros de productos similares y también con una cantidad importante de otras soluciones constructivas como tabiques de madera, ladrillos, hormigón celular, soluciones en base a concreto y poliestireno expandido, revestimientos metálicos, revestimientos vinílicos, soluciones estucadas, bloques de yeso, bloques de cemento, etc. En todo caso, la compañía ha continuado su estrategia de diversificación a otros productos y soluciones constructivas, ofreciendo al mercado nuevas alternativas, para así minimizar el impacto que pudieran tener los avances de la competencia y los nuevos productos en los resultados de la compañía.

Es importante también destacar que, dentro del mercado de materiales para la construcción, el cual representa una cifra superior a los US\$ 7.000 millones al año, la participación de Volcán es baja llegando al 2,0%, lo cual representa una oportunidad para seguir diversificando nuestra cartera de productos, y de esta forma seguir disminuyendo el riesgo global de la compañía.

6.2 Riesgos por Factores Ambientales

Considerando que la actividad del grupo se encuentra en el ámbito minero e industrial, la compañía tiene también riesgos ambientales inherentes a dichas actividades.

Las operaciones están reguladas por normas medioambientales, debiendo adaptarse a modificaciones en la legislación ambiental aplicable, de modo tal que el impacto de sus operaciones se enmarque debidamente en dichas normas. Cambios futuros en estas regulaciones medioambientales o en la interpretación de estas leyes pudiesen tener algún impacto en las operaciones de las plantas del Grupo.

Volcán implementó un Sistema Integrado de Gestión, contemplando; la Norma de Calidad ISO 9.001, la Norma de Seguridad y Salud Ocupacional ISO 45001, Norma Ambiental ISO 14.001, Norma de Eficiencia Energética ISO 50001, las cuales han sido certificadas.

Debido a la norma ambiental, Volcán ha implementado en cada una de sus plantas un programa de Gestión Medioambiental basado en distintos pilares del ámbito medioambiental que abarcan a toda la organización. Además, se tiene y actualizan mensualmente la matriz de aspectos legales y la matriz de aspectos ambientales, con las cuales se verifica el cumplimiento de normativas vigentes e identifica los aspectos ambientales en que tenemos riesgos significativos.



6.3 Riesgos Políticos y Regulatorios

Cambios en las condiciones políticas y regulatorios (cambios en normas tributarias, políticas monetarias, tipos de cambio, gasto público, normativas laborales o medioambientales) de los países pueden afectar los resultados de la Compañía.

Volcán, además de las actividades operacionales en Chile y Perú, posee inversiones en Colombia y Brasil.

En los países donde Volcán opera o tiene inversiones, los estados tienen una influencia sobre muchos aspectos del sector privado, que incluyen cambios en normas tributarias, políticas monetarias, tipo de cambio y gasto público. También influyen en aspectos regulatorios, tales como normativas laborales y medioambientales. En los últimos años, en países tales como Chile, Perú y Colombia, se han implementado reformas tributarias, mientras que en Brasil se encuentra en proceso de discusión una de este tipo, cuyos resultados son inciertos.

Todas estas modificaciones legales impactan o impactarán en el rendimiento económico de la compañía disminuyendo sus flujos destinados a pagar las inversiones allí realizadas como también afectando su ahorro y futuras inversiones.

6.4 Riesgos de Cumplimiento

Este riesgo se asocia a la capacidad de cumplir con obligaciones legales, regulatorias, contractuales y de responsabilidad extracontractual.

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley 20.393 que establece la responsabilidad penal de las personas jurídicas, se implementó un "Modelo de Prevención" de los delitos antes indicados, a fin de regular la actuación de sus empleados para efectos de prevenir la comisión de dichos ilícitos y evitar que ellos ocurran.

6.5 Riesgos Financieros

6.5.1 Riesgo Cambiario

La moneda funcional utilizada es el peso chileno, acorde con el perfil de ingresos y costos de las empresas del grupo.

El Grupo se ve afectado por las fluctuaciones de monedas, ya sea por diferencias de cambio, originada por el eventual descalce contable que existe entre los activos y pasivos del Estado de Situación Financiera denominados en monedas distintas a la moneda funcional, o bien, por variaciones de tipo de cambio sobre aquellos ingresos, costos y gastos de inversión de la Compañía, que en forma directa o indirecta están denominados en monedas distintas a la moneda funcional.

Para disminuir el riesgo cambiario, la sociedad mantiene activos en instrumentos financieros, los cuales cubren el riesgo cambiario tanto de los pasivos financieros, de las importaciones de materias primas, como los costos de la compañía indexados al dólar.

Importaciones y Exportaciones

Las exportaciones en moneda extranjera para el período 2020, representan aproximadamente un 1,0% del total de ingresos por venta. Los principales destinos son Argentina, Bolivia y Ecuador. Las ventas de exportación se realizan en dólares.

De los insumos adquiridos, más de un 50% del total se encuentran indexados con el dólar. Los insumos que la sociedad debe importar para su producción son pagados parcialmente con recursos de las exportaciones y con los intereses en dólar generados por los cupones que semestralmente pagan los instrumentos financieros.



Los pasivos en moneda extranjera de la Compañía y Filiales ascienden a: US\$ al equivalente a MM\$1.836; PEN al equivalente a MM\$3.542; EUR al equivalente a MM\$1.097. Estos pasivos corresponden a cuentas por pagar a proveedores y obligaciones con instituciones financieras. Para disminuir el riesgo cambiario, la sociedad mantiene activos en instrumentos financieros en US\$ por el equivalente a MM\$15.013; los cuales cubren el riesgo cambiario tanto de los pasivos financieros, de las importaciones de materias primas, como de los costos de la compañía indexados al dólar.

La composición por moneda de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

Composición	31-12-2020	31-12-2019
	%	%
Cuentas por cobrar en \$	92,8%	79,0%
Cuentas por cobrar en US \$	2,0%	2,5%
Cuentas por cobrar en EUR, GBP	5,3%	6,6%
Cuentas por cobrar en PEN	0,0%	11,9%

Composición	31-12-2020	31-12-2019
	%	%
Acreedores en moneda \$	89,6%	67,3%
Acreedores en moneda US \$	7,4%	16,0%
Acreedores en moneda EUR	3,0%	3,2%
Acreedores en moneda PEN	0,0%	13,4%

6.5.2 Riesgo de créditos

El riesgo por crédito surge de la eventual insolvencia de algunos de los clientes y, por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes y concretar transacciones comprometidas. Para el Grupo, este riesgo es relativamente bajo, debido a que más de un 80% de las ventas se efectúa a través de importantes distribuidores de materiales de construcción del país; el resto de las ventas es a través de otros distribuidores, clientes directos y de exportaciones garantizadas.

La Compañía mantiene seguros de crédito por el 90% de la línea de crédito asignada a cada cliente y distribuidor. La clasificación de riesgo de la Compañía de seguros que cubre el riesgo es AA-, basado en su consolidado posicionamiento en el mercado.

6.5.3 Tasas de Interés

El riesgo de tasa de interés para Volcán está en sus activos dado que invierte sus excedentes de caja, tanto en moneda local como en dólares, donde las tasas de interés varían de acuerdo con las contingencias del mercado, y las medidas económicas adoptadas por la autoridad.

Los pasivos financieros están constituidos principalmente por el Bono Serie A, emitido en UF a una tasa nominal de 1,6%.



6.5.4 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez está dado por las distintas necesidades de fondos para cumplir con los compromisos de gastos del negocio, inversiones, obligaciones con terceros.

Los fondos necesarios se obtienen de los recursos generados por la actividad de Volcán, líneas de crédito, y excedentes de caja.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de Volcán, por la contratación de líneas de crédito que aseguren fondos suficientes para soportar las necesidades previstas por un período, manteniendo siempre líneas aprobadas por los bancos para enfrentar contingencias o inversiones imprevistas y excedentes de caja.

Los excedentes de caja se invierten de acuerdo con la Política de colocaciones del Grupo.

Las inversiones en moneda local de renta fija se realizan en depósitos a plazo, fondos mutuos, bonos corporativos y bancarios de buena clasificación de riesgo y fácilmente liquidables. Las inversiones de renta fija en moneda dólar y euro, se realizan en fondos mutuos, depósitos a plazo, bonos corporativos y bancarios, estos últimos emitidos por empresas y bancos chilenos en el exterior. Estas inversiones en renta fija se realizan en diferentes instituciones bancarias, revisando su clasificación de riesgo, el patrimonio de la contraparte, fijando límites de inversión de acuerdo con plazos, monedas, liquidez y solvencia.

7. INDICACIÓN DE TENDENCIAS

A continuación, se detallan las variaciones en los volúmenes de ventas de las líneas de producto de Compañía Industrial el Volcán S.A. y sus filiales, con relación a igual periodo del año anterior:

Variación volúmenes de ventas		31.12.2020	31.12.2019
- Yesos / Volcanita	%	4,5%	0,8%
- Fibrocementos	%	26%	-0,2%
- Aislantes termoacústicos	%	-2,1%	6,3%

Proyección para el sector construcción, de acuerdo con Informe de Macroeconomía y Construcción (Mach 55) de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC)

La incertidumbre en torno a la crisis sanitaria y la duración y extensión territorial de las medidas de confinamiento de 2020 producto de la pandemia por COVID 19 impactaron tanto la demanda como la oferta del sector construcción. La inversión y PIB sectorial acumularon caídas de 12,6% y 15,2% anual, respectivamente, en los meses de enero a diciembre de 2020. Las expectativas de los empresarios de la construcción se han tornado más optimistas, vaticinando que el deterioro de la inversión sectorial observado durante el tercer trimestre de 2020 sería de carácter transitorio.

El índice mensual de confianza empresarial para la construcción (IMCE) consolidó su senda de recuperación durante el trimestre diciembre-noviembre, superando ágilmente su promedio de los últimos cinco años. El proceso de desconfinamiento gradual y la autorización por parte del Gobierno para que obras privadas de construcción puedan operar en zonas en cuarentena, constituyen uno de los principales factores alentadores de las expectativas empresariales. En este sentido, se estima que la formación bruta de capital fijo de la construcción promediará una contracción de 12,2% en 2020 respecto de 2019.



Para el corto y mediano plazo, el escenario base de proyección indicado por la Cámara Chilena de la Construcción en su Informe MACH 55 de diciembre 2020 augura un mejor desempeño de la industria de la construcción en 2021 respecto de 2020. El escenario estaría explicado, en buena parte, por el efecto de menores bases de comparación, el impulso rezagado de las medidas de políticas económicas, mejora de las expectativas de los empresarios del sector, y el supuesto de medidas de confinamiento menos estrictas respecto de lo observado en 2020.

Adicionalmente, la proyección sectorial de corto plazo se sustenta en las mayores iniciativas de inversión aceptadas a tramitación en el Sistema de Evaluación Ambiental (SEA) al tercer trimestre de 2020. Esto es así porque el proceso de aprobación de un proyecto aceptado a tramitación tiene una duración de 12 a 14 meses aproximadamente. Por lo que, el mayor monto de los proyectos aceptados a tramitación en 2020 puede interpretarse como una mejora del ánimo de los inversionistas con mira a 2021. Es probable que este mejor desempeño de la inversión se prolongue hasta la primera mitad de 2022 – donde el balance de buenas y malas noticias en torno al avance de la vacuna contra el coronavirus será un factor relevante en la estabilidad del crecimiento e inversión de mediano plazo. Con todo, el escenario base de proyección considera un rango de crecimiento anual de 6,6%/9,6% en 2021, cuya amplitud tiene implícita varias fuentes de incertidumbre: el desenlace de la reforma constitucional; el desempeño de los indicadores sanitarios; y la capacidad administrativa de los Ministerios para ejecutar el gasto de inversión comprometido para el año.

Finalmente, en 2022 se proyecta que la tasa de crecimiento anual de la inversión en construcción se aproxime a sus patrones de comportamiento histórico (con un rango de crecimiento de 3,7%/5,7% anual). El proceso de normalización o cierre de brechas de capacidad productiva del sector culminará hacia fines del horizonte de proyección. Ello se condice con la disipación del efecto multiplicador de las medias transitorias de reactivación económica, el cierre de holguras de capacidad del resto de los sectores de la economía, y el proceso de consolidación de la regla de gasto fiscal.





DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD Y SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

A continuación, los señores Directores y Gerente General de Compañía Industrial El Volcán S.A., declaran bajo juramento ser responsables de la veracidad de toda la información incorporada en la presente Memoria Anual, y que los mismos suscriben.



BERNARDO MATTE LARRAIN

Presidente

RUT: 6.598.728-7



ANTONIO LARRAÍN IBAÑEZ

Director

RUT: 5.110.449-8



RODRIGO DONOSO MUNITA

Director

RUT: 15.363.942-6



JOSÉ MIGUEL MATTE VIAL

Director

RUT: 14.123.587-7



CLAUDIA RODRIGUES TUNGER

Directora

FT: 124229



THIERRY FOURNIER

Director

RUT: O-E (Extranjero)



ANDRÉS BALLAS MATTE

Director

RUT: 6.972.919-3



ANTONIO SABUGAL ARMIJO

Gerente General

RUT: 9.893.277-1



CAPÍTULO

4

ESTADOS
FINANCIEROS





Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Compañía Industrial El Volcán S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Industrial El Volcán S.A. y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No auditamos los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y por los años terminados en esas fechas de las asociadas Placo do Brasil Limitada y Solcrom S.A., respecto a las cuales la Sociedad registra un activo total de M\$34.909.058 y M\$35.501.233 a dichas fechas y un resultado total de M\$3.896.373 y M\$2.816.130, respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de Placo do Brasil Limitada y Solcrom S.A., se basa únicamente en los informes de esos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.



Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestra auditorías y en los informes de los otros auditores y en los procedimientos de auditoría de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Industrial El Volcán S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Cristián Maturana R.', with a stylized flourish at the end.

Cristián Maturana R.

Santiago, 10 de marzo de 2021

KPMG SpA



CÍA. INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados, Clasificado - Activos

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 (auditados)

(En miles de pesos – M\$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	70.076.666	17.732.702
Otros activos financieros, corriente	7	73.489	294.794
Otros activos no financieros, corriente	8	568.490	431.330
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	4, 9	23.227.593	22.746.108
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	4, 10	420.524	91.766
Inventarios	12	18.033.604	23.890.670
Activos por impuestos corrientes	13	4.634.948	5.590.528
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	19.039.797	-
Activos corrientes, totales		136.075.111	70.777.898
Activos, no corrientes			
Otros activos financieros, no corriente	7	-	15.645.940
Otros activos no financieros, no corriente	14	-	1.707.811
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	4, 10	5.743	5.417
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	41.134.003	41.950.419
Activos intangibles distintos de plusvalía	18	1.542.101	1.595.277
Plusvalía	19	351.221	351.221
Propiedades, planta y equipo	20	103.198.287	91.091.276
Activos por derechos de uso	21	1.303.451	960.212
Activos por impuestos diferidos	22	4.058.706	2.958.176
Activos no corrientes, totales		151.460.180	156.265.749
TOTAL DE ACTIVOS		287.535.291	227.043.647



CÍA. INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados, Clasificado - Pasivos y patrimonio

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 (auditados)

(En miles de pesos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	23	1.960.939	17.005.003
Pasivos por arrendamientos, corrientes	24	822.861	768.512
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25	11.596.387	11.410.151
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	10	445.555	494.571
Pasivos por impuestos corrientes	13	2.345.916	314.955
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	27	1.622.042	1.367.683
Otros pasivos no financieros, corrientes	28	6.416.229	3.983.200
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15	4.269.251	-
Pasivos corrientes, totales		29.479.180	35.344.075
Pasivos, no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	23	59.885.029	5.086.333
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	25	480.589	191.700
Otras provisiones a largo plazo		80.961	78.844
Pasivos por impuestos diferidos	22	9.492.504	8.350.643
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	27	3.124.157	2.844.562
Pasivos no corrientes, totales		73.063.240	16.552.082
Total de pasivos		102.542.420	51.896.157
Patrimonio			
Capital emitido	30	1.053.141	1.053.141
Ganancias acumuladas	30	196.969.656	179.341.684
Otras reservas	30	(13.068.683)	(5.275.767)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		184.954.114	175.119.058
Participaciones no controladoras		38.757	28.432
Patrimonio total		184.992.871	175.147.490
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		287.535.291	227.043.647



CÍA. INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Resultados Consolidados, por Función

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 (auditados)

(En miles de pesos – M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS, POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado 01.01.2020 31.12.2020 M\$	Acumulado 01.01.2019 31.12.2019 M\$
Estados de Resultados			
Ingresos de actividades ordinarias	31	119.801.721	106.284.852
Costo de ventas		(70.003.307)	(65.643.128)
Ganancia Bruta		49.798.414	40.641.724
Costos de distribución		(11.386.836)	(10.612.904)
Gasto de administración		(12.406.887)	(12.796.755)
Otros gastos, por función	32	(141.172)	(121.429)
Otras ganancias (pérdidas)	33	(502.575)	88.421
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		25.360.944	17.199.057
Ganancia (Pérdida) por deterioro de valor de acuerdo con la NIIF 9		87.858	(23.385)
Ingresos financieros	34	2.308.380	994.923
Costos financieros	34	(1.041.129)	(402.227)
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación	17	4.354.819	3.737.384
Diferencias de cambio	36	(541.014)	895.207
Resultados por unidades de reajuste		(621.131)	1.541
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		29.908.727	22.402.500
Gasto por impuesto a las ganancias	13	(3.733.295)	(5.160.204)
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones continuadas		26.175.432	17.242.296
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones discontinuadas	15	(854.604)	(532.215)
Ganancia (pérdida)		25.320.828	16.710.081
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la Controladora		25.310.203	16.702.774
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		10.625	7.307
Ganancia (Pérdida)		25.320.828	16.710.081
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	\$/acción	38	337,47
Ganancias por acción diluida			
Ganancia (pérdida) por acción diluida en operaciones continuadas	\$/acción	38	337,47



CÍA. INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados, por Función

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 (auditados)

(En miles de pesos – M\$)

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL	Nota	Acumulado 01.01.2020 31.12.2020 M\$	Acumulado 01.01.2019 31.12.2019 M\$
Ganancia (pérdida)		25.320.828	16.710.081
Otro Resultado Integral			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	27	(526.874)	30.999
Otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuesto		(526.874)	30.999
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto			
Ajustes por Conversión		(7.235.841)	2.475.958
Ajustes por Cobertura de flujo de efectivo		69.777	316.540
Ajustes de Asociadas		(242.433)	90.084
Otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuesto		(7.408.497)	2.882.582
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período			
Impuesto a las Ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otros resultados integrales		142.256	(8.370)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio		142.256	(8.370)
Otro resultado integral, total		(7.793.115)	2.905.211
Resultado integral, total		17.527.713	19.615.292
Resultado integral atribuibles a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		17.517.287	19.607.990
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		10.426	7.302
RESULTADO INTEGRAL, TOTAL		17.527.713	19.615.292



CÍA. INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 (auditados)

(En miles de pesos – M\$)

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Por el período terminado al 31 de diciembre de 2020										
Saldo inicial período actual 01.01.2020	1.053.141	(3.883.192)	(619.751)	(1.276.198)	503.374	(5.275.767)	179.341.684	175.119.058	28.432	175.147.490
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)							25.310.203	25.310.203	10.625	25.320.828
Otro resultado integral		(7.235.841)	69.777	(384.419)	(242.433)	(7.792.916)		(7.792.916)	(199)	(7.793.115)
Resultado integral								17.517.287	10.426	17.527.713
Dividendos							(7.593.060)	(7.593.060)	(25)	(7.593.085)
Disminución por otras distribuciones a los propietarios							(89.171)	(89.171)		(89.171)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios									(76)	(76)
Total de cambios en patrimonio	-	(7.235.841)	69.777	(384.419)	(242.433)	(7.792.916)	17.627.972	9.835.056	10.325	9.845.381
SALDO FINAL PERÍODO AL 31.12.2020	1.053.141	(11.119.033)	(549.974)	(1.660.617)	260.941	(13.068.683)	196.969.656	184.954.114	38.757	184.992.871

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019

Saldo inicial ejercicio 01.01.2019	1.053.141	(6.359.150)	(936.291)	(1.298.832)	413.290	(8.180.983)	167.959.710	160.831.868	42.202	160.874.070
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)							16.702.774	16.702.774	7.307	16.710.081
Otro resultado integral		2.475.958	316.540	22.634	90.084	2.905.216		2.905.216	(5)	2.905.211
Resultado integral								19.607.990	7.302	19.615.292
Dividendos							(5.010.831)	(5.010.831)	(21.072)	(5.031.903)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							(309.969)	(309.969)		(309.969)
Total de cambios en patrimonio	-	2.475.958	316.540	22.634	90.084	2.905.216	11.381.974	14.287.190	(13.770)	14.273.420
SALDO FINAL EJERCICIO AL 31.12.2019	1.053.141	(3.883.192)	(619.751)	(1.276.198)	503.374	(5.275.767)	179.341.684	175.119.058	28.432	175.147.490



CÍA. INDUSTRIAL EL VOLCÁN S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados, Método Directo

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 (auditado)

(En miles de pesos – M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		151.132.096	138.734.017
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(97.347.688)	(97.463.415)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(13.754.916)	(13.938.382)
Otros pagos por actividades de operación		(3.692.917)	(5.498.893)
Intereses pagados		(1.043.597)	(251.735)
Intereses recibidos		1.503.620	970.959
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(4.025.780)	(7.946.659)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(1.127.377)	(864.878)
Flujos de efectivo netos de actividades de operación		31.643.441	13.741.014
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión			
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		15.853.779	1.311.564
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	(565)
Préstamos a entidades relacionadas		(60)	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(28.405.654)	(18.930.836)
Dividendos recibidos		-	1.246.509
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión		(12.551.935)	(16.373.328)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		55.805.763	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		1.455.790	14.960.397
Pagos de préstamos		(17.501.899)	(1.850.108)
Dividendos pagados		(5.025.632)	(7.288.004)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación		34.734.022	5.822.285
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		53.825.528	3.189.971
Efectos en la Variación en la Tasa de Cambio Sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(194.244)	(64.408)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		53.631.284	3.125.563
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	6	17.732.702	14.607.139
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	6	71.363.986	17.732.702



Notas a los Estados Financieros Consolidados

al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En miles de pesos – M\$)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Información Corporativa

Compañía Industrial El Volcán S.A., "Volcán", fue fundada el 9 de noviembre de 1916 mediante escritura pública ante notario. Su existencia fue autorizada por Decreto Supremo N° 2.629 de fecha 30 de diciembre de 1916 e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 46, N° 22, con fecha 12 de enero de 1917. Es una sociedad anónima abierta inscrita ante la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el No. 20, cuyas acciones se cotizan en Chile en la Bolsa Electrónica de Chile y la Bolsa de Comercio de Santiago. Para efectos tributarios el rol único tributario (RUT) es 90.209.000-2.

Volcán se rige por lo dispuesto en la Ley No. 18.045 sobre Mercado de Valores, Ley No. 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento y por la normativa de la Comisión para el Mercado Financiero.

A la fecha de cierre de estos estados financieros consolidados, el Grupo está conformado por ocho sociedades filiales y cuatro sociedades asociadas. El Grupo ha consolidado todas aquellas sociedades en las cuales posee el control de la operación en sus negocios. Los principios aplicados en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo, así como las bases de consolidación, se detallan en la Nota N° 2.

Volcán y sus sociedades filiales han construido un portafolio de productos que le permiten agregar valor en distintos sectores de la economía, el sector construcción (edificación) es el principal giro de negocios de la Compañía, en el cual Volcán participa con sus Soluciones Constructivas Volcán®, basadas en la integración de sus productos:

- Planchas de yeso-cartón Volcanita®
- Lana mineral Aislán®
- Lana de vidrio AislanGlass®
- Yesos calcinados Súper® y Express®
- Masilla base y compuesto para juntas Volcán®
- Placas y tinglados Fibrocementos Volcán®
- Cielos modulares Volcacele® y CieloGlass®
- Tejas asfálticas CertainTeed®
- Filtros asfálticos Volcán®
- Revestimiento para fachadas Durafront®

La Compañía se encuentra ubicada en Chile, en la ciudad de Santiago, en la calle Agustinas 1357, Piso 10, comuna de Santiago.

Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía es controlada por el Grupo Matte a través de participaciones accionarias en Compañía Industrial El Volcán S.A., que poseen entidades jurídicas y personas naturales, pertenecientes al Grupo Empresarial (ver Nota 11). La Compañía cuenta con 230 accionistas en sus registros.

El Directorio de Volcán está integrado por siete miembros titulares que son elegidos cada tres años por la Junta Ordinaria de Accionistas. El Directorio se reúne en sesiones ordinarias mensuales y en sesiones extraordinarias, cada vez que las necesidades sociales así lo exigen. De los siete integrantes del Directorio, tres de ellos forman parte de su Comité de Directores, el cual cumple tanto el rol previsto en la Ley de Sociedades Anónimas, como las funciones del Comité de Auditoría.

El personal total de Volcán y filiales al 31 de diciembre de 2020 alcanza a 644 trabajadores, distribuidos en 16 gerentes y ejecutivos, 268 empleados en administración y 360 en producción (diciembre de 2019: 663 trabajadores).

El promedio de trabajadores al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 fue de 642 y 685 respectivamente.



1.2 Gestión de Capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía.

El objetivo de la Sociedad y sus filiales, en relación con la gestión del capital, es resguardar la capacidad del mismo para asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo, procurando maximizar el rendimiento para los accionistas.

Para cumplir con estos objetivos, la Compañía monitorea permanentemente el retorno que obtiene en cada uno de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas. Procura que la toma de decisiones acerca de los instrumentos financieros de inversión cumpla con el perfil conservador de la Compañía, además de contar con buenas condiciones de mercado. Los instrumentos financieros son constantemente monitoreados por el Directorio de la Compañía.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes y sus interpretaciones, las que fueron aplicadas de manera uniforme durante los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 10 de marzo de 2021.

Los estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto por la valoración a valor razonable de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros consolidados, conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En Nota 5, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad y sus filiales establecidas en Chile. Las filiales Soluciones Constructivas Volcán S.A.C. y Fibrocementos del Perú S.A.C. tienen como moneda funcional el nuevo sol. La moneda de presentación de los estados financieros consolidados del grupo es el peso chileno.

b) Nuevos pronunciamientos contables

Pronunciamientos contables vigentes:

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2020:

Modificaciones a las NIIF

- Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual para la Información Financiera.
- Definición de un Negocio (Modificaciones a la NIIF 3).
- Definición de Material o con Importancia Relativa (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8).
- Reforma de la Tasa de Interés de Referencia (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7).
- Vigencia de la exención temporal de la aplicación de la NIIF 9 (Modificaciones a la NIIF 4).

El siguiente pronunciamiento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el 1 de junio de 2020 permitiéndose su adopción anticipada:

Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 (Modificaciones a la NIIF 16).



Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes:

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2021, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Modificaciones a las NIIF	
Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada.
Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
Reforma de la Tasa de Interés de Referencia (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

Pronunciamientos contables vigentes

Modificaciones a las NIIF

Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual para la Información Financiera

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) emitió en marzo de 2018 la modificación del Marco Conceptual para la Información Financiera (revisado). El Marco Conceptual sirve principalmente como una herramienta para que el Consejo desarrolle estándares y ayude al Comité de Interpretaciones de las NIIF a interpretarlos. No anula los requisitos de las NIIF individuales.

Los principales cambios a los principios del marco conceptual tienen implicaciones sobre cómo y cuándo se reconocen y se dan de baja los activos y pasivos en los estados financieros.

Algunos de los conceptos en el Marco modificado son completamente nuevos, como el enfoque de “capacidad práctica” de los pasivos. Los principales cambios incluyen:

- Nuevo enfoque de “conjunto de derechos” a los activos: Un objeto físico puede ser “dividido y subdividido” desde una perspectiva contable. Por ejemplo, en algunas circunstancias, una entidad registraría como un activo el derecho a usar un avión, en lugar de un avión en sí. El desafío será determinar hasta qué punto un activo se puede dividir en diferentes derechos y el impacto en el reconocimiento y la baja en cuentas.
- Nuevo enfoque de “capacidad práctica” para reconocer pasivos: Los anteriores umbrales de reconocimiento han desaparecido, se reconocerá un pasivo si una empresa no tiene capacidad práctica para evitarlo. Esto podría llevar al reconocimiento de algunos pasivos en el balance general antes de lo requerido en la actualidad. Sin embargo, si existe incertidumbre sobre la existencia y la medición o una baja probabilidad de salida de recursos, podría llevar al no reconocimiento del pasivo o bien retrasar la oportunidad de reconocimiento de este. El desafío será determinar en qué acciones y/o costos futuros una empresa no tiene “capacidad práctica” de evitar.
- Nuevo enfoque basado en el control para la baja en cuentas: Una entidad dará de baja un activo cuando pierda el control sobre todo o parte de él, es decir, el enfoque ya no se centra en la transferencia de riesgos y recompensas. El desafío será determinar qué hacer si la entidad retiene algunos derechos después de la transferencia.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2020, no tuvo efectos significativos en los estados financieros.



Definición de un Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en octubre de 2018 modificaciones de alcance limitado a la NIIF 3 Combinaciones de Negocios para mejorar la definición de un negocio y ayudar a las entidades a determinar si una adquisición realizada es un negocio o un grupo de activos.

Las modificaciones incluyen una elección para usar una prueba de concentración. Esta es una evaluación simplificada que da como resultado la adquisición de un activo si la totalidad del valor razonable de los activos brutos se concentra en un solo activo identificable o en un grupo de activos identificables similares. Si no se aplica la prueba de concentración, o la prueba falla, la evaluación se enfoca en la existencia de un proceso sustantivo.

Las modificaciones aclaran la definición de un negocio, con el objetivo de ayudar a las entidades a determinar si una transacción debe contabilizarse como una combinación de negocios o como la adquisición de un activo. Las modificaciones:

- aclaran que, para ser considerado un negocio, un conjunto adquirido de actividades y activos debe incluir, como mínimo, un insumo y un proceso sustantivo que juntos contribuyen de forma significativa a la capacidad de elaborar productos;
- eliminan la evaluación de si los participantes del mercado pueden sustituir los procesos o insumos que faltan y continuar con la producción de productos;
- añaden guías y ejemplos ilustrativos para ayudar a las entidades a evaluar si se ha adquirido un proceso sustancial;
- restringen las definiciones de un negocio o de productos centrándose en bienes y servicios proporcionados a los clientes y eliminan la referencia a la capacidad de reducir costos; y
- añaden una prueba de concentración opcional que permite una evaluación simplificada de si un conjunto de actividades y negocios adquiridos no es un negocio.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2020, no tuvo efectos significativos en los estados financieros.

Definición de Material o Importancia Relativa (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8)

En octubre de 2018, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad revisó su definición de material o importancia relativa. Ahora está alineado a través de las Normas Internacionales de Información Financiera y el Marco Conceptual. La nueva definición establece que "La información es material o tiene importancia relativa si su omisión, expresión inadecuada o ensombrecimiento podría esperarse razonablemente que influya sobre las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros con propósito general toman a partir de los estados financieros, que proporcionan información financiera sobre una entidad específica que informa".

El Consejo ha promovido la inclusión del concepto de "ensombrecimiento" en la definición, junto con las referencias existentes a "omitir" y "expresar inadecuadamente". Además, el Consejo aumentó el umbral de "podría influir" a "podría razonablemente esperarse que influya". El Consejo también eliminó la definición de omisiones o errores de importancia de la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2020, no tuvo efectos significativos en los estados financieros.

Reforma de la Tasa de Interés de Referencia (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)

En septiembre de 2019, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 para abordar incertidumbres relacionadas con la reforma en curso de las tasas de oferta interbancarias (IBOR por sus siglas en inglés).

Las modificaciones abordan aspectos que afectan la información financiera en el período previo a la reforma de IBOR y son aplicables a las transacciones de cobertura directamente afectadas por incertidumbres respecto a la reforma de IBOR. Como parte de las principales modificaciones, las entidades afectadas por la reforma de IBOR considerarán lo siguiente:

- asumirán que el índice de referencia de tasa de interés en el que se basan los flujos de efectivo cubiertos no se modifica como resultado de la reforma de IBOR al evaluar si los flujos de efectivo futuros son altamente probables. Además, para las coberturas discontinuadas, se aplica el mismo supuesto para determinar si se espera que ocurran los flujos de efectivo futuros cubiertos.
- evaluarán si la relación económica entre el elemento cubierto y el instrumento de cobertura existe con base en los supuestos de que el índice de referencia de tasa de interés en el que se basan el elemento cubierto y el instrumento de cobertura no se modifica como un resultado de la reforma del IBOR.



- no interrumpirán una transacción de cobertura durante el período de incertidumbre que surge de la reforma de IBOR únicamente porque los resultados reales de la cobertura están fuera del rango de 80-125 por ciento.
- aplicarán el criterio de identificable por separado solo al inicio de la relación de cobertura. También se proporciona una excepción similar para componentes cubiertos donde la re designación tiene lugar con frecuencia, es decir, macro coberturas.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2020, no tuvo efectos en los estados financieros.

Vigencia de la exención temporal de la aplicación de la NIIF 9 (Modificaciones a la NIIF 4)

En junio de 2020, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) extendió la fecha de vencimiento de la exención temporal para la aplicación de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, para los períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

La modificación se hará efectiva para los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2023.

Pronunciamientos Contables vigentes a partir del 01 de junio de 2020

Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19 (Modificaciones a la NIIF 16)

En mayo de 2020, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo), emitió la modificación a la NIIF 16 Arrendamientos que permite a los arrendatarios no evaluar si las reducciones de alquiler, que son consecuencia directa de los efectos del COVID-19 y que cumplen con una serie de condiciones, son modificaciones del arrendamiento.

Las modificaciones incluyen una solución práctica opcional que simplifica la forma en la cual el arrendatario contabiliza las reducciones de alquiler que son consecuencia directa del COVID-19. El arrendatario que aplica la solución práctica no le es requerido evaluar si las reducciones de alquiler son modificaciones del contrato de arrendamiento, y contabilizarlos junto con las demás consideraciones establecidas en la guía. La contabilización resultante dependerá en los detalles de la reducción del alquiler. Por ejemplo, si la reducción es en forma de una reducción única en el alquiler, entonces será contabilizado como un pago de arrendamiento variable y se reconocerá en el estado de resultados.

La solución práctica puede ser adoptada solo para concesiones de alquiler como consecuencia directa del COVID-19 y solo si se cumplen todas las siguientes condiciones:

- La contraprestación revisada es sustancialmente igual o menor que la contraprestación original;
- Cualquier reducción en los pagos por arrendamiento se relaciona con pagos que originalmente vencían en o antes del 30 de junio de 2021; y
- No se han hecho otros cambios significativos en los términos del arrendamiento.

La modificación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2020, no tuvo efectos significativos en los estados financieros consolidados

Pronunciamientos Contables emitidos aún no vigentes

Nueva Norma

NIIF 17 Contratos de Seguro

Emitida el 18 de mayo de 2017, esta Norma requiere que los pasivos de seguro sean medidos a un valor de cumplimiento corriente y otorga un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro. Estos requerimientos son diseñados para generar una contabilización consistente y basada en principios.

En marzo de 2020, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) decidió diferir la fecha de vigencia de la NIIF 17 para el 1 de enero de 2023, permitiéndose la adopción anticipada si se ha adoptado la NIIF 9 y la NIIF 15. El Consejo también decidió extender la exención temporal a la NIIF 9, otorgados a las aseguradoras que cumplen con los criterios especificados, hasta el 1 de enero de 2023.

La modificación se hará efectiva para los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2023.

Modificaciones a las NIIF

Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)

Con el objetivo de aclarar los tipos de costos que una compañía incluye como costos de cumplimiento de un contrato al momento de evaluar si un contrato es oneroso, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) emitió en mayo de 2020 la modificación a la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes. Como consecuencia de esta modificación las entidades que actualmente aplican el enfoque de "costos incrementales", se verán en la necesidad de reconocer provisiones más grandes y una mayor cantidad de contratos onerosos.



La modificación aclara que los costos de cumplimiento de un contrato comprenden:

- Los costos incrementales, por ejemplo: mano de obra directa y materiales; y
- Una asignación de otros costos directos, por ejemplo: la asignación de un gasto de depreciación de un ítem de Propiedad, Planta y Equipos usado para el cumplimiento de un contrato.

A la fecha de aplicación inicial, el efecto acumulado de la aplicación de esta modificación a la Norma es reconocido en los saldos iniciales como un ajuste a las utilidades retenidas o cualquier otra partida en el patrimonio, según corresponda.

La modificación se hará efectiva para los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2023.

Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020

Como parte del proceso de realizar cambios no urgentes pero necesarios a las Normas NIIF, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo), emitió las Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020.

Las modificaciones incluyen:

- **NIIF 1 Adopción inicial de las Normas Internacionales de Información Financiera:** Esta modificación simplifica la adopción inicial de una subsidiaria que adopta las NIIF en una fecha posterior a la controladora, es decir si una subsidiaria adopta las Normas NIIF en una fecha posterior a la controladora y aplica la NIIF 1.D16(a), entonces la subsidiaria puede optar por medir los efectos acumulados por conversión para todas las operaciones en el extranjero considerando los importes incluidos en los estados financieros consolidados de la controladora, en función a la fecha de transición de la controladora a las Normas NIIF.
- **NIIF 9 Instrumentos Financieros.** La modificación aclara que, para el propósito de realizar la “prueba del 10 por ciento” para dar de baja los pasivos financieros, al determinar las comisiones pagadas netas de las comisiones cobradas, un prestatario solo debe considerar las comisiones pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluyendo las comisiones pagadas o recibidas por el prestatario o prestamista en nombre de un tercero.
- **NIIF 16 Arrendamientos.** La modificación elimina el ejemplo ilustrativo de pagos del arrendador relacionado con mejoras al bien arrendado. Tal como está redactado actualmente, el ejemplo no es claro en cuanto a por qué dichos pagos no son un incentivo de arrendamiento. La modificación ayudará a eliminar la posibilidad de confusiones en la identificación de incentivos por arrendamientos en transacciones de agentes inmobiliarios.
- **NIIF 41 Agricultura.** La modificación elimina el requisito de excluir los flujos de caja por impuestos al medir el valor razonable, alineando así los requisitos de medición de valor razonable establecidos en la NIC 41 con los establecidos en la NIIF 13 Medición del Valor Razonable.

La Administración ha determinado que no existen impactos en la aplicación de estas modificaciones sobre sus estados financieros consolidados.

Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16)

Con el objetivo de proveer una guía en la contabilización de las ventas y costos que las entidades pueden generar en el proceso de hacer que un ítem de Propiedad, Planta y Equipos esté disponible para su uso, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo) emitió en mayo de 2020 la modificación a la NIC 16.

De acuerdo con estas modificaciones, el producto de la venta de los bienes obtenidos en el proceso que un ítem de Propiedad, Planta y Equipo está disponible para su uso, deberá ser reconocido en el estado de resultados junto con los costos de producir tales bienes. Deberá ser aplicada la NIC 2 Inventarios en la identificación y medición de estos bienes.

Las entidades tendrán la necesidad de diferenciar entre:

- los costos asociados con la producción y venta de los bienes y servicios antes de que el ítem de Propiedad, Planta y Equipos este en uso; y
- los costos asociados con la puesta en funcionamiento del ítem de Propiedad, Planta y Equipos para su uso previsto.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificación a la NIC 1)

Con el objetivo de fomentar la uniformidad de aplicación y aclarar los requisitos para determinar si un pasivo es corriente o no corriente, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ha modificado la NIC 1 Presentación de Estados Financieros. Como consecuencia de esta modificación, las entidades deben revisar sus contratos de préstamos para determinar si su clasificación cambiará.



Las modificaciones incluyen lo siguiente:

- El derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado: la NIC 1 actual establece que las entidades clasifican un pasivo como corriente cuando no tienen un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa. Como parte de sus modificaciones, el IASB ha suprimido el requisito de que el derecho sea incondicional y, en su lugar, señala que el derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado y existir al final del ejercicio sobre el que se informa.
- La clasificación de las líneas de crédito renovables puede cambiar: las entidades clasifican un pasivo como no corriente si tienen derecho a aplazar su cancelación durante al menos doce meses a partir del final del ejercicio sobre el que se informa. Ahora, el IASB ha aclarado que el derecho a aplazar existe únicamente si la sociedad cumple las condiciones especificadas en el acuerdo de préstamo al final del ejercicio sobre el que se informa, incluso aunque el prestamista no verifique el cumplimiento hasta una fecha posterior.
- Pasivos con características de cancelación de patrimonio: en las modificaciones se señala que la cancelación de un pasivo incluye el traspaso de los instrumentos de patrimonio propios de la entidad a la otra parte. La modificación aclara la forma en que las entidades clasifican un pasivo que incluye una opción de conversión de la otra parte, que podría reconocerse como patrimonio o como pasivo de forma separada con respecto al componente de pasivo previsto en la NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.

La modificación es efectiva, de forma retroactiva, para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada. No obstante, las sociedades considerarán incluir la información a revelar de conformidad con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales.

La modificación se hará efectiva para los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2023.

Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).

El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que, al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto, la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de "negocio" bajo NIIF 3 Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de "negocio" para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.

Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.

La Administración ha postergado de manera indefinida la implementación de esta norma.

Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)

En mayo de 2020, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (el Consejo), emitió la Referencia al Marco Conceptual, que modifica la NIIF 3 Combinaciones de Negocios. La modificación reemplaza la referencia realizada a una versión antigua del Marco Conceptual para los Reportes Financieros con una referencia a la última versión emitida en marzo del 2018. Adicionalmente, el Consejo incluyó una excepción a su requerimiento de que la entidad hiciera referencia al Marco Conceptual para determinar qué constituye un activo o un pasivo. Esta excepción indica que, para algunos tipos de pasivos y pasivos contingentes, la entidad que aplique NIIF 3 debe referirse a la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Reforma de la Tasa de Interés de Referencia (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16) Fase 2

En agosto de 2020, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió modificaciones que complementan las emitidas en 2019 (Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 1) y se enfocan en los efectos que pueden tener en la información financiera, cuando se reemplaza una tasa de interés referencial por otra.

Las modificaciones de esta Fase 2, abordan los aspectos que puedan afectar la información financiera durante la reforma de una tasa de interés referencial, incluidos los efectos en los cambios contractuales en los flujos de caja o en las relaciones de cobertura, que puedan existir al reemplazar la tasa de interés referencial por una equivalente. Como parte de las principales modificaciones, el Consejo consideró las siguientes modificaciones en la NIIF 9 Instrumentos Financieros, NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición, NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones, NIIF 4 Contratos de Seguros y NIIF 16 Arrendamientos:

- Cambios en la base para determinar flujos de caja contractuales relacionados con activos financieros, pasivos financieros y pasivos por arrendamientos;
- Contabilidad de coberturas; y
- Revelaciones

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros consolidados.



c Bases de consolidación

c.1) Entidades Filiales

Se consideran sociedades filiales aquellas entidades en las que la Sociedad, directa o indirectamente, ostenta la gestión por tener la mayoría de los derechos de voto en los órganos de representación y decisión y tiene capacidad para ejercer control; capacidad que se manifiesta cuando la Sociedad, conforme a lo definido por la NIIF 10:

- Tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades,
- Está expuesto o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad de usar su poder para afectar a los resultados.

Las sociedades filiales se consolidan por aplicación del método de línea a línea, agregando las partidas que representen activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos y gastos de contenido similar, como si se tratase de una sola entidad económica. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

En caso necesario, se realizan ajustes en los estados financieros de las sociedades filiales para homogeneizar las políticas contables utilizadas con las que se utilizan en el Grupo.

La participación de terceros en el patrimonio y resultados del Grupo se presenta respectivamente en los rubros "Patrimonio Neto: Participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado y "Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladora" en el estado consolidado de resultados integrales.

Los resultados de las sociedades filiales adquiridas o enajenadas durante el ejercicio, de existir, se incluyen en las cuentas de resultados consolidadas desde la fecha efectiva de toma de control y hasta la fecha en que éste cesa.

Las sociedades incluidas en la consolidación, así como la información relacionada con las mismas son:

RUT	Sociedad	% Participación al 31.12.2020			% Participación al 31.12.2019		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
77.524.300 - 7	Fibrocementos Volcán Ltda.	99,90000	0,00000	99,90000	99,90000	0,00000	99,90000
78.325.650 - 9	Transportes Yeso Ltda.	99,99000	0,00999	99,99999	99,99000	0,00000	99,99000
84.707.300 - 4	Minera Lo Valdés Ltda.	99,99000	0,01000	100,00000	99,99000	0,00990	99,99990
96.848.750 - 7	Aislantes Volcán S.A.	98,00000	2,00000	100,00000	98,00000	1,99980	99,99980
77.113.091 - 7	Inversiones Volcán Internacional S.P.A.	99,99987	0,00013	100,00000	24,73400	75,26590	99,99990
OE	Soluciones Constructivas Volcán S.A.C.	99,90000	0,10000	100,00000	99,90000	0,09990	99,99990
OE	Fibrocementos del Perú S.A.C.	99,99991	0,00000	99,99991	0,10000	99,89990	99,99990
OE	Cantones S.A.U. (*)	0,00000	100,00000	100,00000	-	-	-

(*) Cantones S.A.U. fue adquirida el 17 de diciembre de 2020, no desarrolló actividades económicas durante el año 2020 y no se incluyó en la consolidación de los estados financieros.

c.2) Entidades Asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que el Grupo tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Grupo tiene control conjunto, mediante el cual el Grupo tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos.

Las inversiones en entidades asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo, el cual incluye el costo de la transacción. La inversión de la Compañía en asociadas incluye la plusvalía (neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificada en la adquisición.

La participación de la Compañía en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos en reservas posteriores a la adquisición se reconoce en resultados integrales. Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizados pagos en nombre de la asociada.

c.3) Transacciones y participaciones no controladoras

El Grupo aplica la política de considerar las transacciones con las participaciones no controladoras como si fueran transacciones con accionistas del Grupo.



En el caso de adquisiciones de participaciones no controladoras, la diferencia entre cualquier retribución pagada y la correspondiente participación en el valor en libros de los activos netos adquiridos se reconoce en el patrimonio. Los cambios en la participación del Grupo, que no resultan en una pérdida de control, se contabilizan como transacciones de patrimonio.

c.4) Transacciones en moneda extranjera

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera – “moneda funcional”. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad matriz y sus filiales ubicadas en Chile. En el caso de Soluciones Constructivas Volcán S.A.C. y Fibrocementos del Perú S.A.C., sociedades filiales establecidas en Perú, se convierten a moneda de presentación sus estados financieros cuya moneda es el nuevo sol a pesos chilenos.

La conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso chileno se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los estados financieros.
- Las partidas del estado de resultado se convierten utilizando el tipo de cambio diario o cuando esto no es posible, se aplica el tipo de cambio promedio mensual; y,
- Las diferencias de cambio resultantes se reconocen en reservas, en el rubro Ajustes por conversión dentro de Resultados Integrales.

Transacciones y Saldos

Todas las operaciones que realiza el Grupo Volcán en una moneda diferente a la moneda funcional, son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registra en resultado integral bajo el rubro diferencias de cambio.

Tipos de cambio de moneda extranjera

Los tipos de cambio utilizados como base de conversión, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son los siguientes valores:

Moneda		31.12.2020		31.12.2019	
		Cierre	Promedio Acumulado	Cierre	Promedio Acumulado
Dólar estadounidense	USD	710,95	792,17	748,74	702,63
Euro	EUR	873,30	902,54	839,58	786,35
Nuevo sol peruano	PEN	196,18	227,07	225,73	210,57
Peso argentino	ARS	8,45	11,37	12,51	14,98
Peso colombiano	COP	0,21	0,21	0,23	0,21
Real brasileño	BRL	137,33	155,23	186,21	178,31

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento y Unidades Tributarias Mensuales al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

		31.12.2020	31.12.2019
Unidad de Fomento	UF	29.070,33	28.309,94
Unidad Tributaria Mensual	UTM	51.029,00	49.623



NOTA 3. POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados del Grupo, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, han sido las siguientes:

a) Clasificación entre corriente y no corriente

En los estados de situación financiera consolidados adjuntos, los activos y pasivos financieros se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

b) Activos y pasivos financieros

b.1) Activos financieros no derivados

El Grupo clasifica sus activos financieros basado en el modelo de negocios en el que los activos son gestionados y las características de sus flujos de efectivo.

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

La clasificación y medición de los instrumentos financieros es la siguiente:

- Activos financieros a costo amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones:

- i. Se encuentran dentro de un modelo de negocio, cuyo objetivo es mantener los activos financieros para cobrar los flujos de efectivo contractuales y, a su vez,
- ii. Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo compuestos únicamente por pagos de principal e intereses.

Dentro de esta categoría se encuentran Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y las inversiones en instrumentos de renta fija. Estos instrumentos se miden inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

La Compañía, basado en su modelo de negocio mantiene activos financieros con costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más intereses sobre el capital si es que corresponde. Los préstamos y cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados del grupo, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en los Estados de Situación Financiera. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

La Compañía mide la provisión por pérdida de deterioro de sus cuentas por cobrar en función de las pérdidas crediticias esperadas, utilizando el enfoque simplificado en la estratificación de los vencimientos de la cartera. Para determinar si existe o no deterioro sobre los activos financieros, la Compañía realiza un análisis de los riesgos de acuerdo a la experiencia histórica (tres años) sobre la incobrabilidad de la misma, con el objetivo de obtener información prospectiva suficiente para calcular la estimación.

Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros, tales como, la existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos, entre otros.

En cada fecha de presentación, se evalúa si estos activos financieros tienen un deterioro crediticio, los cuales se deducen de su importe bruto, reconociendo la pérdida en el estado de resultados integrales.



- **Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)**

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones:

- i. Se encuentran dentro de un modelo de negocio, cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales como para venderlos y, a su vez,
- ii. Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo compuestos únicamente por pagos de principal e intereses.

Estas inversiones se reconocen en los estados de situación financiera consolidados por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en los estados de resultados integrales consolidados (Otros resultados integrales), hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse Plustemporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

La Compañía no mantiene activos financieros en esta categoría.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas**

La última clasificación que entrega como opción IFRS 9, la aplicación de los activos financieros con valor razonable cuyo efecto se aplicara al resultado del ejercicio son todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio los cuales no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores y son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren. Los activos financieros a valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas no requieren de pruebas de deterioro.

Los activos que tiene la Compañía en esta categoría son:

- Depósitos a plazo reajustables más de 90 días
- Depósitos a plazo no reajustables más de 90 días
- Fondos mutuos

La Compañía da de baja los activos financieros únicamente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo han sido cancelados, anulados, expiran o han sido transferidos.

b.2) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo incluye la caja y cuentas corrientes bancarias. Los otros activos líquidos equivalentes son los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En los estados de situación financiera, los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

b.3) Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes son pasivos financieros que no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Las obligaciones con el público, bancos e instituciones financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable, netas de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de propiedades planta y equipo que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos, según lo estipulado en NIC 23.

El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).



b.4) Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para reducir el riesgo de fluctuaciones de los precios de compra de sus materias primas o insumos utilizados en la producción y del tipo de cambio.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente a la fecha de cada cierre contable se registran al valor razonable vigente a esa fecha. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado o no como un instrumento de cobertura, dependiendo de la naturaleza de la partida cubierta.

La Compañía documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Compañía también documenta su evaluación, tanto al inicio como al cierre de cada ejercicio, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El objetivo de los forwards de moneda, es reducir el riesgo financiero de flujos de ingresos y de egresos comprometidos en monedas diferentes al peso chileno.

El valor razonable de los instrumentos derivados utilizados a efectos de cobertura se muestra en notas 7 y 22 (activos y pasivos de cobertura, respectivamente). Los movimientos en la Reserva de cobertura de flujos de caja dentro de Patrimonio se muestran en nota 29. El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un Activo o Pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses o como un Activo o Pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

Cobertura de flujos de efectivo

El objetivo de los swaps de precio del petróleo es cubrir el riesgo de potenciales variaciones en los costos del petróleo los que impactan en las tarifas de los contratos de suministro de gas natural.

Las coberturas son documentadas y testeadas para medir su efectividad.

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo, se reconocen dentro del Patrimonio neto en el rubro Reservas de Coberturas de flujos de caja. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en los Estados de Resultados en el ítem Otras ganancias (pérdidas).

La metodología de valorización ocupada por la compañía valoriza sus contratos derivados de petróleo, a partir de información provista por terceros.

b.5) Contratos de compra venta a futuro de moneda

La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Los derivados implícitos, cuando existen, son separados del contrato principal y registrado de forma separada si se cumplen ciertos criterios.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; cualquier costo de transacción directamente atribuible es reconocido en resultados cuando se incurre. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable, y sus cambios generalmente se reconocen en resultados.

c) Existencias

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método precio medio ponderado.

El costo de los productos terminados (yeso, aislante y fibrocemento) y de los productos en curso corresponde a los costos de las materias primas, la mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos directos y gastos generales de fabricación. Para su asignación se considera la capacidad normal de producción.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los gastos de venta y distribución. En la eventualidad que las condiciones del mercado generen que el costo supere a su valor neto de realización, se rebajará su importe en libros por el diferencial del valor. En dicho importe se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación y obsolescencia técnica.

La Sociedad analiza permanentemente la calidad de los inventarios y determina una provisión de obsolescencia en base a diferentes factores, dentro de los cuales se considera la rotación, la calidad y estado del producto para ser utilizados o vendidos.



d) Deterioro del valor de activos no corrientes

Los activos que tienen una vida útil indefinida y la plusvalía comprada, ambos no amortizables, se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor, a modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable. En cambio, los activos amortizables se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en periodos anteriores, de tal forma que el valor libro de estos activos no supere el valor que hubiese tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en Otras Ganancias.

e) Plusvalía comprada

La Plusvalía comprada, menor valor o goodwill, representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la filial o asociada adquirida en la fecha de adquisición. El valor determinado no es amortizable.

La Plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas por deterioro, cuando existen factores que indiquen una posible pérdida de valor, o al menos en forma anual al cierre de cada ejercicio, y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la Sociedad filial adquirida (mayor valor de inversiones), la diferencia se reconoce directamente en los estados de resultados consolidados.

f) Activos Intangibles distintos de Plusvalía

Corresponden a los activos intangibles identificables por los cuales es probable la obtención de beneficios futuros y su valor de costo es medido en forma fiable. Su composición es la siguiente:

f.1) Derechos de agua

Las concesiones de agua adquiridas a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de estos derechos es indefinida, puesto que no tienen fecha de vencimiento, ni tienen una vida útil previsible, por lo cual no son amortizados, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

f.2) Derechos de emisión

Corresponde a los derechos de emisión adquiridos y/o asignados, y aprobados por la Secretaría Regional Ministerial de Salud (Seremi de salud), o Secretaría Regional Ministerial del Medio Ambiente (Seremi del medio ambiente), según corresponda, necesarios para la operación normal de las fábricas de la Sociedad y sus filiales. Los derechos adquiridos se registran a costo histórico y no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

f.3) Marcas comerciales

El Grupo cuenta con un portafolio de marcas comerciales. Estas se valorizan a costo histórico. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el periodo en que se incurren. La Administración considera que mediante las inversiones en marketing, las marcas mantienen su valor y por lo tanto, se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

f.4) Licencias y Software

Las licencias y software adquiridos a terceros se presentan a costo histórico. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas (1 - 4 años), y su efecto se reconoce en Resultados Integrales, bajo el rubro gastos de administración.

Los gastos relacionados con el mantenimiento o correcciones de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con el desarrollo de programas informáticos únicos e identificables controlados por el Grupo, se reconocen como activos intangibles cuando cumplen todos los criterios de capitalización. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.



f.5) Licencia explotación

Corresponde a concesiones mineras de la sociedad Soluciones Constructivas Volcán Perú S.A.C. adjudicadas en el año 2014, 2015 y 2016, para desarrollar la producción de yeso en sus canteras.

g) Propiedades, Planta y Equipo

Los bienes comprendidos en Propiedades, planta y equipo se encuentran registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de existir.

El costo de adquisición está conformado por costos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien, que incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión.

Dentro del proceso de construcción de Propiedades planta y equipo, el Grupo constituye activos cuyos costos por intereses y reajustes incurridos en este proceso se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para su uso (ver nota 37). Los demás costos se registran con cargo a resultados financieros del período y se presentan en el rubro "Costos financieros" y "Resultados por unidades de reajustes" (ver nota 34).

Si partes significativas de un elemento de Propiedades, planta y equipo, tienen una vida útil distinta, se contabilizan como elementos separados (componentes significativos) en Propiedades, planta y equipo.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos, y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo apto, son capitalizados como parte de los costos durante el período de construcción o adquisición.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenencias se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La Compañía deprecia los bienes de Propiedades, planta y equipo desde el momento en que dichos activos están en condiciones de uso, y distribuyendo linealmente el costo de los activos, neto del valor residual estimado, entre los años de vida útil técnica estimada.

Para Terrenos y Pertenencias Mineras, la vida útil de dichos activos es indefinida, puesto que no existe una vida útil definida a las reservas probables de mineral.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa de depreciación
Terrenos y Pertenencias Mineras	Indefinida
Edificios y Construcciones	5 a 60 años
Planta y Equipo	1.5 a 40 años
Instalaciones	3 a 20 años
Muebles y útiles	3 a 10 años
Equipamiento de Tecnologías de la Información	2 a 6 años
Herramientas	3 a 10 años
Vehículos	4 a 7 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre anual de los estados financieros consolidados.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en los estados de resultados consolidados bajo el rubro Otras ganancias (pérdidas).

Las nuevas Propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo de adquisición. Las adquisiciones efectuadas por subsidiarias cuya moneda funcional es diferente al peso, se contabilizan al valor en su moneda funcional, expresándose al peso chileno (moneda de presentación) al tipo de cambio de cierre de cada período.



Para el resto de los activos fijos se utilizó el modelo del costo histórico.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del período, no así las reposiciones de partes o piezas y de repuestos con vida útil significativa, los cuales se capitalizan y deprecian en los plazos de los activos principales, sobre la base del enfoque por componentes.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor en libros del activo y se incluyen en los estados de resultados consolidados.

h) Arrendamientos

h.1) Cuando la Sociedad es el arrendatario – arrendamiento financiero

El Grupo arrienda determinados bienes en que tiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad, motivo por el cual los clasifica como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Otros pasivos financieros". El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado consolidado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El bien adquirido, en régimen de arrendamiento financiero, se deprecia durante su vida útil y se incluye en propiedades, planta y equipo.

h.2) Cuando la Sociedad es el arrendatario – arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en los estados de resultados consolidados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

i) Activos no corrientes mantenidos para la venta

Estos activos sujetos a enajenación se valorizan al menor valor entre el valor libro y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios de llevarla a cabo, y dejan de amortizarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

Se incluyen en activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, los cuales corresponden a participación en sociedades no cotizadas, cuyo valor de mercado no es posible determinarlo de forma fiable, por lo que, se valoran por su costo de adquisición. Las variaciones del valor razonable se registran con cargo o abono a una Reserva del Patrimonio Neto denominada "Activos financieros disponibles para la venta", hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro referente a dichas inversiones es imputado integralmente en el estado de resultados. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en el estado de resultados.

j) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto, ver Nota 30.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazo superior a 90 días.

l) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que la Compañía deberá desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son juicios de orden civil, laborales y tributarios.



m) Distribución de dividendos

De acuerdo con lo estipulado en el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta de Accionistas de la Compañía, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deben distribuir anualmente como dividendo a sus accionistas a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a excepción de cuando se deba absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

La Sociedad ha procedido a registrar la obligación equivalente al 30% de la utilidad del ejercicio sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, correspondiente a la política de dividendos acordada por la Junta General de Accionistas.

La provisión determinada se registra bajo el rubro Otros Pasivos no Financieros Corrientes.

n) Beneficios a los empleados

n.1) Vacaciones del personal

La Compañía reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del costo devengado.

n.2) Beneficios de corto plazo

La Sociedad reconoce un pasivo por beneficios a sus principales ejecutivos, cuando está contractualmente obligado o cuando por práctica en el pasado ha creado una obligación implícita. Estos beneficios se presentan en el pasivo corriente.

n.3) Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo

La Sociedad y sus subsidiarias constituyen un pasivo por obligaciones por beneficios post empleo consistente en Indemnizaciones por años de servicio, las cuales se encuentran estipuladas en contratos colectivos con sus trabajadores. Esta obligación es valorizada por medio de un modelo de valorización actuarial, el cual se basa en la determinación de una unidad de crédito proyectada o monto de los beneficios devengados por años de servicio y la aplicación de otros elementos de cálculo tales como tasas de rotación, mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuento.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Los plazos y moneda de esta tasa son consistentes con los plazos y moneda de la obligación.

Los ajustes de pérdida o ganancia actuarial se registran directamente en los Estados de resultados integral consolidados, con cargo o abono a reserva dentro del Patrimonio neto.

ñ) Reconocimiento de ingresos y gastos

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes:

- i. Identificación del contrato,
- ii. Identificar obligaciones de desempeño,
- iii. Determinar el precio de la transacción,
- iv. Asignar el precio y,
- v. Reconocer el ingreso.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

La Sociedad y sus Filiales reconocen los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

ñ.1) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Compañía ha transferido al comprador el control de los bienes, esto es, entregado los productos al cliente, el cliente tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que



los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien la Compañía tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta. Los descuentos por volumen se evalúan en función de las compras anuales previstas.

En el caso de ventas de exportación, la estructura de reconocimiento de ingreso se basa en la agrupación de los Incoterms: DDP (Delivered Duty Paid), CIF (Cost, Insurance & Freight), CFR (Cost & Freight) y FOB (Free on Board), siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como ingresos anticipados en el pasivo corriente, reconociéndose posteriormente como ingreso ordinario en la medida que se cumplan las condiciones de traspaso el control de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

ñ.2) Ingresos por servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

ñ.3) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

ñ.4) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

o) Impuestos a las ganancias, activos y pasivos por impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del período se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades del Grupo y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas vigentes o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros que se espera aplicar cuando los activos por impuestos diferidos se realicen o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Aquellas variaciones que provienen de combinaciones de negocio y que no se reconocen en la toma de control por no estar asegurada su recuperación, se imputan reduciendo, en su caso, el valor de la plusvalía comprada que haya sido contabilizada en la combinación de negocios.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía comprada.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o correspondan a incentivos tributarios específicos, registrándose en este caso como subvenciones.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

p) Beneficio por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre el beneficio neto del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.



Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

q) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos que mejoran las condiciones medioambientales, se contabilizan como gasto del ejercicio en que se incurren. Cuando dichos desembolsos formen parte de proyectos de inversión se contabilizan como mayor valor de rubro Propiedades, planta y equipo.

El Grupo ha establecido los siguientes tipos de desembolsos por proyectos de protección medioambiental:

- Desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos que mejoran las condiciones medioambientales.
- Desembolsos relacionados a la verificación y control de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales.
- Otros desembolsos que afecten el medioambiente.

r) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Compañía y sus Filiales son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como "Otros activos no financieros" en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de conocidos. Los montos a recuperar se registran como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro.

s) Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Cía. Industrial El Volcán S.A., presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocio) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los Segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes:

- Yesos
- Aislantes
- Fibrocementos

La información sobre costos y gastos de áreas distintas a los segmentos señalados, relacionada principalmente con servicios de administración (Finanzas, Abastecimiento, Contabilidad, Tecnología de la Información, Recursos Humanos, etc.) son traspasados a los segmentos operacionales.

t) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, el cual se prepara de acuerdo con el método directo. Se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo y de otros medios equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en la cifra y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.



NOTA 4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros inherentes a su negocio, dentro de los que se encuentran: riesgo de mercado (incluye riesgo cambiario, riesgo tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La estrategia de Gestión del Riesgo está orientada a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la Compañía, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar, cumpliendo las políticas del grupo.

4.1 Factores de Riesgo de mercado

4.1.1 Riesgo Cambiario

La moneda funcional utilizada es el peso chileno, acorde con el perfil de ingresos, costos y financiamiento de las empresas del Grupo.

Para eliminar, administrar o controlar la exposición del riesgo cambiario, la Compañía mantiene activos en instrumentos financieros, los cuales cubren el riesgo cambiario tanto de los pasivos financieros, producto por las importaciones de materias primas, como los costos de la Compañía indexados al dólar.

Las exportaciones en moneda extranjera representan un 1,0% del total de ingresos por venta y los costos por insumos en moneda extranjera un monto similar. De los insumos adquiridos, más de un 50% del total se encuentran indexados al dólar. Los insumos que la Compañía debe importar para su producción son pagados parcialmente con recursos de las exportaciones y con los intereses en dólar generados por los cupones que semestralmente pagan los instrumentos financieros.

La composición por moneda de los rubros Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Composición de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Composición en Moneda Nacional y Extranjera	31.12.2020 M\$	%	31.12.2019 M\$	%
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar – corriente				
Deuda en CLP	21.551.574	91,1%	17.578.650	76,9%
Deuda en USD	450.963	1,9%	611.379	2,7%
Deuda en PEN	-	-	2.974.045	13,0%
Deuda en EUR	1.225.056	5,2%	1.582.034	6,9%
Sub Total	23.227.593		22.746.108	
Otras cuentas por cobrar a entidades relacionadas – corriente				
Deuda en CLP	23.273	0,1%	13.586	0,1%
Deuda en USD	-	-	15.699	0,1%
Deuda en EUR	-	-	62.481	0,3%
Deuda en PEN	397.251	1,7%		
Sub Total	420.524		91.766	
Otras cuentas por cobrar a entidades relacionadas – no corriente				
Deuda en USD	5.743	0,0%	5.417	0,0%
Sub Total	5.743		5.417	
TOTAL	23.653.860	100,0%	22.843.291	100,0%



Composición de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:

Composición en Moneda Nacional y Extranjera	31.12.2020		31.12.2019	
	M\$	%	M\$	%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar-corriente				
En moneda nacional CLP	10.366.145	86,0%	7.791.203	65,5%
En moneda extranjera USD	874.662	7,3%	1.631.262	13,7%
En moneda extranjera EUR	355.580	3,0%	336.494	2,8%
En moneda extranjera PEN	-	-	1.651.192	13,9%
Sub Total	11.596.387		11.410.151	
Otras cuentas por pagar a entidades relacionadas-corriente				
En moneda nacional CLP	425.648	3,5%	217.653	1,8%
En moneda extranjera USD	19.907	0,2%	276.918	2,3%
Sub Total	445.555		494.571	
TOTAL	12.041.942	100,0%	11.904.722	100,0%

Volcán tiene inversiones en plantas del mismo rubro en Brasil, Colombia y Perú. Estos países han pasado por períodos de inestabilidad política y económica durante las recientes décadas, períodos en los cuales los gobiernos han intervenido en aspectos empresariales y financieros con efectos sobre los inversionistas extranjeros y empresas. No es posible sostener que estas situaciones no podrían volver a repetirse en el futuro y afectar, en consecuencia, adversamente las operaciones de la Compañía en dichos países. Las inversiones en el extranjero representan el 7,1% del total del activo y un 10,6% del resultado del período (10,1% y 12,9% respectivamente para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019).

Considerando el conjunto de activos y pasivos financieros, Volcán tiene una posición activa en relación a otras monedas distintas al peso (más activos que pasivos denominados en otras monedas distintas al peso), por un monto de M\$ 33.945.430 al 31 de diciembre de 2020 (M\$ 37.582.306 al 31 de diciembre de 2019). Si el conjunto de tipos de cambio (mayoritariamente dólar norteamericano) se apreciará o depreciará en un 10%, se estima que el efecto sobre los resultados de la Sociedad sería una pérdida o una ganancia de M\$ 2.478.016 después de impuestos, respectivamente (M\$ 2.743.508 al 31 de diciembre de 2019). Adicionalmente, al considerar el efecto cambiario sobre las inversiones en asociadas, el efecto total sobre los resultados integrales ascendería a M\$ 3.973.050 (M\$ 4.420.438 al 31 de diciembre de 2019) como pérdida o ganancia.

4.1.2 Tasas de Interés

Las inversiones en instrumentos financieros son a tasa de interés fija, eliminando el riesgo de variaciones en las tasas de interés de mercado.

El riesgo de tasa de interés para Volcán está en sus activos dado que invierte sus excedentes de caja, tanto en moneda local como en dólares, donde las tasas de interés varían de acuerdo a las contingencias del mercado, y las medidas económicas adoptadas por la autoridad.

Los pasivos financieros de la Compañía, están estructurados con tasas de interés fijas, mitigando así el riesgo ante eventuales variaciones en las tasas de mercado.

4.2 Riesgo de Crédito

La Compañía administra estas exposiciones mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes, que se administra a través de un Comité de Crédito.

El riesgo por crédito a clientes que tiene la Compañía es relativamente bajo, debido a que más de un 80% de las ventas se efectúa a través de distribuidores de materiales de construcción del país; el resto de las ventas es a través de otros distribuidores, clientes directos y de exportaciones garantizadas.

La Compañía mantiene seguros de crédito por el 90% de la línea de crédito asignada a cada cliente y distribuidor, independiente si éstos son Nominados o Innominados. La clasificación de riesgo de la Compañía de seguros que cubre el riesgo es AA-.



De acuerdo con los términos de esta póliza, sólo se considerará como insolvencia declarada o presunta de los deudores, lo siguiente:

- a) Declaración de quiebra
- b) Convenio con acreedores, judicial o extrajudicial.
- c) Cesación de pago con todos sus acreedores.
- d) No pago, total o parcial de la factura del asegurado después de seis meses de la factura original de pago o la acordada en la prórroga.

La Compañía debe informar la ocurrencia de un impago dentro de los 75 días de vencido el plazo original de las facturas.

Respecto a las ventas al exterior, la Sociedad las realiza tanto bajo la modalidad de garantías Stand by, pagos anticipados del importador, seguro de crédito y venta empresas relacionadas.

El análisis de antigüedad de las partidas de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presenta en nota 9 b).

El comportamiento de pago de los clientes de las empresas del grupo no se ha visto afectada significativamente a consecuencia del COVID-19.

4.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, está dado por las distintas necesidades de fondos para cumplir con los compromisos de gastos del negocio, inversiones, obligaciones con terceros.

Los fondos necesarios se obtienen de los recursos generados por la actividad de Volcán, líneas de crédito, excedentes de caja y Obligaciones con el público (emisión de bonos).

La Compañía concentra sus deudas financieras con terceros en la sociedad matriz Compañía Industrial Volcán S.A.

Las deudas se contraen principalmente a través de créditos bancarios y bonos.

Los excedentes de caja se invierten de acuerdo a la Política de Colocaciones del Grupo.

Las inversiones en moneda local de renta fija, se realizan en depósitos a plazo, fondos mutuos, letras hipotecarias, bonos corporativos y bancarios de buena clasificación de riesgo y fácilmente liquidables.

Las inversiones en renta fija de moneda dólar, se realizan en fondos mutuos, depósitos a plazo, bonos corporativos y bancarios, éstos últimos emitidos por empresas y bancos chilenos en el exterior.

Estas inversiones en renta fija se realizan en diferentes instituciones bancarias, revisando su clasificación de riesgo, el patrimonio de la contraparte, fijando límites de inversión de acuerdo a plazos, monedas, liquidez y solvencia.



Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los vencimientos de los pasivos financieros basados en flujos contractuales no descontados, se presentan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2020	Vencimiento				
	Hasta 1 año	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 4 años	Más de 5 años	Total
Obligaciones con el público	136.401	-	-	56.524.813	56.661.214
Obligaciones entidades Financieras	1.754.139	1.680.108	1.680.108	-	5.114.355
Pasivos de cobertura	70.399	-	-	-	70.399
Obligaciones con terceros	11.823.383	218.559	-	-	12.041.942
TOTAL	13.784.322	1.898.667	1.680.108	56.524.813	73.887.910

Al 31 de diciembre de 2019	Vencimiento				
	Hasta 1 año	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 4 años	Más de 5 años	Total
Obligaciones entidades Financieras	16.790.834	1.680.108	3.360.216	-	21.831.158
Pasivos de cobertura	214.169	46.009	-	-	260.178
Obligaciones con terceros	11.723.381	181.341	-	-	11.904.722
TOTAL	28.728.384	1.907.458	3.360.216	-	33.996.058

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 las inversiones de acuerdo con su clasificación de riesgo son las siguientes:

Al 31 de diciembre de 2020 M\$	Plazo título de deuda	Capacidad de pago del capital e intereses en los términos pactados	Sensibilidad ante cambios en las condiciones del mercado	Efectivo y equivalente de efectivo	Otros activos financieros	
					A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento
Inversión				54.869.996	73.489	-
Clasificación de riesgo						
AAA	Largo plazo	La más alta	-	0,0%	0,0%	-
AA+	Largo plazo	Muy alta	-	0,0%	0,0%	-
AA-	Largo plazo	Muy alta	-	0,0%	0,0%	-
AA	Largo plazo	Muy alta	-	0,0%	0,0%	-
A+	Largo plazo	Buena	-	6,8%	0,0%	-
A	Largo plazo	Buena	-	0,0%	0,0%	-
BBB	Largo plazo	Suficiente	-	0,0%	0,0%	-
BBB+	Largo plazo	Suficiente	-	0,0%	0,0%	-
BBB-	Largo plazo	Suficiente	-	0,0%	0,0%	-
BB+	Largo plazo	Con capacidad	-	0,0%	0,0%	-
N1+	Corto plazo	La más alta	-	14,6%	100,0%	-
N1	Corto plazo	La más alta	-	0,0%	0,0%	-
M1	Fondos Mutuos	-	La más baja	78,6%	0,0%	-
No Clasificado	Fondos Mutuos	-	-	0,0%	0,0%	-



Al 31 de diciembre de 2019 M\$	Plazo título de deuda	Capacidad de pago del capital e intereses en los términos pactados	Sensibilidad ante cambios en las condiciones del mercado	Efectivo y equivalente de efectivo	Otros activos financieros	
					A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento
Inversión				17.020.032	105.361	15.835.373
Clasificación de riesgo						
AAA	Largo plazo	La más alta	-	0,0%	0,0%	0,0%
AA+	Largo plazo	Muy alta	-	0,0%	0,0%	0,0%
AA-	Largo plazo	Muy alta	-	0,0%	0,0%	0,0%
AA	Largo plazo	Muy alta	-	0,0%	0,0%	0,0%
A+	Largo plazo	Buena	-	2,2%	0,0%	0,0%
A	Largo plazo	Buena	-	0,0%	0,0%	0,0%
BBB	Largo plazo	Suficiente	-	0,0%	0,0%	0,0%
BBB+	Largo plazo	Suficiente	-	0,0%	0,0%	6,4%
BBB-	Largo plazo	Suficiente	-	0,0%	0,0%	93,6%
BB+	Largo plazo	Con capacidad	-	0,0%	0,0%	0,0%
N1+	Corto plazo	La más alta	-	0,1%	100,0%	0,0%
N1	Corto plazo	La más alta	-	0,0%	0,0%	0,0%
M1	Fondos Mutuos	-	La más baja	84,9%	0,0%	0,0%
No Clasificado	Fondos Mutuos	-	-	12,8%	0,0%	0,0%

Las clasificaciones entre AA y B pueden ser modificadas al agregar un símbolo '+' (más) o '-' (menos) para destacar sus fortalezas o debilidades dentro de cada categoría.

La liquidez de las empresas del grupo no se ha visto afectada significativamente a consecuencia del COVID-19.

4.4 Riesgo de desastres naturales y pandemias

Las instalaciones industriales de la Compañía están afectas a la ocurrencia de eventos de la naturaleza que pueden provocar diversos daños a los activos de la Compañía y a trabajadores y colaboradores. Adicionalmente, las operaciones del Grupo pueden verse afectadas por el surgimiento de alguna epidemia de alcance local, o incluso una pandemia, como la que está ocurriendo actualmente en el mundo con el virus COVID-19. Estos brotes masivos pueden tener dos grandes impactos para la empresa: la salud y seguridad de las personas y la continuidad operacional.

Tanto para desastres naturales, como para pandemias, la administración de la empresa no tiene incidencia en la ocurrencia del evento, por lo tanto, la gestión del riesgo se enfoca en la parte mitigante, es decir, en reducir el impacto una vez el riesgo se materializa. Para eso, la empresa se enfoca en la emergencia, es decir, en el cuidado de la salud y seguridad de las personas, y en la continuidad del negocio.

El principal impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 es la disminución de los ingresos del primer semestre del 2020 en un 6% respecto de los ingresos del primer semestre del 2019. Al respecto, la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) en su Informe de Macroeconomía y Construcción (Mach 55) estimó que la tasa de crecimiento de inversión en la construcción aumentara en aproximadamente un 6,6% a un 9,6% para el año 2021, cuya amplitud tiene implícita varias fuentes de incertidumbre: el desenlace de la reforma constitucional; el desempeño de los indicadores sanitarios; y la capacidad administrativa de los Ministerios para ejecutar el gasto de inversión comprometido para el año, sin embargo, el efecto en los ingresos del grupo de empresas Volcán no se puede determinar linealmente dado que existe un importante componente de ingreso determinada por la venta al segmento Ferretería y Retail que no tiene el mismo comportamiento.



NOTA 5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la administración, y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables dadas las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros destacan, vidas útiles de propiedades, planta y equipo, test de deterioro de activos y obligaciones por beneficios a los empleados.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el período en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto los ejercicios actuales como futuros.

5.1 Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

La depreciación se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de sus componentes, la que es revisada a cada cierre, de acuerdo al uso real que han tenido en el período.

Esta estimación puede cambiar por innovaciones tecnológicas o por cambios en el mercado. La Administración incrementará el cargo a depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente.

5.2 Test de deterioro de los activos

De acuerdo con lo dispuesto por la NIC 36 se evalúa al cierre de cada período, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos.

Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

5.3 Activos por impuestos diferidos

La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto a las ganancias depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto a las ganancias. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos de la Compañía.

5.4 Obligación por beneficios a los empleados

La Compañía reconoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas, utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones de la rotación del personal, tasa de descuento, tasa de incremento salarial y retiros promedios. Los supuestos usados al determinar el costo neto por los beneficios incluyen una tasa de descuento.

Cualquier cambio en estos supuestos tendrá impacto en el valor en libros de la obligación por beneficios.

5.5 Determinación del plazo del arrendamiento

La Administración ha aplicado el juicio para determinar el plazo del arrendamiento para los contratos de arrendamiento donde existe opción de renovación. La evaluación fue realizada en base de la mejor estimación a la fecha sobre la necesidad de uso y criticidad para operaciones del activo subyacente.

La Administración considera que los plazos de contratos asignados son razonables a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros consolidados.



5.6 Valor razonable de contratos derivados u otros instrumentos financieros

El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración comúnmente aceptadas en el mercado financiero, que se basan principalmente en las condiciones del mercado existentes a la fecha de cada estado financiero.

Estas técnicas de valoración consisten en comparar las variables de mercado pactadas al inicio de un contrato con las variables de mercado vigentes al momento de la valorización, para luego calcular el valor actual de dichas diferencias, descontando los flujos futuros a las tasas de mercado relevantes, lo que determina el valor de mercado a la fecha de valorización.

5.7 Litigios y otras contingencias

La compañía mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos eventuales que estos podrían tener sobre los estados financieros ante fallos adversos. En los casos que la administración y los abogados de la Compañía han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la administración y de los abogados de la Compañía es total o parcialmente desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos más probables a pagar.

El detalle de estos litigios y contingencias se muestran en nota 25 de los presentes estados financieros consolidados.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) Composición y detalle por tipo de moneda del Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de las partidas que integran el saldo de Efectivo y Equivalentes al Efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31.12.2020		
	31.12.2020 M\$	Actividades Discontinuas M\$	31.12.2019 M\$
Efectivo en caja	15.169	339	1.611
Saldos en bancos	15.191.501	1.286.981	711.059
Depósitos a plazo	8.023.647	-	20.090
Fondos mutuos	46.846.349	-	16.999.942
TOTAL	70.076.666	1.287.320	17.732.702

El detalle por tipo de moneda del saldo del Efectivo y Equivalentes al Efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Tipo Moneda	31.12.2020		
		31.12.2020 M\$	Actividades Discontinuas M\$	31.12.2019 M\$
Monto efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	51.695.118	-	14.688.956
Monto efectivo y equivalentes al efectivo	USD	18.374.612	-	2.651.124
Monto efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	6.339	-	-
Monto efectivo y equivalentes al efectivo	PEN	597	1.287.320	392.622
TOTAL		70.076.666	1.287.320	17.732.702

Los Fondos Mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos y en dólares, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados.



b) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se componen según el detalle siguiente:

Fecha de Colocación	Entidad	Moneda	Capital Moneda Original M\$	Tasa %	Periodicidad Tasa	Vencimiento	Valor al 31.12.2020 M\$
21-12-2020	Banco Bice	CLP - No Reaj.	20.336	0,72%	Anual	20-01-2021	20.340
30-11-2020	Banco de Chile	CLP - No Reaj.	8.000.000	0,48%	Anual	04-01-2021	8.003.307
TOTALES							8.023.647

Fecha de Colocación	Entidad	Moneda	Capital Moneda Original M\$	Tasa %	Periodicidad Tasa	Vencimiento	Valor al 31.12.2019 M\$
23-12-2019	Banco Bice	CLP - No Reaj.	20.079	2,44%	Anual	23-01-2020	20.090
TOTALES							20.090

c) Fondos Mutuos

El detalle y principales condiciones de los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Entidad	Moneda	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Banchile Admin. General de Fondos SA	CLP	12.671.579	8.502.455
Bice Invers. Administ. Gral. de Fondos S.A.	CLP	7.022.182	2.762.663
Bice Invers. Administ. Gral. de Fondos S.A.	USD	-	2.179.070
BBVA Asset Management Admin.Gral.de Fondos S.A.	CLP	-	3.178.188
BCI Asset Management Admin.Fdos.Mutuos S.A.	CLP	11.303.982	-
Scotia Administradora Gral. de Fondos S.A.	CLP	12.114.037	-
Pershing-LLC	USD	3.734.569	377.566
TOTAL		46.846.349	16.999.942



NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Los activos financieros, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se componen:

Clase de Activos Financieros	Clasificación			Total Activos Financieros M\$
	Valor Razonable con Cambios en Resultados M\$	Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales M\$	Costo Amortizado M\$	
Saldo al 31 de diciembre de 2020				
Efectivo y equivalentes al efectivo	54.869.996	-	15.206.670	70.076.666
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, corriente	-	-	23.227.593	23.227.593
Bonos	-	-	-	-
Depósitos a plazo no reajustables	-	-	73.489	73.489
Otros activos financieros corrientes	-	-	73.489	73.489
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	-	-	420.524	420.524
Bonos	-	-	-	-
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	-	5.743	5.743
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS POR CLASE	54.869.996	-	38.934.019	93.804.015

Clase de Activos Financieros	Clasificación			Total Activos Financieros M\$
	Valor Razonable con Cambios en Resultados M\$	Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales M\$	Costo Amortizado M\$	
Saldo al 31 de diciembre de 2019				
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.020.032	-	712.670	17.732.702
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto, corriente	-	-	22.746.108	22.746.108
Bonos	-	-	189.433	189.433
Depósitos a plazo no reajustables	-	-	105.361	105.361
Otros activos financieros corrientes	-	-	294.794	294.794
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	-	-	91.766	91.766
Bonos	-	-	15.645.940	15.645.940
Otros activos financieros no corrientes	-	-	15.645.940	15.645.940
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	-	5.417	5.417
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS POR CLASE	17.020.032	-	39.496.695	56.516.727

Jerarquía de Valor Razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros ha sido determinado siguiendo la siguiente jerarquía, según la información en base a la cual han sido valorizados:

Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para instrumentos idénticos

Nivel 2: Precios cotizados en mercados activos similares u otras técnicas de valorización en base a información de mercado que sea observable.

Nivel 3: Técnicas de valoración para las cuales toda la información relevante no está basada en datos de mercado observable



Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros sujetos a valorización se ha determinado en base a Nivel 2.

Al 31 de diciembre de 2020 no se registra movimientos en bonos.

El detalle al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Bonos	Base de Reajuste	Amortización	Valor al 31.12.2019			Valor Razonable M\$
			Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	
S.A.C.I. Falabella	USD	Al Vencto.	6.421	1.004.971	1.011.392	1.037.161
Celulosa Arauco Constitución S.A.	USD	Al Vencto.	17.826	971.321	989.147	1.005.923
Inversiones CMPC S.A. GTD	USD	Al Vencto.	17.982	1.321.878	1.339.860	1.382.919
Inversiones CMPC S.A. Cayman Agency GTD	USD	Al Vencto.	18.503	2.230.859	2.249.362	2.337.877
Inversiones CMPC S.A. NTS	USD	Al Vencto.	15.018	2.238.077	2.253.095	2.321.518
Empresa Nacional de Telecomunicaciones S.A.	USD	Anual últimos tres años	109.395	6.528.402	6.637.797	6.793.326
Empresa Nacional del Petróleo	USD	Al Vencto.	4.288	1.350.432	1.354.720	1.375.532
TOTAL			189.433	15.645.940	15.835.373	16.254.256

El detalle de los depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Fecha de Colocación	Entidad	Moneda	Capital Original M\$	Tasa %	Periodicidad Tasa	Vencimiento	Valor al 31.12.2019 M\$
17-08-2017	Banco Bice	UF	40.000	0,15%	Anual	30-05-2018	40.794
15-11-2016	Banco Bice	UF	1.200	1,80%	Anual	30-05-2018	1.271
01-12-2020	Banco Bice	UF	7.426	2,65%	Anual	30-08-2021	7.435
01-12-2020	Banco Bice	UF	1.277	0,00%	Anual	30-08-2021	1.278
21-12-2020	Banco Bice	CLP - No Reaj.	14.188	0,48%	Anual	22-03-2021	14.207
21-12-2020	Banco Bice	CLP - No Reaj.	8.492	0,48%	Anual	22-03-2021	8.504
TOTAL							73.489

Fecha de Colocación	Entidad	Moneda	Capital Original M\$	Tasa %	Periodicidad Tasa	Vencimiento	Valor al 31.12.2019 M\$
17-08-2017	Banco Bice	UF	40.000	0,15%	Anual	30-05-2018	40.794
15-11-2016	Banco Bice	UF	1.200	1,80%	Anual	30-05-2018	1.271
10-06-2019	Banco Bice	UF	7.102	0,10%	Anual	06-03-2020	7.239
09-12-2019	Banco Bice	UF	32.254	0,01%	Anual	09-03-2020	32.355
10-06-2019	Banco Bice	UF	1.221	0,09%	Anual	06-03-2020	1.244
23-12-2019	Banco Bice	CLP - No Reaj.	14.043	2,04%	Anual	23-03-2020	14.049
23-12-2019	Banco Bice	CLP - No Reaj.	8.405	2,04%	Anual	23-03-2020	8.409
TOTAL							105.361

Resumen por moneda de los instrumentos financieros, valorizados a costo amortizado es el siguiente:

Moneda	Costo Amortizado		Valor Razonable	
	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Emitidos en USD	-	15.835.373	-	16.254.256
TOTAL	-	15.835.373	-	16.254.256



NOTA 8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 están compuestos de acuerdo al siguiente detalle:

Clase de activo no financiero	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Seguros vigentes	301.274	238.541
Patentes y contribuciones	1.835	1.597
Mantenimiento maquinarias y equipos	24.547	65.297
Otros activos no financieros	240.834	125.895
TOTAL	568.490	431.330

NOTA 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) Este rubro no presenta cartera securitizada ni repactada. La composición al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Deudores por venta bruto	23.563.403	23.091.672
- Provisión cuentas incobrables (1)	(438.239)	(736.654)
Deudores por venta neto	23.125.164	22.355.018
Otras cuentas por cobrar	102.429	391.090
TOTAL	23.227.593	22.746.108

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses.

(1) El saldo de la Provisión de Incobrables de 2020 de Soluciones Constructivas Volcán S.A.C. por M\$ 203.143.- se presenta formando parte de Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, ver nota 15.

b) La antigüedad de los Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar corriente al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Antigüedad	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
No vencidos	21.476.664	18.416.341
Menos 30 días de vencidos	1.358.532	1.777.728
31 a 60 días vencidos	190.781	1.165.597
61 a 90 días vencidos	55.900	588.833
91 a 120 días vencidos	26.481	320.081
121 a 150 días vencidos	21.917	312.833
151 a 180 días vencidos	28.237	85.117
181 a 365 días vencidos	333.365	233.557
Sobre 365 días vencidos	173.955	582.675
Total, sin provisión de deterioro	23.665.832	23.482.762
Provisión deterioro	(438.239)	(736.654)
TOTAL	23.227.593	22.746.108



El período medio de cobro a clientes es de 60 días, considerando la solvencia de los deudores y en concordancia con la política de incobrables declarada – ver nota 3 letra b. 1), la Compañía registra las pérdidas crediticias esperadas en todas sus cuentas por cobrar comerciales, aplicando el enfoque simplificado, según lo establecido en NIIF 9. Por lo tanto, ha constituido una provisión de incobrabilidad que en opinión de la Administración cubre adecuadamente el riesgo de pérdida de valor de estas cuentas por cobrar. Los movimientos de deterioro de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son los siguientes:

Movimiento en la Provisión de Cuentas Incobrables	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Saldo inicial al 01 de enero	736.654	688.667
Aumentos (disminuciones) provisiones del ejercicio (1)	(298.415)	47.987
TOTAL	438.239	736.654

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no existen factoring o cuentas por cobrar prepagados.

- (1) La principal disminución de la provisión de cuentas incobrables del año 2020 corresponde a la reclasificación del saldo de Provisión de incobrables de Soluciones Constructivas Volcán S.A.C. por M\$ 203.143. - a los Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, ver nota 15.

NOTA 10. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos pendientes, corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, de cuentas por cobrar y pagar entre la Compañía y entidades relacionadas no consolidables, corresponden a operaciones del giro de la Sociedad y no devengan intereses. El detalle es el siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	31.12.2020		31.12.2019	
			Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
0-E	Volcán Inversiones Argentinas S.A.(1)	Filial	-	5.743	-	5.417
0-E	Saint-Gobain Placo Ibérica	Relación con Accionista Mayoritario	-	-	61.457	-
0-E	Saint-Gobain Argentina S.A.	Relación con Accionista Mayoritario	-	-	15.652	-
0-E	Saint-Gobain Icover CRIR	Relación con Accionista Mayoritario	-	-	47	-
0-E	Grindwell Norton Ltd.	Relación con Accionista Mayoritario	-	-	1.024	-
80.397.900-6	Solcrom S.A.	Asociada	23.105	-	13.586	-
99.520.000-7	Cía. de Petroleos de Chile S.A.	Accionista Común	168	-	-	-
0-E	Soluciones Constructivas Volcán S.A.C.	Filial	397.251	-	-	-
TOTAL			420.524	5.743	91.766	5.417

- (1) Relación de empresa relacionada corresponde principalmente a transferencias de fondos.



b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	31.12.2020		31.12.2019	
			Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
96.853.150-6	Papeles Cordillera S.A.	Controlador común	330.107	-	185.407	-
91.806.000-6	Abastible S.A.	Director común	7.831	-	3.492	-
99.520.000-7	Cía. de Petróleos de Chile S.A.	Accionista común	-	-	16.934	-
79.943.600-0	Forsac S.A.	Controlador común	81.158	-	6.645	-
96.806.980-2	Entel PCS Telecomunicaciones S.A.	Director común	1.631	-	4.231	-
0-E	Certain Teed Corporation	Relacionado con accionista mayoritario	19.907	-	276.918	-
97.080.000-K	Banco Bice	Controlador común	382	-	944	-
76.194.546-7	Asesorías y servicios profesionales San Miguel Ltda	Relac. con Director de la Sociedad	4.539	-	-	-
TOTAL			445.555	-	494.571	-

NOTA 11. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

a) Grupo Controlador

La Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 2019, está controlada por cinco accionistas, que en conjunto poseen el 75,4249% de las acciones. El detalle de la concentración efectiva es el siguiente:

RUT	Nombre de la Sociedad	%
87.014.500 - 4	Forestal Peumo S.A.	36,6953
78.894.230 - 3	Inversiones B.P.B. Chile Ltda.	30,1699
83.104.400 - 4	Inmobiliaria Choapa S.A.	6,4336
94.645.000 - 6	Inmobiliaria Ñague S.A.	1,2800
83.104.900 - 6	Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A.	0,8461

Estas cinco sociedades tienen un acuerdo de actuación conjunta establecido el 03 de octubre de 1996.

b) Doce accionistas principales

RUT	Accionistas	Cantidad de Acciones	%
87.014.500-4	Forestal Peumo S.A.	27.521.453	36,6953
78.894.230-3	Inversiones B.P.B. Chile Ltda.	22.627.428	30,1699
96.921.130-0	MBI Corredores de Bolsa S.A.	8.416.458	11,2219
83.104.400-4	Inmobiliaria Choapa S.A.	4.825.217	6,4336
80.537.000-9	Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	3.377.533	4,5034
98.000.100-8	AFP Hábitat S.A. para Fondo Pensión A,B,C,D	1.107.548	1,4767
94.645.000-6	Inmobiliaria Ñague S.A.	960.000	1,2800
94.514.120-0	Inversiones Beda S.A.	926.822	1,2358
83.104.900-6	Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A.	634.572	0,8461
84.177.300-4	BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	571.652	0,7622
96.571.220-8	Banchile Corredores de Bolsa S.A.	437.839	0,5838
93.727.000-3	Cía. de Inversiones La Española S.A.	306.567	0,4088



c) Transacciones

Las transacciones entre la Sociedad, sus Filiales y entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

La Sociedad y sus Filiales han establecido como criterio de exposición, presentar el 100% de las transacciones con empresas relacionadas.

RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción Transacción	31.12.2020		31.12.2019	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Controlador común	CLP	Inversiones	-	17	-	55
97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Controlador común	CLP	Interés y comisiones pagadas	3.504	(3.504)	10.684	(10.684)
96.514.410-2	Bice Admin. de Fondos Mutuos	Chile	Controlador común	CLP	Operaciones financieras (*)	31.070.344	178.314	83.054.107	64.707
79.532.990-0	Bice Corredores de Bolsa S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Venta instrumentos financieros	13.871.034	30.254	-	-
96.677.280-8	Bice Factoring S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Operaciones de confirming	-	-	20.435	-
96.853.150-6	Papeles Cordillera S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Compra de materias primas	3.418.664	-	2.685.918	-
79.943.600-0	FORSAC S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Compra de materias primas	318.127	-	356.195	-
91.806.000-6	Abastible S.A.	Chile	Director común	CLP	Compra de gas	48.867	-	96.147	-
99.520.000-7	Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A.	Chile	Accionista común	CLP	Compra de combustible	60.184	-	102.451	-
O-E	B.P.B. PLC	Inglaterra	Relacionado con accionista mayoritario	USD	Asesoría técnica	292.224	(292.224)	223.000	(223.000)
O-E	Fiberglass Colombia S.A.	Colombia	Asociada	USD	Dividendos recibidos	-	-	338.049	-
O-E	Fiberglass Colombia S.A.	Colombia	Asociada	USD	Asesoría técnica	-	-	2.531	(2.531)
O-E	Fiberglass Colombia S.A.	Colombia	Asociada	USD	Venta de productos	2	2	-	-
80.397.900-6	SOLCROM S.A.	Chile	Asociada	CLP	Venta de productos	64.570	64.570	83.373	83.373
80.397.900-6	SOLCROM S.A.	Chile	Asociada	CLP	Dividendos recibidos	-	-	908.460	-
80.397.900-6	SOLCROM S.A.	Chile	Asociada	CLP	Compra productos	129.350	-	117.112	-
O-E	Saint-Gobain Isover	Francia	Relacionado con accionista mayoritario	EUR	Asesoría técnica	108.505	(108.505)	100.026	(100.026)
O-E	Saint Gobain Seva	Francia	Relacionado con accionista mayoritario	EUR	Compra de repuestos	3.561	-	-	-
O-E	Saint Gobain Adfors CZ Glass Mat s.r.o.	Rep. Checa	Relacionado con accionista mayoritario	EUR	Compra de materias primas	20.712	-	26.850	-
O-E	Saint Gobain Argentina S.A.	Argentina	Relacionado con accionista mayoritario	USD	Compra de productos	-	-	237.109	-
O-E	Saint Gobain Argentina S.A.	Argentina	Relacionado con accionista mayoritario	USD	Venta de productos	91.371	91.371	-	-
O-E	Saint Gobain Placo Ibérica	España	Relacionado con accionista mayoritario	EUR	Compra de productos	642.377	-	758.307	-
O-E	Grindwell Norton Ltd	India	Relacionado con accionista mayoritario	EUR	Compra de repuestos	22.784	-	34.171	-
O-E	Saint Gobain Isover Ibérica SLU	España	Relacionado con accionista mayoritario	EUR	Compra de productos	-	-	38.371	-
O-E	Saint Gobain PLACOPLATRE	Francia	Relacionado con accionista mayoritario	EUR	Compra de repuestos	101	-	-	-
O-E	Saint Gobain Tuyango San Juan	Argentina	Relacionado con accionista mayoritario	USD	Compra de productos	47.911	47.911	-	-



RUT	Sociedad	País Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Descripción Transacción	31.12.2020		31.12.2019	
						Importe M\$	Resultado M\$	Importe M\$	Resultado M\$
92.580.000-7	ENTEL S.A.	Chile	Director común	CLP	Inversiones en Bonos	-	260.800	-	185.295
92.580.000-7	ENTEL S.A.	Chile	Director común	CLP	Servicios de telefonía	3	(3)	9	(9)
96.806.980-2	ENTEL PCS Telecomunicaciones S.A.	Chile	Director común	CLP	Servicios de telefonía	47.372	(47.372)	46.024	(46.024)
O-E	Certain Teed Coporation	USA	Relacionado con accionista mayoritario	USD	Compra de productos	2.176.203	-	2.631.115	-
O-E	Certain Teed Gypsum, INC.	USA	Relacionado con accionista mayoritario	USD	Compra productos	73.616	-	-	-
9.893.277-1	Antonio Fernando Sabugal Armijo	Chile	Gerente General	CLP	Venta de productos	390	390	8.691	8.691
9.875.277-3	Michel Claverie Jaramillo	Chile	Gerente Supply Chain	CLP	Venta otros activos	-	-	332	332
12.550.268-7	Cristobal López Olalde	Chile	Gerente Comercial	CLP	Venta otros activos	-	-	7.500	7.500
96.596.540-8	Inversiones CMPC S.A.	Chile	Controlador común	CLP	Inversiones en bonos	-	270.039	-	262.578
76.194.546-7	Asesorías y Servicios Profesionales San Miguel Ltda.	Chile	Relacionado con director de la Sociedad	CLP	Asesoría Gerencia	55.875	(55.875)	-	-

Las compras a empresas relacionadas de materias primas, envases, combustibles y repuestos, no presentan efectos en resultado debido a que son productos inventariables.

(*) Las transacciones con empresas relacionadas han representado movimientos de efectivo. Específicamente corresponden a egresos de instituciones financieras relacionadas e ingresos a sociedades no relacionadas, o viceversa.

d) Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Grupo Volcán, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad.

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros. Este Directorio es elegido cada tres años.

e) Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Volcán cuenta con un Comité de Directores compuesto de tres miembros, que tienen las facultades contempladas en dicho artículo.

El Comité de Directores percibe una renta individual de 14,5347 unidades tributarias mensuales (UTM) en carácter de dieta por asistencia a sesión, remuneración acordada en Junta de Accionistas del año 2019.

f) Remuneraciones y beneficios recibidos por el Directorio y personal clave de la Sociedad y sus Filiales.

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es determinada en la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

Cada Director percibe una renta de 523,25 unidades tributarias mensuales en carácter de retribución fija anual. La remuneración del Presidente es el doble de la que corresponde a un Director.



El detalle de los importes pagados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los directores, se presenta a continuación:

Nombre	Cargo	31.12.2020		31.12.2019	
		Directorio M\$	Comité M\$	Directorio M\$	Comité M\$
Bernardo Matte Larrain	Presidente	52.645	-	51.107	-
Andrés Ballas Matte	Director	26.323	8.774	25.553	8.518
Antonio Larrain Ibáñez	Director	25.553	-	25.553	-
Rodrigo Donoso Munita	Director	17.605	-	-	-
José Miguel Matte Vial	Director independiente	26.323	8.774	25.553	8.518
Macarena Pérez Ojeda	Directora	8.718	-	25.553	-
Thierry Fournier	Director (*)	-	-	-	-
Claudia Rodrigues Tunger	Directora (*)	-	-	-	-
TOTALES		157.167	17.548	153.319	17.036

(*) Los señores directores extranjeros, desde el año 2010, han renunciado a la remuneración por el cargo de Director.

g) Remuneraciones ejecutivos principales

La estructura de remuneraciones del nivel ejecutivo comprende remuneraciones fijas y variables. Estas últimas son establecidas considerando el desenvolvimiento de los negocios del Grupo. A diciembre de 2020, la remuneración bruta percibida por los ejecutivos alcanzó los M\$ 2.106.140 (diciembre 2019; M\$ 2.740.680).

NOTA 12. INVENTARIOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Clase de Inventario	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Productos terminados	5.015.953	9.220.514
Materias primas	4.854.943	6.675.559
Combustibles	135.895	79.334
Envases	610.613	662.896
Repuestos	5.598.378	5.451.573
Materiales en general	2.615.374	2.581.878
Provisión obsolescencia		
Productos elaborados	(129.563)	(135.448)
Materias primas	(164.124)	(195.449)
Materiales	(234.229)	(224.867)
Envases	(9.084)	-
Repuestos	(260.552)	(225.320)
TOTAL	18.033.604	23.890.670

El principal efecto en la disminución de los inventarios del año 2020 se debe a que los inventarios de Soluciones Constructivas Volcán S.A.C. por M\$ 2.788.702.- fueron reclasificados a Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, ver nota 15.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no se han entregado inventarios en prenda como garantías.

El valor libro de los inventarios no superan los precios actuales de realización, descontados los gastos de ventas (valor neto de realización).

El costo de las materias primas e insumos incluidos en los inventarios, reconocido como costo de ventas al 31 de diciembre de 2020 asciende a M\$ 24.047.165 (M\$ 32.389.598 al 31 de diciembre de 2019).



NOTA 13. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

a) Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad y sus Filiales registran rentas líquidas positivas (Utilidades tributarias) por M\$ 18.163.878 y rentas líquidas negativas por M\$ 9.224.371 (Pérdidas tributarias), el impuesto a la renta determinado asciende a M\$ 4.904.247 y el impuesto único a M\$ 23.253; estos se presentan netos de pagos provisionales y créditos contra el impuesto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

El detalle de ingreso (gasto) por impuestos por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Resultado Financiero		
Gasto tributario corriente (provisión impuesto a la renta)	(4.920.265)	(5.032.432)
Otras provisiones o créditos tributarios	-	104.140
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	(33.354)	(57.248)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(847.520)	(105.070)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	2.067.844	(69.594)
TOTAL	(3.733.295)	(5.160.204)

A continuación, se presenta un detalle de los saldos de Utilidades Tributarias y Créditos asociados de las sociedades chilenas del grupo.

Los saldos al 31 de septiembre de 2020 son los siguientes:

Sociedades	Rentas afectas a Impuesto Global Complementario o Impuesto Adicional (RAI) M\$	Diferencia entre Depreciación acelerada y normal (DDNA) M\$	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario e Ingresos No renta (REX) M\$	Saldo Acumulado de Créditos (SAC)									
				Acumulados a contar del 01.01.2017						Acumulados hasta el 31.12.2016			
				No Sujetos a Restitución		Sujetos a Restitución		Crédito Total Disponible contra impuestos finales (IPE) M\$	Factor de Crédito SAC a contar del 01.01.2017	Sin Derecho a Devolución		Crédito Total Disponible contra impuestos finales (IPE) M\$	
				Con Derecho a Devolución M\$	Sin Derecho a Devolución M\$	Con Derecho a Devolución M\$	Sin Derecho a Devolución M\$				Con Derecho a Devolución M\$	Sin Derecho a Devolución M\$	
Cía. Industrial El Volcán S.A.	155.915.947	16.831.897	6.725.604	-	-	3.570.097	138.369	40.998	0,369863	31.363.754	982.002	530.694	0,229520
Fibrocementos Volcán Ltda.	11.750.803	1.615.714	-	1.525.813	-	-	-	-	0,369863	1.525.813	-	-	0,229520
Aislantes Volcán S.A.	4.094.463	1.061.159	-	814.236	-	-	-	-	0,234452	814.236	-	-	0,234452
Minera Lo Valdés Ltda.	1.573.808	97.876	-	275.824	-	-	-	-	0,234594	275.824	-	-	0,234594
Transportes Yeso Ltda.	-	5.060	-	-	-	-	-	-	0,254400	-	-	-	0,254400
Inversiones Volcán S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones Volcán Internacional SPA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	173.335.021	19.611.706	6.725.604	2.615.873	-	3.570.097	138.369	40.998		33.979.627	982.002	530.694	



Los saldos al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

Sociedades	Rentas afectas a Impuesto Global Complementario o Impuesto Adicional (RAI) M\$	Diferencia entre Depreciación acelerada y normal (DDNA) M\$	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario e Ingresos No renta (REX) M\$	Saldo Acumulado de Créditos (SAC)									
				Acumulados a contar del 01.01.2017					Acumulados hasta el 31.12.2016				
				No Sujetos a Restitución		Sujetos a Restitución		Crédito Total Disponible contra impuestos finales (IPE) M\$	Factor de Crédito SAC a contar del 01.01.2017	Con Derecho a Devolución		Sin Derecho a Devolución	
Con Derecho a Devolución M\$	Sin Derecho a Devolución M\$	Con Derecho a Devolución M\$	Sin Derecho a Devolución M\$	Con Derecho a Devolución M\$	Sin Derecho a Devolución M\$								
Cía. Industrial El Volcán S.A.	140.310.108	14.696.385	6.534.281	-	-	4.021.048	124.126	36.778	0,369863	30.479.501	954.067	515.597	0,222246
Fibrocementos Volcán Ltda.	11.750.803	1.615.714	-	1.525.813	-	-	-	-	0,369863	1.525.813	-	-	0,222246
Aislantes Volcán S.A.	4.094.463	1.061.159	-	814.236	-	-	-	-	0,369863	814.236	-	-	0,234452
Minera Lo Valdés Ltda.	1.573.808	97.876	-	275.824	-	-	-	-	0,369863	275.824	-	-	0,234594
Transportes Yeso Ltda.	-	5.060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones Volcán S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones Volcán Internacional SPA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	157.729.182	17.476.194	6.534.281	2.615.873	-	4.021.048	124.126	36.778		33.095.374	954.067	515.597	

b) Cuentas por cobrar y pagar por impuestos

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle del impuesto por cobrar es el siguiente:

Concepto	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Pagos provisionales mensuales	3.849.073	7.184.185
Crédito por gastos de capacitación	59.869	117.507
Otros créditos por imputar	120.849	764.309
Provisión impuesto a la renta	(418.741)	(4.585.297)
Sub Total: Pagos provisionales mensuales y otros créditos deducida la provisión Impuesto Renta del periodo	3.611.050	3.480.704
Remanente Impuesto al Valor Agregado (IVA)	1.023.898	2.109.824
TOTAL	4.634.948	5.590.528

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle del impuesto por pagar es el siguiente:

Concepto	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Pagos provisionales mensuales	2.601.612	302.134
Crédito por gastos de capacitación	22.796	1.515
Otros créditos por imputar	-	10.235
Provisión impuesto a la renta	(4.574.273)	(447.135)
Sub Total: Impuesto Renta, neto de pagos provisionales mensuales y otros créditos	(1.949.865)	(133.251)
Otros impuestos por pagar	(396.051)	(181.704)
TOTAL	(2.345.916)	(314.955)



c) Conciliación de la tasa efectiva de impuesto

	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Conciliación Gasto (ingreso) Impuesto a las ganancias		
Ganancia, antes de impuesto	29.908.726	21.870.285
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(8.075.356)	(5.904.977)
Efecto impositivo de Ingresos ordinarios no imponibles	(281.105)	(111.315)
Efecto impositivo de Gastos no deducibles	(13.309)	(63.199)
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores	(33.353)	(57.248)
Otros incrementos (decremento) en cargo por impuestos legales (*)	4.669.828	976.535
GASTO POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA	(3.733.295)	(5.160.204)

(*) Corresponde principalmente al efecto tributario de la disolución de Inversiones Volcán S.A. y a la valorización tributaria de las inversiones en moneda dólar al 31 de diciembre de 2020 de Soluciones Constructivas Volcán S.A.C y Fiberglass Colombia S.A. y al 31 de diciembre de 2019 de Soluciones Constructivas Volcán S.A.C y Fiberglass Colombia S.A.

	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 %	01.01.2019 31.12.2019 %
Conciliación tasa impositiva efectiva		
Tasa impositiva legal	27,00	27,00
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	-	0,80
TASA IMPOSITIVA EFECTIVA	27,00	27,80

NOTA 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

El siguiente, es el detalle al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Concepto	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Crédito fiscal largo plazo	-	1.707.810
TOTAL	-	1.707.810

Corresponden al crédito fiscal (IVA) de nuestra filial Soluciones Constructivas Volcán Perú que se esperan recuperar con las ventas futuras.



NOTA 15. **ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (OPERACIONES DISCONTINUADAS)**

De conformidad con lo descrito en NIIF 5, la Compañía ha clasificado la operación de venta de la inversión en Soluciones Constructivas Volcan S.A.C., como una operación discontinuada, en consideración a que al 31 de diciembre de 2020 existe una alta probabilidad de que la transacción se perfeccione.

Lo anterior significa discontinuar una parte del segmento Volcanita y por otro lado, para un mejor entendimiento y comparabilidad de los estados financieros, se ha re-expresado el Estado de Resultados, por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019. Así mismo para el año 2020, se ha reflejado el total de activos y pasivos, asociados al negocio Soluciones Constructivas Volcan S.A.C. bajo el ítem "Grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta" y grupos de Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta, respectivamente

Un mayor detalle de cada uno de los activos y pasivos aportados se presenta en esta nota, en el capítulo A) Estado de Situación Financiera de actividades discontinuadas.

La medición del total de la contribución del negocio de Soluciones Constructivas Volcan S.A.C., de acuerdo al contrato antes mencionado es al cierre de los presentes Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2020.

El estado de situación financiera, estado de resultados y estado de flujos de efectivos de las actividades discontinuadas se presenta a continuación:

a) **Estados de Situación Financiera Consolidados, Clasificado – Activos:**

	31.12.2020 Actividades Discontinuadas M\$	31.12.2020 Consolidado M\$
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.287.320	71.363.986
Otros activos financieros, corriente	-	73.489
Otros activos no financieros, corriente	32.543	601.033
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	2.732.519	25.960.112
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	10.529	23.273
Inventarios	2.788.702	20.822.306
Activos por impuestos corrientes	557.356	5.191.258
Activos corrientes, totales	7.408.969	124.035.457
Activos, no corrientes		
Otros activos financieros, no corriente	1.252.797	1.252.797
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	5.743
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	41.134.003
Activos intangibles distintos de plusvalía	118.761	1.527.530
Plusvalía	-	351.221
Propiedades, planta y equipo	8.644.617	111.842.904
Activos por derechos de uso	131.124	1.434.575
Activos por impuestos diferidos	1.483.529	5.542.235
Activos no corrientes, totales	11.630.828	163.091.008
TOTAL DE ACTIVOS	19.039.797	287.126.465



Estados de Situación Financiera Consolidados, Clasificado – Pasivos:

	31.12.2020 Actividades Discontinuadas M\$	31.12.2020 Consolidado M\$
Pasivos y patrimonio		
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros, corrientes	349.516	2.310.455
Pasivos por arrendamientos, corrientes	69.059	891.920
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.462.959	14.046.836
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	395.270	445.555
Pasivos por impuestos corrientes	13.388	2.358.258
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18.976	1.641.018
Otros pasivos no financieros, corrientes	22.075	6.438.304
Pasivos corrientes, totales	3.331.243	28.132.346
Pasivos, no corrientes		
Otros pasivos financieros, no corrientes	875.943	60.760.972
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	62.065	542.654
Otras provisiones a largo plazo	-	80.961
Pasivos por impuestos diferidos	-	9.492.504
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	3.124.157
Pasivos no corrientes, totales	938.008	74.001.248
TOTAL DE PASIVOS	4.269.251	102.133.594
Patrimonio		
Capital emitido	27.933.660	1.053.141
Ganancias acumuladas	(12.354.767)	196.969.656
Otras reservas	(808.347)	(13.068.683)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	14.770.546	184.954.114
Participaciones no controladoras	-	38.757
Patrimonio total	14.770.546	184.992.871
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO	19.039.797	287.126.465



b) Estados de Resultados Consolidados, por Función

	Acumulado 01.01.2020 31.12.2020 Actividades Discontinuas M\$	Acumulado 01.01.2020 31.12.2020 Consolidado M\$
Estados de Resultados, por Función		
Ingresos de actividades ordinarias	12.114.263	130.708.280
Costo de ventas	(9.711.033)	(79.189.463)
Ganancia Bruta	2.403.230	51.518.817
Costos de distribución	(411.050)	(11.115.059)
Gasto de administración	(2.586.321)	(14.993.208)
Otros gastos, por función	-	(141.172)
Otras ganancias (pérdidas)	65.517	(437.058)
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales	(528.624)	24.832.320
Ganancia (Pérdida) por deterioro de valor de acuerdo con la NIIF 9	(108.093)	(20.235)
Ingresos financieros	(49.175)	2.259.205
Costos financieros	(5.393)	(1.046.522)
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación	-	4.354.819
Diferencias de cambio	(163.319)	(704.333)
Resultados por unidades de reajuste	-	(621.131)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	(854.604)	29.054.123
Gasto por impuesto a las ganancias	-	(3.733.295)
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones continuadas	(854.604)	25.320.828
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	(854.604)	25.320.828
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la Controladora	(854.604)	25.310.203
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	10.625
Ganancia (Pérdida)	(854.604)	25.320.828

c) Estados de Flujos de Efectivo Consolidados, Método Directo

	31.12.2020 Actividades Discontinuas M\$	31.12.2020 Consolidado M\$
Estados de Flujos de Efectivo		
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	(274.496)	31.643.441
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(29.441)	(12.551.935)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	1.455.791	34.734.022
Efectos en la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(295.963)	(194.244)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	855.891	53.631.284
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	431.429	17.732.702
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	1.287.320	71.363.986



NOTA 16. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS O FILIALES

Volcán mantiene inversiones en sociedades cuyo objeto social contempla actividades que son complementarias a las actividades industriales y comerciales.

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades se efectúan a los precios corrientes en plaza, en condiciones de plena competencia y cuando existen resultados no realizados estos se anulan.

La participación de Volcán en sus filiales al 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

RUT	Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación Directo %	Porcentaje de Participación Indirecto %	Total %
77.524.300 - 7	Fibrocementos Volcán Ltda.	Chile	CLP	99,90000	0,00000	99,90000
78.325.650 - 9	Transportes Yeso Ltda. (1)	Chile	CLP	99,99000	0,00999	99,99999
84.707.300 - 4	Minera Lo Valdés Ltda.	Chile	CLP	99,99000	0,01000	100,00000
96.848.750 - 7	Aislantes Volcán S.A.	Chile	CLP	98,00000	2,00000	100,00000
77.113.091 - 7	Inversiones Volcán Internacional S.P.A. (2-3)	Chile	USD	99,99987	0,00013	100,00000
O-E	Soluciones Constructivas Volcán S.A.C. (4)	Perú	PEN	99,90000	0,10000	100,00000
O-E	Fibrocementos del Perú S.A.C.	Perú	PEN	99,99991	0,00000	99,99991
O-E	Cantones S.A.U. (5)	Argentina	AR	0,00000	100,00000	100,00000

- (1) Con fecha 15 de septiembre de 2020 Forestal Peumo S.A. vende, cede y transfiere su participación del 0,01% en Transportes Yeso a la filial Fibrocementos Volcán Ltda. ante el Notario Público Sr. Humberto Quezada Moreno, Titular de la Vigésimo Sexta Notaría de Santiago. Este cambio en la participación de Transportes Yeso Ltda. aumenta la participación indirecta de un 0,00000% a un 0,00999%, la participación directa se mantiene y la participación total aumenta de un 99,99000% a un 99,99999%.
- (2) Con fecha 23 de Diciembre de 2019 se constituyó la sociedad Inversiones Volcán Internacional S.P.A. ante el Notario Público Sr. Humberto Quezada Moreno, Titular de la Vigésimo Sexta Notaría de Santiago. La Sociedad tiene por objeto la realización de inversiones en toda clase de bienes mueble o inmuebles, corporales o incorporeales, en el extranjero, pudiendo especial y preferentemente realizar todo tipo de inversiones en dólares de los Estados Unidos de América, incluyendo la adquisición de derechos, acciones, cuotas u otros intereses en cualesquiera sociedades o activos en el extranjero, y la participación como socia o accionista de sociedades de cualquier clase, naturaleza y objeto constituidas fuera de Chile.
- (3) Con fecha 1 de septiembre de 2020 se pone termino de giro a la sociedad Inversiones Volcán S.A. y el 31 de diciembre de 2020 se procede a la liquidación de la sociedad, los activos y pasivos de la sociedad fueron adjudicados a los accionistas vigentes Compañía Industrial el Volcán S.A y Transportes Yeso LTDA.
- (4) Con fecha 9 de diciembre de 2020 Compañía Industrial El Volcan S.A. (Volcan) publica hecho esencial en la CMF que establece que (Volcan); firmó los documentos para realizar una operación conjunta con Saint Gobain en Perú. Esta operación considera la venta del 100% de las acciones de Soluciones Constructivas SAC (SCVP), antes de propiedad de Volcan a Saint Gobain, y posteriormente la compra del 45% de las acciones de la sociedad que nacerá de la fusión de Saint Gobain Productos Para la Construcción (SG PPC), sociedad de propiedad de Saint Gobain en Perú, dedicada a la producción y comercialización de morteros en ese país, y de SCVP. La fusión antes mencionada corresponde a la fusión en SCVP de la sociedad SG PPC. Por lo tanto, la razón social que continuará posterior a la fusión será la de SCVP.
- (5) Con fecha 17 de diciembre de 2020 Inversiones Volcán internacional S.P.A. adquiere el 100% de las acciones de Cantones S.A.U., ante el Notario Público Sr. Humberto Quezada Moreno, Titular de la Vigésimo Sexta Notaría de Santiago.



Los activos y pasivos de las empresas filiales al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Sociedad	Fibrocementos Volcán Ltda. M\$	Transportes Yeso Ltda. M\$	Minera Lo Valdés Ltda. M\$	Aislantes Volcán S.A. M\$	Inversiones Volcán S.A. M\$	Inversiones Volcán Internacional S.P.A. M\$	Fibrocementos del Perú S.A.C. M\$	Suma Total M\$
Importe de Activos Totales de Subsidiaria	47.719.622	624.560	9.661.415	9.780.545	-	14.254.972	38.326	82.079.440
Importe de Activos Corrientes de Subsidiaria	22.698.530	465.572	4.617.223	7.029.686	-	-	30.080	34.841.091
Importe de Activos No Corrientes de Subsidiaria	25.021.092	158.988	5.044.192	2.750.859	-	14.254.972	8.246	47.238.349
Importe de los Pasivos Totales de Subsidiaria	8.472.827	3.134	954.327	2.613.586	-	88.842	9.675	12.142.391
Importe de Pasivos Corrientes de Subsidiaria	6.092.432	3.134	795.340	1.638.609	-	88.842	9.675	8.628.032
Importe de Pasivos No Corrientes de las Subsidiarias	2.380.395	-	158.987	974.977	-	-	-	3.514.359
Importe de Ingresos Ordinarios de Subsidiaria	41.362.665	1.898	6.054.343	11.970.019	-	-	-	59.388.925
Importe de Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiaria	10.620.377	28.712	1.090.569	1.189.599	-	2.121.549	(2.098)	15.048.708
RESULTADO INTEGRAL DE SUBSIDIARIA	10.420.830	26.862	1.144.775	1.096.983	-	(2.356.323)	(5.928)	10.327.199

Los activos y pasivos de las empresas filiales al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Sociedad	Fibrocementos Volcán Ltda. M\$	Transportes Yeso Ltda. M\$	Minera Lo Valdés Ltda. M\$	Aislantes Volcán S.A. M\$	Inversiones Volcán S.A. M\$	Inversiones Volcán Internacional S.P.A. M\$	Soluciones Constructivas Volcán S.A.C. M\$	Fibrocementos del Perú S.A.C. M\$	Suma Total M\$
Importe de Activos Totales de Subsidiaria	35.205.123	847.881	9.335.327	7.025.379	32.237.816	16.522.454	21.909.247	133.904	123.217.131
Importe de Activos Corrientes de Subsidiaria	15.708.110	725.611	4.217.758	5.280.921	622.157	-	8.177.435	124.416	34.856.408
Importe de Activos No Corrientes de Subsidiaria	19.497.013	122.270	5.117.569	1.744.458	31.615.659	16.522.454	13.731.812	9.488	88.360.723
Importe de los Pasivos Totales de Subsidiaria	6.379.158	3.176	1.773.014	955.404	21.691.023	-	3.970.213	99.326	34.871.314
Importe de Pasivos Corrientes de Subsidiaria	4.216.508	3.176	1.435.535	586.446	1.777.020	-	3.944.856	99.326	12.062.867
Importe de Pasivos No Corrientes de las Subsidiarias	2.162.650	-	337.479	368.958	19.914.003	-	25.357	-	22.808.447
Importe de Ingresos Ordinarios de Subsidiaria	32.590.863	20.533	5.614.849	11.093.312	-	-	12.556.023	290.593	62.166.173
Importe de Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiaria	7.309.127	32.198	1.253.558	917.883	1.630.559	178.834	(532.215)	10.865	10.800.809
RESULTADO INTEGRAL DE SUBSIDIARIA	7.304.374	32.191	1.248.482	917.565	1.565.259	(341.842)	1.085.602	12.895	11.824.526



NOTA 17. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Estas inversiones se registran de acuerdo a NIC 28 aplicando el método de la participación. Volcán reconoció los resultados que le corresponden en estas sociedades según su participación accionaria.

a) A continuación, se presenta un detalle de las inversiones en asociadas, contabilizadas por el método de la participación y los movimientos en las mismas para el período al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

Movimientos en Inversiones en Asociadas	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación %	Saldo al 01.01.2020 M\$	Participación en Ganancia (Pérdida) M\$	Dividendos Recibidos M\$	Diferencia de Conversión M\$	Otro Incremento (Decremento) M\$	Saldo al 31.12.2020 M\$
Placo do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	45,0000	16.522.454	2.221.066	-	(4.488.548)	-	14.254.972
Fiberglass Colombia S.A.	Colombia	COP	45,0000	6.449.186	458.446	-	(590.599)	(92.088)	6.224.945
Placo Argentina S.A.	Argentina	ARS	45,0000	-	-	-	-	-	-
Solcrom S.A.	Chile	CLP	44,9922	18.978.779	1.675.307	-	-	-	20.654.086
TOTAL				41.950.419	4.354.819	-	(5.079.147)	(92.088)	41.134.003

Movimientos en Inversiones en Asociadas	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación %	Saldo al 01.01.2019 M\$	Participación en Ganancia (Pérdida) M\$	Dividendos Recibidos M\$	Diferencia de Conversión M\$	Otro Incremento (Decremento) M\$	Saldo al 31.12.2019 M\$
Placo do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	45,0000	14.742.376	1.236.532	-	562.607	(19.061)	16.522.454
Fiberglass Colombia S.A.	Colombia	COP	45,0000	5.468.751	921.254	(338.049)	397.230	-	6.449.186
Placo Argentina S.A.	Argentina	ARS	45,0000	-	-	-	-	-	-
Solcrom S.A.	Chile	CLP	44,9922	18.307.641	1.579.598	(908.460)	-	-	18.978.779
TOTAL				38.518.768	3.737.384	(1.246.509)	959.837	(19.061)	41.950.419

Debido a que la coligada Placo Argentina S.A. ha disminuido significativamente las operaciones en Argentina, la Compañía ha reconocido una pérdida por deterioro de los activos, valorizando la inversión a su importe recuperable (valor razonable). En diciembre de 2002 se constituyó provisión de castigo por esta inversión, quedando ésta valorizada en un peso.

b) Información adicional de las inversiones en asociadas.

Las actividades principales de las asociadas son:

- Placo do Brasil Ltda.: Producción y comercialización de planchas de yeso y productos para la construcción.
- Fiberglass Colombia S.A.: Producción y comercialización de productos de aislamiento y membranas bituminosas.
- Placo Argentina S.A.: Comercialización de planchas de yeso y productos para la construcción.
- Solcrom S.A.: Producción y comercialización de morteros para la industria de la construcción.

A continuación, se detalla información financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de los Estados Financieros de las sociedades en las que el grupo ejerce influencia significativa:

Inversiones con Influencia Significativa	31.12.2020				
	% Participación	Activo Corriente M\$	Activo No Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo No Corriente M\$
Placo do Brasil Ltda.	45,0000	20.197.822	30.472.119	12.373.695	6.618.530
Fiberglass Colombia S.A.	45,0000	9.427.466	7.958.875	2.826.556	1.450.548
Placo Argentina S.A.	45,0000	407	250.336	6.597	-
Solcrom S.A.	44,9922	16.939.864	13.972.824	12.276.496	3.497.800
TOTAL		46.565.559	52.654.154	27.483.344	11.566.878



	31.12.2019				
	% Participación	Activo Corriente M\$	Activo No Corriente M\$	Pasivo Corriente M\$	Pasivo No Corriente M\$
Inversiones con Influencia Significativa					
Placo do Brasil Ltda.	45,0000	21.950.688	43.249.092	15.538.264	12.944.953
Fiberglass Colombia S.A.	45,0000	8.236.470	9.467.147	2.821.044	1.271.986
Placo Argentina S.A.	45,0000	644	273.388	4.747	-
Solcrom S.A	44,9922	10.718.986	9.091.355	5.561.147	2.831.370
TOTAL		40.906.788	62.080.982	23.925.202	17.048.309

	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Ingresos y Gastos de Asociadas		
Ingresos ordinarios de asociadas	92.422.918	88.242.439
Gastos ordinarios de asociadas	(82.745.093)	(79.936.532)
GANANCIA NETA DE ASOCIADAS	9.677.825	8.305.907

NOTA 18. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

a) Activos Intangibles

La composición de los Activos Intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Activos Intangibles	31.12.2020			31.12.2019		
	Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Neto M\$	Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Neto M\$
Marcas comerciales	-	-	-	48	-	48
Licencia Explotación	-	-	-	67.818	(13.348)	54.470
Derechos de agua	16.470	-	16.470	16.470	-	16.470
Derechos de emisión	1.438.470	(133.332)	1.305.138	1.438.470	-	1.438.470
Licencias y software	643.158	(555.997)	87.161	585.255	(499.436)	85.819
TOTAL	2.098.098	(689.329)	1.408.769	2.108.061	(512.784)	1.595.277



La composición y los movimientos de Activos Intangibles al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020:

Movimientos Intangibles	Marcas Comerciales M\$	Licencia Explotación M\$	Derechos de Agua M\$	Derechos de Emisión M\$	Licencias y Software M\$	Activos Intangibles M\$
Saldos inicial activos al 01.01.2020	48	67.818	16.470	1.438.470	585.255	2.108.061
Adiciones	-	121.611	-	-	57.903	179.514
Incremento / Disminución en el cambio moneda extranjera	-	(8.878)	-	-	-	(8.878)
Desapropiaciones	(48)	(17.461)	-	-	-	(17.509)
Activo disponible para la venta	-	(163.090)	-	-	-	(163.090)
Total activos al 31.12.2020	-	-	16.470	1.438.470	643.158	2.098.098
Saldos inicial amortizaciones al 01.01.2020	-	(13.348)	-	-	(499.436)	(512.784)
Incremento (disminución) en el cambio moneda extranjera	-	1.748	-	-	1	1.749
Desapropiaciones	-	4.470	-	-	-	4.470
Gastos por amortización	-	(37.198)	-	-	(56.562)	(93.760)
Activo disponible para la venta	-	7.130	-	-	-	7.130
Amortización	-	-	-	(133.332)	-	(133.332)
Otros	-	37.198	-	-	-	37.198
Total amortizaciones al 31.12.2020	-	-	-	(133.332)	(555.997)	(689.329)
SALDO NETO INTANGIBLES AL 31.12.2020	-	-	16.470	1.305.138	87.161	1.408.769

Al 31 de diciembre de 2019:

Movimientos Intangibles	Marcas Comerciales M\$	Licencia Explotación M\$	Derechos de Agua M\$	Derechos de Emisión M\$	Licencias y Software M\$	Activos Intangibles M\$
Saldos inicial activos al 01.01.2019	48	59.989	16.470	1.001.836	519.676	1.598.019
Adiciones	-	1.961	-	436.634	65.579	504.174
Incremento (disminución) en el cambio moneda extranjera	-	5.868	-	-	-	5.868
Total activos al 31.12.2019	48	67.818	16.470	1.438.470	585.255	2.108.061
Saldos inicial amortizaciones al 01.01.2019	-	(4.006)	-	-	(466.441)	(470.447)
Incremento (disminución) en el cambio moneda extranjera	-	(979)	-	-	-	(979)
Gastos por amortización	-	(8.363)	-	-	(32.995)	(41.358)
Total amortizaciones al 31.12.2019	-	(13.348)	-	-	(499.436)	(512.784)
SALDO NETO INTANGIBLES AL 31.12.2019	48	54.470	16.470	1.438.470	85.819	1.595.277

b) Vidas útiles

El detalle de las vidas útiles aplicadas en el rubro Intangibles al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Vidas útiles estimadas	Vida	Vida Mínima	Vida Máxima
Licencia explotación	Indefinida	No aplica	No aplica
Marcas comerciales	Indefinida	No aplica	No aplica
Derechos de agua	Indefinida	No aplica	No aplica
Derechos de emisión particulado	Indefinida	No aplica	No aplica
Licencias y software	Definida	1 año	4 años

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas, son sometidos a pruebas de deterioro cada vez que hay indicios de una potencial pérdida de valor, o a lo menos, al cierre de cada ejercicio anual. Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no han ocurrido disminuciones en el valor de dichos activos.



c) Cargo a resultado por amortización de intangibles

Las licencias y software, adquiridos a terceros, tienen una vida útil definida y se amortizan linealmente a lo largo de su vida útil estimada, el cargo a resultados por esta amortización al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detalla a continuación:

	Acumulado	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Resultado Financiero		
Gastos de Administración	56.562	41.358
TOTALES	56.562	41.358

NOTA 19. PLUSVALÍA

Plusvalía comprada al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

RUT	Sociedad	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
77.524.300-7	Fibrocementos Volcán Ltda.	351.221	351.221
TOTAL		351.221	351.221

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía se asigna a las unidades generadoras de efectivo (UGE) del Grupo. El importe recuperable de esta UGE se basó en el valor razonable menos los costos estimados, usando los flujos de efectivo descontados.

Las proyecciones de flujo de efectivo incluyeron estimaciones específicas para cinco años, una tasa de crecimiento con posterioridad a esos cinco años y una tasa de crecimiento de largo plazo a perpetuidad. La tasa de descuento se estima sobre el costo de capital promedio ponderado de la industria a una tasa de interés de mercado del 7%.

El EBITDA presupuestado se estimó considerando la experiencia pasada, ajustando el ingreso a niveles de crecimiento promedio experimentados durante los últimos cinco años y considerando flujos de inversiones futuras.

El importe recuperable estimado de la UGE excede su importe en libros.



NOTA 20. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La composición de las Propiedades, Planta y Equipo, sus valores brutos, depreciaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Clases de Propiedad, Planta y Equipos	31.12.2020			31.12.2019		
	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Obras en ejecución	43.458.121	-	43.458.121	18.077.915	-	18.077.915
Terrenos y pertenencias mineras	13.473.622	-	13.473.622	17.884.905	-	17.884.905
Edificios y construcciones	14.938.478	(4.307.857)	10.630.621	17.555.467	(4.746.179)	12.809.288
Planta y equipo	75.145.663	(40.950.452)	34.195.211	80.476.700	(40.298.770)	40.177.930
Instalaciones	2.424.346	(1.113.551)	1.310.795	3.319.441	(1.537.943)	1.781.498
Vehículos	348.675	(218.758)	129.917	421.647	(224.567)	197.080
Otras propiedades, planta y equipo	-	-	-	329.063	(166.403)	162.660
TOTAL	149.788.905	(46.590.618)	103.198.287	138.065.138	(46.973.862)	91.091.276

La composición y los movimientos de las Propiedades, Planta y Equipo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020:

Movimientos	Obras en ejecución M\$	Terrenos y pertenencias mineras M\$	Edificios y construcciones Neto M\$	Planta y Equipo Neto M\$	Instalaciones Neto M\$	Vehículos Neto M\$	Otras Propiedades, planta y equipo - Neto M\$	Propiedades, planta y equipo Neto M\$
Saldo inicial activos al 01.01.2020	18.077.915	17.884.905	17.555.467	80.476.700	3.319.441	421.647	329.063	138.065.138
Adiciones	26.120.689	-	227.102	1.279.521	257.421	35.808	18.844	27.939.385
Incremento (Disminución) en el cambio moneda extranjera	(22.783)	(577.476)	(356.593)	(782.205)	(148.704)	(4.884)	(42.645)	(1.935.290)
Desapropiaciones	(151.905)	-	-	(745.612)	(14.874)	(71.469)	-	(983.860)
Traslados y reclasificaciones	(359.914)	-	43.469	236.430	75.436	-	4.579	-
Activo disponible para la venta	(205.881)	(3.833.807)	(2.530.967)	(5.319.171)	(1.064.374)	(32.427)	(309.841)	(13.296.468)
Total activos al 31.12.2020	43.458.121	13.473.622	14.938.478	75.145.663	2.424.346	348.675	-	149.788.905
Saldo inicial depreciaciones al 01.01.2020	-	-	(4.746.179)	(40.298.770)	(1.537.943)	(224.567)	(166.403)	(46.973.862)
Incremento (Disminución) en el cambio moneda extranjera	-	-	70.343	281.317	93.471	2.357	21.350	468.838
Desapropiaciones	-	-	-	234.368	3.324	61.336	-	299.028
Gasto por depreciación	-	-	(579.219)	(4.239.565)	(300.279)	(77.812)	(39.474)	(5.236.349)
Activo disponible para la venta	-	-	876.511	2.548.574	526.297	15.643	145.053	4.112.078
Otros	-	-	70.687	523.624	101.579	4.285	39.474	739.649
Total depreciaciones al 31.12.2020	-	-	(4.307.857)	(40.950.452)	(1.113.551)	(218.758)	-	(46.590.618)
SALDO NETO AL 31.12.2020	43.458.121	13.473.622	10.630.621	34.195.211	1.310.795	129.917	-	103.198.287



Al 31 de diciembre de 2019:

Movimientos	Obras en ejecución M\$	Terrenos y pertenencias mineras M\$	Edificios y construcciones Neto M\$	Planta y Equipo Neto M\$	Instalaciones Neto M\$	Vehículos Neto M\$	Otras Propiedades, planta y equipo - Neto M\$	Propiedades, planta y equipo Neto M\$
Saldo inicial activos al 01.01.2019	4.431.884	17.491.828	16.764.578	78.356.894	3.080.184	398.315	247.724	120.771.407
Adiciones	14.563.704	-	414.412	1.988.865	106.074	61.910	51.308	17.186.273
Incremento (Disminución) en el cambio moneda extranjera	737	393.077	242.725	532.310	101.040	3.324	23.908	1.297.121
Desapropiaciones	(222.850)	-	(49.053)	(872.728)	(3.130)	(41.902)	-	(1.189.663)
Traslados y reclasificaciones	(695.560)	-	182.805	471.359	35.273	-	6.123	-
Total activos al 31.12.2019	18.077.915	17.884.905	17.555.467	80.476.700	3.319.441	421.647	329.063	138.065.138
Saldo inicial depreciaciones al 01.01.2019	-	-	(3.714.325)	(36.654.593)	(1.292.759)	(192.455)	(115.194)	(41.969.326)
Incremento (Disminución) en el cambio moneda extranjera	-	-	(440.029)	(188.861)	39.812	(1.164)	(10.945)	(601.187)
Desapropiaciones	-	-	13.063	414.354	3.130	35.263	-	465.810
Gasto por depreciación	-	-	(604.888)	(3.869.670)	(288.126)	(66.211)	(40.264)	(4.869.159)
Total depreciaciones al 31.12.2019	-	-	(4.746.179)	(40.298.770)	(1.537.943)	(224.567)	(166.403)	(46.973.862)
SALDO NETO AL 31.12.2019	18.077.915	17.884.905	12.809.288	40.177.930	1.781.498	197.080	162.660	91.091.276

Depreciación:

Línea de partida en el estado de resultados que incluye depreciación de Activos Fijos	Acumulado	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Costo de Ventas	3.899.025	4.488.880
Gastos de Administración	597.676	380.279
TOTALES	4.496.701	4.869.159

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no existen propiedades, planta y equipo bajo arrendamiento financiero.

NOTA 21. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Existen arrendamientos de activos por derechos de uso de Edificios y construcciones y de Planta y equipo, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle es el siguiente:

Clases de Propiedad, Planta y Equipo	31.12.2020			31.12.2019		
	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$	Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Neto M\$
Edificios y construcciones	1.354.583	(680.006)	674.577	798.899	(363.156)	435.743
Planta y equipo	1.338.762	(709.888)	628.874	908.399	(383.930)	524.469
TOTAL	2.693.345	(1.389.894)	1.303.451	1.707.298	(747.086)	960.212



La composición y los movimientos de los Arrendamientos de activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020:

Movimientos	Edificios y construcciones Neto M\$	Planta y Equipo Neto M\$	Propiedades, planta y equipo Neto M\$
Saldo inicial activos al 01.01.2020	798.899	908.399	1.707.298
Adiciones	695.329	665.589	1.360.918
Incremento / Disminucion en el cambio moneda extranjera	(15.045)	(15.320)	(30.365)
Desapropiaciones	(96.536)	(88.772)	(185.308)
Activo disponible para la venta	(28.064)	(131.134)	(159.198)
Total activos al 31.12.2020	1.354.583	1.338.762	2.693.345
Saldo inicial depreciaciones al 01.01.2020	(363.156)	(383.930)	(747.086)
Incremento (Disminución) en el cambio moneda extranjera	4.841	7.427	12.268
Desapropiaciones	50.774	97.395	148.169
Gasto por depreciación	(387.604)	(443.714)	(831.318)
Activo disponible para la venta	(18.643)	(48.088)	(66.731)
Otros	33.782	61.022	94.804
Total depreciaciones al 31.12.2020	(680.006)	(709.888)	(1.389.894)
SALDO NETO AL 31.12.2020	674.577	628.874	1.303.451

Al 31 de diciembre de 2019:

Movimientos	Edificios y construcciones Neto M\$	Planta y Equipo Neto M\$	Propiedades, planta y equipo Neto M\$
Saldo inicial activos al 01.01.2019	-	-	-
Adiciones	798.899	905.301	1.704.200
Incremento (Disminución) en el cambio moneda extranjera	-	3.098	3.098
Total activos al 31.12.2019	798.899	908.399	1.707.298
Saldo inicial depreciaciones al 01.01.2019	-	-	-
Incremento (Disminución) en el cambio moneda extranjera	-	(5.630)	(5.630)
Gasto por depreciación	(363.156)	(378.300)	(741.456)
Total depreciaciones al 31.12.2019	(363.156)	(383.930)	(747.086)
SALDO NETO AL 31.12.2019	435.743	524.469	960.212

Depreciación:

Línea de partida en el estado de resultados que incluye depreciación de Activos Fijos	Acumulado	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Costo de Ventas	736.514	741.456
TOTALES	736.514	741.456



NOTA 22. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Los saldos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan como siguen:

Concepto	31.12.2020		31.12.2019	
	Activos por Impuestos Diferidos M\$	Pasivos por Impuestos Diferidos M\$	Activos por Impuestos Diferidos M\$	Pasivos por Impuestos Diferidos M\$
Provisión cuentas incobrables	106.967	-	130.734	-
Ingresos de exportaciones - reconocimiento de ingreso	107.813	-	98.930	-
Provisión de vacaciones	139.122	-	139.394	-
Depreciación activo fijo	-	9.233.618	-	8.289.450
Indemnización años de servicio	367.731	-	103.001	-
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	2.291.734	-	1.617.454	-
Provisión Valuación sobre beneficio tributario por pérdidas tributarias	(75.284)	-	(64.937)	-
Provisión bonificaciones por pagar	130.660	-	137.658	-
Provisión obsolescencia de existencias	526.929	-	421.359	-
Resultado devengado sobre inversiones en fondos mutuos	6.289	87.038	-	777
Gastos diferidos	-	28.744	-	60.416
Obligaciones Financieras	-	143.104	-	-
Diferencia valorización existencias	300.995	-	91.719	-
Sub Total	3.902.956	9.492.504	2.675.312	8.350.643
Impuestos diferidos sobre partidas cargadas a Otros Resultados Integrales del patrimonio				
Resultados actuariales por planes definidos	155.750	-	282.864	-
Sub Total	155.750	-	282.864	-
TOTAL	4.058.706	9.492.504	2.958.176	8.350.643

Plazos estimados de realización de los activos y pasivos por impuestos diferidos:

	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Activo por Impuestos Diferidos		
Activo por Impuestos Diferidos a recuperar después de 12 meses y hasta 36 meses	2.544.603	1.644.432
Activo por Impuestos Diferidos a recuperar en un plazo de 12 meses	1.514.103	1.313.744
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	4.058.706	2.958.176
Pasivo por Impuestos Diferidos		
Pasivo por Impuestos Diferidos a pagar después de 12 meses y hasta 36 meses	9.233.618	8.289.450
Pasivo por Impuestos Diferidos a pagar en un plazo de 12 meses	258.886	61.193
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	9.492.504	8.350.643
IMPUESTO DIFERIDO NETO	(5.433.798)	(5.392.467)

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance.



NOTA 23. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de préstamos no garantizados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Concepto	31.12.2020		31.12.2019	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Obligaciones con el Público	136.401	56.524.813	-	-
Préstamos bancarios	1.754.139	3.360.216	16.790.834	5.040.324
Pasivos de cobertura	70.399	-	214.169	46.009
TOTAL	1.960.939	59.885.029	17.005.003	5.086.333

a) Obligaciones con el público y préstamos bancarios

El desglose por monedas y vencimientos de las obligaciones con el público y de los préstamos bancarios que devengan intereses al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Obligaciones con el público:

Al 31 de diciembre de 2020

Rut	Entidad Deudora	País	RUT	Acreedor	País	Moneda	Tipo Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	31.12.2020								
										Corriente M\$			No Corriente M\$				Total	
										1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años		Mas de 5 años
90.209.000-2	Cía. Industrial El Volcán S.A.	CL	90.209.000-2	Bonos Corporativos Serie A	CL	UF	Alvencimiento	1,60%	1,93%	-	136.401	136.401	-	-	-	-	56.524.813	56.524.813
TOTALES										-	136.401	136.401	-	-	-	-	56.524.813	56.524.813

b) Préstamos bancarios:

Préstamos bancarios

Al 31 de diciembre de 2020

Rut	Entidad Deudora	País	RUT	Acreedor	País	Moneda	Tipo Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	31.12.2020								
										Corriente M\$			No Corriente M\$				Total	
										1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años		Mas de 5 años
90.209.000-2	Cía. Industrial El Volcán S.A.	CL	97.004.000-5	Banco de Chile	CL	CLP	anual	4,90%	4,90%	1.754.139	-	1.754.139	1.680.108	1.680.108	-	-	-	3.360.216
TOTALES										1.754.139	-	1.754.139	1.680.108	1.680.108	-	-	-	3.360.216

Préstamos bancarios

Al 31 de diciembre de 2019

Rut	Entidad Deudora	País	RUT	Acreedor	País	Moneda	Tipo Amortización	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	31.12.2019								
										Corriente M\$			No Corriente M\$				Total	
										1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años		Mas de 5 años
90.209.000-2	Cía. Industrial El Volcán S.A.	CL	97.004.000-5	Banco de Chile	CL	CLP	Alvencimiento	2,47%	3,32%	15.013.844	-	15.013.844	-	-	-	-	-	-
96.977.430-5	Inversiones Volcán S.A.	CL	97.004.000-5	Banco de Chile	CL	CLP	anual	4,90%	4,90%	-	1.776.990	1.776.990	1.680.108	1.680.108	1.680.108	-	-	5.040.324
TOTALES										15.013.844	1.776.990	16.790.834	1.680.108	1.680.108	1.680.108	-	-	5.040.324



c) Pasivos de cobertura

Entidad	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	31.12.2020		31.12.2019	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Citibank N.A.	Precio del petróleo	70.399	-	214.169	46.009
TOTAL		70.399	-	214.169	46.009

Instrumentos Swaps:

Estos pasivos representan el resultado acumulado de instrumentos de tipo swaps de precios del petróleo, utilizados para cubrir la volatilidad del costo del gas natural utilizado en el proceso productivo.

Préstamos y Pasivos Financieros:

Los préstamos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, tuvieron los siguientes movimientos:

Préstamos o Pasivos Financieros	Saldo al 01.01.2020 M\$	Entrada M\$	Salida M\$	Reclasificaciones M\$	Reclasifica a Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta M\$	Cambio No monetarios			Saldo al 31.12.2020 M\$	
						Acumulación Intereses / (Dif.Precio) M\$	Otros	Cambio del Valor Razonable M\$		Movimiento Tipo de Cambio M\$
Obligaciones con el Público (Bonos) Corto plazo (1-3)	-	-	(918.748)	101.813	-	953.336	-	-	-	136.401
Obligaciones con el Público (Bonos) Largo Plazo (1-3)	-	55.805.763	(557.720)	(101.813)	-	-	-	-	1.378.583	56.524.813
Préstamos bancarios corto plazo (2)	16.790.834	1.455.790	(17.074.174)	1.680.107	(1.225.460)	357.372	(230.330)	-	-	1.754.139
Préstamos bancarios largo plazo (2)	5.040.323	-	-	(1.680.107)	-	-	-	-	-	3.360.216
Pasivos de cobertura corto plazo	214.169	-	(1.049.731)	923.077	-	40.854	-	252.545	(310.515)	70.399
Pasivos de cobertura largo plazo	46.010	-	-	(923.077)	-	-	-	830.700	46.367	-
TOTALES	22.091.336	57.261.553	(19.600.373)	-	(1.225.460)	1.351.562	(230.330)	1.083.245	1.114.435	61.845.968

Préstamos o Pasivos Financieros	Saldo al 01.01.2019 M\$	Flujos de Efectivo Entrada M\$	Flujos de Efectivo Salida M\$	Reclasificaciones M\$	Acumulación Intereses / (Difer. Precio) M\$	Cambios No Monetarios			Saldo al 31.12.2019 M\$
						Cambio del Valor Razonable M\$	Movimiento Tipo de Cambio M\$		
Préstamos bancarios corto plazo (2)	1.803.495	14.960.397	(1.850.108)	1.680.108	196.942	-	-	-	16.790.834
Préstamos bancarios largo plazo (2)	6.720.432	-	-	(1.680.108)	-	-	-	-	5.040.324
Pasivos de cobertura corto plazo	287.155	-	(269.633)	217.152	14.611	(7.557)	(27.559)		214.169
Pasivos de cobertura largo plazo	681.203	-	-	(217.152)	(4.526)	(426.060)	12.544		46.009
TOTALES	9.492.285	14.960.397	(2.119.741)	-	207.027	(433.617)	(15.015)		22.091.336

Información adicional sobre los principales pasivos financieros

(1) Obligaciones con el público (bonos)

Con fecha 12 de febrero de 2020 Compañía Industrial Volcán S.A. emitió en el mercado local y colocó un Bono Serie A, por un monto de UF 2.000.000. El plazo de vencimiento del bono es de 10 años. La tasa de interés de carátula es de 1,6% y la tasa efectiva es 1,93%. El capital es pagadero a la fecha de vencimiento del bono, en tanto que el interés de los mismos es pagadero en forma semestral. Actuaron como bancos colocadores Banchile Corredores de Bolsa S.A. y BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A. Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie A se destinaron:

- Aproximadamente un cincuenta por ciento para la construcción de la planta de planchas de Yeso-cartón (Volcanita) del Emisor, en la comuna de Puente Alto.



- Aproximadamente un veinte por ciento para la ampliación de la planta de fibrocemento ubicada en la comuna de Lampa, de la filial Fibrocementos Volcán Limitada.
- Aproximadamente un diez por ciento al prepago de un crédito a largo plazo con Banco de Chile de la filial Inversiones Volcán S.A., préstamo que al 31 de diciembre de 2020 fue adjudicado a la sociedad matriz en el proceso de término de giro de Inversiones Volcán S.A., y
- El veinte por ciento restante para fines generales del Emisor y/o sus filiales a usos generales corporativos.

(2) Préstamos bancarios

Cía. Industrial El Volcán S.A., mantiene un crédito bancario con el Banco de Chile a una tasa en pesos de 4,896% anual que vence en marzo de 2023. Este crédito fue adjudicado en diciembre de 2020, en el proceso de término de giro de la sociedad Inversiones Volcán S.A.

La Filial Soluciones Constructivas Volcán Perú S.A.C. (al 31 de diciembre de 2020, sociedad disponible para la venta) obtuvo un préstamo otorgado por el Estado con fondos aportados por el Banco Central a través de la Banca privada en este caso el Banco de Crédito del Perú en una campaña denominada "Reactiva Perú", ésta operación está garantizada por el gobierno de Perú, es a 36 meses por un capital de 6.200.000.- Soles a una tasa del 1,09% anual y fue utilizada para financiar capital de trabajo. Esta obligación se presenta en Pasivo Disponibles para la Venta, ver nota 15.

(3) Compromisos financieros

El contrato de emisión de bonos serie A, suscrito en enero de 2020, contempla el cumplimiento de algunos índices financieros (covenants) calculados sobre los Estados Financieros Consolidados del Grupo Volcán, que se refieren a mantener trimestralmente un nivel de endeudamiento máximo y un nivel máximo de deuda financiera neta sobre Ebitda ajustado.

Al 31 de diciembre de 2020 los compromisos financieros descritos a continuación se cumplen en su totalidad.

El estado de cumplimiento de los Covenants a los que está sujeto Compañía Industrial El Volcán S.A. y filiales es el siguiente:

Análisis Covenants al 31/12/2020

Análisis Covenants Conceptos	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
EBITDA(*)	31.522.371	22.851.030
Participación en resultado de asociadas	4.354.819	3.737.384
EBITDA AJUSTADO (ÚLTIMOS DOCE MESES)	35.877.190	26.588.414
Otros pasivos financieros corrientes	1.960.939	17.005.003
Otros pasivos financieros no corrientes	59.885.029	5.086.333
Efectivo y Equivalente al Efectivo	70.076.666	17.732.702
Otros activos financieros corrientes	73.489	294.794
Otros activos financieros no corrientes	-	15.645.940
Deuda Financiera Neta (DFN)	(8.304.187)	(11.582.100)
COVENANTS: DFN / EBITDA AJUSTADO (< 3,5X)	(0,23)	(0,44)
Total Pasivos	102.542.420	51.896.156
Efectivo y Equivalente al Efectivo	70.076.666	17.732.702
Otros activos financieros corrientes	73.489	294.794
Otros activos financieros no corrientes	-	15.645.940
Total Pasivos Netos	32.392.265	18.222.720
Total Patrimonio	184.992.871	175.147.490
COVENANTS: PASIVOS NETOS / PATRIMONIO TOTAL (< 1,5X)	0,18	0,10

(*) Ebitda: El Ebitda corresponderá al resultado de los últimos 12 meses de la suma de las cuentas Ingresos por actividades ordinarias menos el Costo de ventas menos Costos de distribución menos Gastos de administración menos Otros gastos por función más Depreciación y Amortización.

Para el 2020, el cálculo del covenant excluye los activos y pasivos disponibles para la venta y los resultados de operaciones discontinuadas.



NOTA 24. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

El desglose por vencimientos de los pasivos por arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Detalle	Naturaleza de los riesgos que están cubiertos	31.12.2020		31.12.2019	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Pasivos por arrendamientos	NIIF 16	822.861	480.589	768.512	191.700
TOTAL		822.861	480.589	768.512	191.700

NOTA 25. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a) La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Acreedores comerciales	10.829.850	10.142.816
Otras cuentas por pagar	766.537	1.267.335
TOTAL	11.596.387	11.410.151

b) La antigüedad de las Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar corriente, al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Antigüedad	Bienes	Servicios	Otros	31.12.2020 M\$
No vencidos	3.303.564	3.415.539	2.608.551	9.327.654
Menos 30 días de vencidos	904.068	501.935	23.219	1.429.222
30 a 60 días vencidos	55.171	262.450	443	318.064
61 a 90 días vencidos	8.336	32.598	7.340	48.274
91 a 120 días vencidos	5.528	111.033	113	116.674
121 a 365 días vencidos	10.600	123.115	4.225	137.940
Sobre 365 días vencidos	92.359	86.857	39.343	218.559
TOTAL	4.379.626	4.533.527	2.683.234	11.596.387

Antigüedad	Bienes	Servicios	Otros	31.12.2019 M\$
No vencidos	4.059.276	2.246.656	718.056	7.023.988
Menos 30 días de vencidos	1.434.830	1.394.079	149.029	2.977.938
30 a 60 días vencidos	358.878	86.178	16.880	461.936
61 a 90 días vencidos	143.457	356.243	262	499.962
91 a 120 días vencidos	8.148	11.150	20.638	39.936
121 a 365 días vencidos	149.480	37.153	38.416	225.049
Sobre 365 días vencidos	110.791	25.475	45.076	181.342
TOTAL	6.264.860	4.156.934	988.357	11.410.151



NOTA 26. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

El detalle de los montos provisionados son los siguientes:

El Servicio Nacional de Geología y Minería (SERNAGEOMIN), aprueba el plan de cierre de faenas e instalaciones mineras, de acuerdo a la Ley 20.551, presentado por la empresa Minera Lo Valdés Ltda. Dicha Ley y su reglamento, establecen disposiciones y precauciones para asegurar la estabilidad física y química del lugar en que se ejecutó la actividad extractiva minera y otorgar así, el debido resguardo a la vida, salud y seguridad de las personas y el medio ambiente.

La aprobación del plan de cierre, obliga a Minera Lo Valdés Ltda., a ejecutar total e íntegramente el proyecto de cierre aprobado, sea que lo ejecute directamente o por intermedio de terceros. Por lo anterior, Minera Lo Valdés Ltda., ha constituido una provisión para el presente ejercicio de unidades de fomento (UF) 2.785 (equivalente a M\$ 80.961), correspondiente al valor actual de los desembolsos esperados para el cierre de las operaciones. Además, se obliga a una garantía financiera, la cual consiste en un depósito a plazo por UF 1.142,86 cuyo tenedor es el SERNAGEOMIN, de acuerdo a la siguiente tabla por instalación:

Concepto	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Costo Cierre Mina y Planta (yacimiento - Lo Valdés)	80.961	78.843
TOTAL	80.961	78.843

Instalación	Total Gastos Esperados en UF	Valor Actual en UF	Año Término de Operaciones	Año Inicio de Cierre	Año Fin de Cierre
Instalación Mina	1.164	453	2063	2078	2079
Instalación Planta	6.454	2.511	2063	2078	2079

Restricciones:

El 12 de febrero de 2020 Compañía Industrial El Volcán S.A. realizó la colocación de bonos serie A Línea 981, esta operación de financiamiento requiere el cumplimiento de algunos indicadores financieros (covenants) calculados sobre los Estados Financieros Consolidados, que se refieren a mantener un nivel de endeudamiento máximo y un nivel máximo de deuda financiera neta sobre Ebitda ajustado. Al 31 de diciembre de 2020, estos indicadores se cumplen (ver nota 23 (3)).



NOTA 27. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El saldo de indemnizaciones por años de servicios del personal, se registra en el rubro Provisiones por beneficios a los empleados corriente y no corriente, en función de la probabilidad de pago antes o después de 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera de la Compañía.

La evaluación actuarial de los beneficios definidos, consiste en días de remuneración por año servido al momento del retiro, bajo condiciones acordadas en los respectivos convenios colectivos.

Las principales variables utilizadas en la valorización de las obligaciones al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se presentan a continuación:

Hipótesis Actuariales Utilizadas	Índices	
	2020	2019
Tabla de mortalidad utilizada	RV-2014	RV-2014
Tasa de interés anual	2,08%	2,44%
Tasa de rotación retiro voluntario	13,43%	0,74%
Tasa de rotación necesidad de la empresa	12,14%	0,94%
Incremento salarial	2,06%	2,00%
Edad de jubilación		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60

El movimiento de este pasivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Movimientos del ejercicio	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Valor inicial de la obligación	3.546.731	3.488.244
Costo de los servicios del ejercicio corriente	344.472	521.018
Costo por intereses	78.199	78.370
Ganancias y Pérdidas Actuariales,	526.874	(30.999)
Beneficios pagados en el ejercicio	(493.811)	(509.902)
SALDO FINAL	4.002.465	3.546.731

Análisis de sensibilidad

En el siguiente cuadro se presenta el análisis de sensibilidad, donde se refleja los efectos en la provisión producto de un aumento y una disminución en la tasa de descuento en un 1%:

Análisis de sensibilidad	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Aumento del 1% en tasa de descuento	473.978	281.228
Disminución del 1% en tasa de descuento	(587.674)	(332.515)

Obligaciones por beneficios post empleo corriente y no corriente

La distribución del saldo es la siguiente:

Saldo Final	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Obligación por beneficios post empleo, corriente	878.308	702.169
Obligación por beneficios post empleo, no corriente	3.124.157	2.844.562
SALDO FINAL	4.002.465	3.546.731



Otras provisiones del personal, corriente

Concepto	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Provisión participaciones de directores y ejecutivos	199.305	115.336
Provisión bonificaciones del personal	42.497	46.352
Provisión Feriados	501.932	502.278
Provisión Aguinaldos	-	1.548
SALDO FINAL	743.734	665.514

Total provisiones por beneficios a los empleados

Concepto	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Obligaciones por beneficios post empleo, corriente y no corriente	4.002.465	3.546.731
Otras provisiones por beneficios a los empleados	743.734	665.514
SALDO FINAL	4.746.199	4.212.245

Los gastos relacionados con el personal se presentan en el Resultado Integral bajo los rubros Costo de venta y Gasto de administración. El monto cargado a resultados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Gastos del Personal	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Sueldos y salarios	13.421.720	13.948.638
Beneficios a corto plazo a los empleados	1.775.021	1.647.569
Gasto por obligación por beneficios post empleo	479.977	920.675
Beneficios por terminación	52.194	47.652
TOTAL	15.728.912	16.564.534

NOTA 28. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE

La composición de este rubro es la siguiente:

Concepto	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Retenciones y aportes previsionales	292.621	506.307
Dividendos por pagar a accionistas	30.547	41.062
Dividendo provisorio, complemento 30% Utilidad	6.093.061	3.435.831
TOTAL	6.416.229	3.983.200



NOTA 29. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Cía. Industrial El Volcán S.A. revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 que exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Los segmentos a revelar por Cía. Industrial El Volcán S.A. y Filiales son los siguientes:

a) Yesos

Descripción de la actividad

El negocio de yesos de Volcán es fabricar y comercializar productos y soluciones constructivas a base de este insumo aportando sus atributos para el uso en las industrias de la construcción, agrícola y procesos industriales. El negocio se compone de extracción de colpa, fabricación de placa de yeso-cartón (Volcanita®), yeso en polvo (Súper®, Express® y otros), cielos modulares, yeso agrícola (Fertiyeso®). Su actividad se desarrolla fundamentalmente en Chile, además, de exportaciones dentro de Sudamérica.

Descripción básica del negocio

El mercado de productos a base de yeso para las aplicaciones antes señaladas está estrechamente ligado al comportamiento de la economía en Chile, particularmente relacionado con el sector de la construcción. Las aplicaciones fundamentalmente de los productos en este negocio son las siguientes:

- Tabiquería y terminación de muros: consiste en la construcción de tabiques con placa de yeso-cartón atornillados a una estructura metálica o de madera que le proporcionan consistencia y durabilidad. Dichos tabiques, así como una serie de otras partidas dentro de una edificación (muros, y cielos principalmente) utilizan yeso en polvo para realizar las terminaciones que dichas partidas requieren, lo que permite mejorar el resultado final.
- Yesos para aplicaciones industriales: la nobleza de los atributos de esta materia prima permiten la fabricación y comercialización de yeso para aplicaciones en diversos sectores como la fabricación de cemento y la de artículos sanitarios. Su composición molecular resulta de gran utilidad en estos procesos industriales.

Además, se fabrica y comercializa yeso para el sector agrícola, utilizado para la fertilización y recomposición de suelos en Chile.

Aplicación del producto (no auditado)

La utilización de tabiquería y terminación de muros en el sector de la construcción tiene una larga tradición como método constructivo en Chile. Entre las aplicaciones más importantes está la confección de tabiques y cielos de la edificación, lo que incluye la confección de dicha solución así como la aplicación de productos para su enlucido y correcta terminación. Su menor tiempo de instalación así como sus propiedades técnicas y estéticas, le han permitido ir aumentando su utilización a través del tiempo, compitiendo así con otras soluciones constructivas para este tipo de aplicaciones.

Entre los materiales alternativos utilizados para partidas de una obra donde participan los productos de yeso, es importante mencionar el ladrillo en sus distintas versiones y aplicaciones, los bloques de cemento y yeso y el hormigón armado, el hormigón celular, el poliestireno, entre los más significativos.

Estructura competitiva del negocio (no auditado)

Los procesos productivos de los productos a base de yeso (en sus distintas aplicaciones y formatos) utilizan el mineral de yeso como principal materia prima. La disponibilidad de dicho material en las cercanías de la fábrica es un elemento importante del negocio. El yeso es un mineral que requiere de distintos procesos y métodos productivos para la elaboración de cada uno de los productos que comercializa el Grupo.

Además de esta condición, para procesar dicho material se requiere una serie de procesos productivos, tecnologías e inversiones en capital fijo que agregan grados de complejidad a este negocio. Asimismo, el personal capacitado y el estricto control de procesos para lograr las propiedades y atributos de los distintos productos, son parte de la cadena de valor, factores que juntos permiten lograr la fidelidad e imagen de marca que el mercado demanda. Finalmente, la distribución física de estos materiales requiere un exhaustivo estudio de la logística asociada a esta actividad.

Oferta y demanda del producto (no auditado)

La demanda de productos a base de yeso está en gran medida determinada por la evolución del mercado de la construcción en Chile, incluyendo sus distintos segmentos; edificación nueva y remodelaciones, edificación residencial y no residencial, etc. Los productos que el Grupo fabrica participan de una serie de partidas dentro de una obra.

En el negocio de productos a base de yeso para la construcción existen en Chile, importadores de productos como es el caso de Knauf y fábricas como Romeral.



Clientes (no auditado)

Los clientes de esta industria en Chile son las diversas empresas constructoras, instaladores de placa de yeso-cartón, maestros yeseros y las personas naturales que en general realizan trabajos de mejoramiento del hogar. La red de distribuidores de nuestros productos forma parte integral de esta cartera de clientes, al hacer posible la distribución de dichos productos a sus destinos y aplicaciones finales. El Grupo trabaja activamente con grandes retailers, distribuidores y ferreteros que atienden a nuestros clientes a lo largo de todo Chile.

Posición Competitiva (no auditado)

Los sistemas constructivos Volcán®, son líderes en el mercado chileno, siendo Volcanita® (marca registrada de Cía. Industrial El Volcán) la marca más reconocida por los clientes. Esta fortaleza comercial, unida a una estrecha relación con nuestros distribuidores y clientes, conforma la propuesta competitiva en este negocio.

La fabricación de Volcanita® está actualmente concentrada en la fábrica ubicada en la comuna de Puente Alto, Santiago, lo que permite estar cerca del principal centro de consumo del país. Los clientes de Volcán® son suministrados ya sea desde nuestras bodegas, así como desde las instalaciones de nuestros distribuidores a lo largo del territorio nacional.

Producto	Principales Competidores (*)	Posición de Volcán
Placa Yeso-cartón	- Romeral - Knauf	Líder
Yeso en Polvo	- Romeral - Knauf	Líder

(*) Estas son las empresas que compiten directamente con los Yesos Volcán pero existen productos alternativos como son: el ladrillo en sus distintas versiones y aplicaciones, los bloques de cemento y yeso, el hormigón armado y los morteros de cemento entre los más significativos.

b) Aislantes

El negocio de aislantes de Volcán es fabricar y comercializar soluciones de aislación, para el sector de la construcción y equipos y procesos industriales. Volcán fabrica dos tipos de materiales: lana de vidrio y lana mineral. Su comercialización se desarrolla fundamentalmente en Chile, además de exportaciones dentro de Sudamérica.

Aplicación del producto (no auditado)

Distintos procesos productivos permiten fabricar y comercializar una completa gama de productos que logran aportar aislamiento térmico y acústico además de aportar resistencia al fuego a una serie de soluciones constructivas. Dependiendo de la necesidad de aislación, se ofrecen productos en distintos largos, espesores, recubrimientos y densidades. Cada producto aislante tiene un conjunto de aplicaciones específicas, donde sus particulares características técnicas son mejor apreciadas. En términos generales, mientras que las lanas de vidrio son un excelente aislante para cubiertas, tabiquería interior, muros exteriores y fachadas (por sus características superiores en aislamiento térmico y acústico) de una vivienda, las lanas minerales en sus distintas densidades y espesores, son ideales para la aislación térmica y acústica de ciertos equipos y procesos industriales como son la aislación de calderas, tuberías y ductos.

Estructura competitiva del negocio (no auditado)

El proceso de fabricación de aislantes puede considerarse como un negocio de altos costos fijos, explicado por el significativo nivel de inversiones requerido para montar una operación fabril de mínima escala. Por lo mismo, el grado de utilización de las fábricas es importante en la rentabilidad del negocio. Por último la variedad de productos requerido por las distintas aplicaciones constructivas es muy alta, dada la complejidad de las necesidades de aislación de los distintos clientes y las zonas térmicas en que dichas construcciones se ubiquen.

Adicionalmente, la industria de lanas minerales y de vidrio utiliza procesos productivos que demandan un intensivo uso de tecnologías lo que agrega una importante cuota de complejidad a las operaciones.

Oferta y demanda del producto (no auditado)

La demanda de productos de aislación está estrechamente ligada a la evolución del sector de la industria y la construcción. Sin embargo, factores socio - culturales, climatológicos y regulatorios también impactan en la demanda por nuestros productos de aislación; a medida que la población mejora su nivel de ingreso, las personas buscan mejorar también el nivel de confort acústico y térmico de sus hogares, demandando soluciones habitacionales mejor aisladas. De esta forma, las zonas con mayor consumo de aislantes per cápita son aquellas económicamente avanzadas, con un clima más frío y con una mayor preocupación por el impacto medioambiental.

A futuro, la necesidad de mayor nivel de confort en el hogar, sumado a la búsqueda de mayor eficiencia energética e impulsada por el incremento del precio de la energía y la urgencia en reducir las emisiones de CO₂, serán variables que impactarán positivamente la demanda por este tipo de productos.



Un fenómeno similar ocurre en el ámbito industrial; el incremento de los costos de energía ha aumentado el atractivo económico del uso de nuestros materiales para un gran número de clientes en industrias como minería, forestal, generación eléctrica, etc.

La competencia en el negocio de materiales de aislación está representada, en primer lugar, por otros materiales de aislación que compiten por entregar soluciones efectivas para las necesidades del proyecto; poliestireno expandido, EIFS, celulosa proyectada, fibra de poliéster y poliuretano inyectado son las principales categorías de producto que compiten en el mercado.

Particularmente en el negocio de lana de vidrio, los principales competidores son R & R y Transaco. En las lanas minerales, la amplia variedad de productos importados compiten por las preferencias de los clientes.

Clientes (no auditado)

Los clientes de esta industria en Chile son las diversas empresas constructoras, empresas industriales, instaladores, empresas de calefacción y personas naturales que en general realizan trabajos de mejoramiento del hogar. La red de distribuidores de nuestros productos forma parte integral de esta cartera de clientes, al hacer posible la distribución de dichos productos a sus destinos y aplicaciones finales. Cía. Industrial El Volcán trabaja activamente con grandes retailers, distribuidores, subdistribuidores y ferreteros que atienden a nuestros clientes a lo largo de todo Chile.

Posición Competitiva (no auditado)

Volcán mantiene una posición de liderazgo en el mercado de lanas para la aislación. Su portafolio de productos está compuesto de rollos, paneles y caños de lana de vidrio y lana mineral, que son vendidos bajo las marcas Aislanglass® y Aislan® respectivamente.

Volcán® opera actualmente con dos plantas, una de lana vidrio y otra de lana mineral, ambas localizadas en Santiago, principal centro de consumo de dichos materiales.

Producto	Principales Competidores (*)	Posición de Volcán
Lana de Vidrio	- R & R - Transaco - Knauf - Productos Importados	Líder
Lana Mineral	- Productos Importados	Líder

(*) Estas empresas son competencia directa de nuestras lanas, pero también existen productos de aislación como son: poliestireno expandido, celulosa proyectada, EIFS, fibra de poliéster y poliuretano inyectado.

c) Fibrocementos

El fibrocemento es un material constructivo en forma de placas o tinglados, con superficie lisa o texturada, que son ampliamente utilizados en distintas partidas de un proyecto de construcción (habitacional y no habitacional). Su comercialización se desarrolla fundamentalmente en Chile, además, de exportaciones dentro de Sudamérica.

Aplicación del producto (no auditado)

Las placas de fibrocemento se utilizan mayoritariamente en el exterior de la vivienda, constituyendo un material muy usado para la confección de fachadas de viviendas unifamiliares. El material se encuentra disponible en un variado número de aplicaciones, de acuerdo a lo que requiera el proyecto: en distintos espesores, como grandes planchas o como tabla (siding), lisas o texturadas.

Se utiliza también en las soluciones constructivas de edificaciones comerciales; centros comerciales, supermercados y hospitales son obras que utilizan este tipo de materiales.

Entre sus principales virtudes, destacan su gran durabilidad y estabilidad dimensional, es incombustible y resistente a la humedad y muy sencillo de trabajar en obra, lo que facilita su aceptación en los clientes.

Estructura competitiva del negocio (no auditado)

El fibrocemento compite con una serie de materiales que conforman soluciones constructivas de muros perimetrales, algunas de las alternativas disponibles en el mercado son; albañilería, bloques de cemento, bloques de yeso, siding de plástico y de madera.

Oferta y demanda del producto (no auditado)

La demanda de productos de fibrocemento está en gran medida determinada por la evolución del mercado de la construcción en Chile, incluyendo sus distintos segmentos; edificación nueva y remodelaciones, edificación residencial y no residencial, etc. Los productos que Fibrocementos Volcán Ltda. fábrica, participan de una serie de partidas dentro de una obra.



Los competidores principales en el negocio de productos de fibrocemento para la construcción en Chile son; Pizarreño, Technoplac, Pudahuel, Tejas de Chena, Becton, que compiten con Volcán por la preferencia de los clientes.

Clientes (no auditado)

Los clientes de esta industria en Chile son las diversas empresas constructoras, instaladores, maestros y las personas naturales que en general realizan trabajos de mejoramiento del hogar. La red de distribuidores de nuestros productos forma parte integral de esta cartera de clientes, al hacer posible la distribución de dichos productos a sus destinos y aplicaciones finales. Cía. Industrial El Volcán trabaja activamente con grandes retailers, distribuidores, subdistribuidores y ferreteros que atienden a nuestros clientes a lo largo de todo Chile.

Posición Competitiva (no auditado)

Volcán mantiene una posición de competidor intermedio en el mercado de placas de fibrocemento. Su portafolio de productos se comercializa bajo las marcas Volcánboard®, Econoboard®, VolcánSiding®, VolcánBacker® y Durafront® entre las más destacadas.

El mix de productos descrito anteriormente permite diferenciar la oferta de productos a nuestros clientes, facilitando su trabajo y favoreciendo el esfuerzo de nuestros distribuidores por diferenciar su oferta de productos.

Volcán® opera actualmente con una planta ubicada en la región metropolitana. Los clientes de Volcán® son suministrados ya sea desde nuestras bodegas así como desde las instalaciones de nuestros distribuidores a lo largo del territorio nacional.

Producto	Principales Competidores (*)	Posición de Volcán
Fibrocemento	- Pizarreño - Technoplac - Pudahuel - Tejas de Chena - Becton	Intermedio

(*) Estas empresas compiten en forma directa con Fibrocementos Volcán, pero existen productos sustitutos como son: albañilería, bloques de cemento, bloques de yeso, siding de plástico y de madera.

La información general sobre resultados acumulados, activos y pasivos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020

Conceptos	Yesos	Fibrocementos	Aislantes	Total M\$
Ingresos ordinarios	66.469.037	41.362.665	11.970.019	119.801.721
Ingresos por intereses	2.283.690	7.781	16.909	2.308.380
Gastos por intereses	(1.040.659)	(186)	(284)	(1.041.129)
Depreciación y amortizaciones	(3.939.813)	(1.184.755)	(1.036.859)	(6.161.427)
Total ingreso del segmento antes de impuesto	13.396.081	14.474.096	2.038.550	29.908.727
Costo de venta	(39.794.830)	(22.065.958)	(8.142.519)	(70.003.307)
Costos de distribución	(8.032.352)	(2.267.272)	(1.087.212)	(11.386.836)
Gastos de administración	(8.860.640)	(2.380.876)	(1.165.371)	(12.406.887)
Participación ganancia perdida en asociada	3.896.373	-	458.446	4.354.819
(Gasto) Ingreso por impuesto a la renta	512.643	(3.855.817)	(390.121)	(3.733.295)
Total Activos del segmento	223.602.736	47.757.948	16.174.607	287.535.291
Total importe en activos fijos	70.560.956	24.338.073	9.602.709	104.501.738
Total importe en inversión en asociadas	34.909.058	-	6.224.945	41.134.003
Total Pasivos del segmento	91.441.112	8.482.502	2.618.806	102.542.420
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3.962.065	20.889.874	6.791.502	31.643.441
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	7.849.220	(17.014.726)	(3.386.429)	(12.551.935)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	34.734.022	-	-	34.734.022



Al 31 de diciembre de 2019

Conceptos	Yesos	Fibrocementos	Aislantes	Total M\$
Ingresos ordinarios	62.904.552	32.315.274	11.065.026	106.284.852
Ingresos por intereses	790.518	152.339	52.066	994.923
Gastos por intereses	(396.328)	(4.808)	(1.091)	(402.227)
Depreciación y amortizaciones	(2.923.725)	(1.029.812)	(921.153)	(4.874.690)
Total ingreso del segmento antes de impuesto	16.443.519	3.833.934	2.125.047	22.402.500
Costo de venta	(39.025.484)	(18.337.531)	(8.280.113)	(65.643.128)
Costos de distribución	(7.550.332)	(1.915.858)	(1.146.714)	(10.612.904)
Gastos de administración	(9.472.934)	(2.227.342)	(1.096.479)	(12.796.755)
Participación ganancia perdida en asociada	2.816.130	-	921.254	3.737.384
(Gasto) Ingreso por impuesto a la renta	(3.856.223)	(1.068.517)	(235.464)	(5.160.204)
Total Activos del segmento	169.701.230	35.252.149	22.090.267	227.043.646
Total importe en activos fijos	62.885.984	19.101.296	10.064.208	92.051.488
Total importe en inversión en asociadas	35.501.233	-	6.449.186	41.950.419
Total Pasivos del segmento	45.169.944	5.098.580	1.627.632	51.896.156
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3.051.543	8.119.767	2.569.704	13.741.014
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	1.181.233	(17.331.173)	(223.388)	(16.373.328)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	7.767.324	(1.198.463)	(746.576)	5.822.285

NOTA 30. PATRIMONIO

a) Capital y número de acciones

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Al 31 de diciembre de 2020 el Capital suscrito y pagado asciende a M\$ 1.053.141 y está representado por 75.000.000 de acciones de una sola serie, sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado.

El detalle de la clase de clases de capital en acciones ordinarias es el siguiente:

Capital en acciones		31.12.2020	31.12.2019
Descripción de clase de capital en acciones ordinarias		Serie única	Serie única
N° de acciones		75.000.000	75.000.000
Importe del capital en acciones	M\$	1.053.141	1.053.141



b) Distribución de los accionistas

Tipo de Accionista	31.12.2020		31.12.2019	
	% de Participación	Nº de Accionistas	% de Participación	Nº de Accionistas
10% o más de participación	78,09%	3	78,07%	3
Menos de 10% de participación				
- Inversión igual o superior a UF 200	21,84%	111	21,86%	101
- Inversión inferior a UF 200	0,07%	116	0,07%	117
Total	100,00%	230	100,00%	221
CONTROLADOR DE LA SOCIEDAD	75,42%	5	75,42%	5

c) Otras reservas varias

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Reservas de conversión: Se originan por las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras subsidiarias y asociadas. Cuando se vende o dispone la inversión (todo o parte) cuya transacción implica pérdida de control, estas reservas se reconocen en los estados de resultados consolidados del período como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Reservas de coberturas de flujo de caja: Esta reserva nace de la aplicación de contabilidad de cobertura con ciertos activos y pasivos financieros.

La parte de esta Reserva originada por coberturas se transferirá a resultados al término de la vigencia de los contratos o bien cuando la operación deje de calificar como contabilidad de cobertura, lo que ocurra primero.

El propósito de esta reserva es afectar los resultados o los activos sólo cuando las coberturas se liquiden.

Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos: Esta reserva se genera por la aplicación de variables (tasa descuento, tasa crecimiento salarial, rotación de personal, etc.) en los cálculos actuariales de la indemnización por años de servicio del personal, de acuerdo con la NIC 19.

Otras reservas varias, incluye; la revalorización de capital según lo señalado por oficio N° 456 de la Comisión para el Mercado Financiero, variaciones patrimoniales distintas a resultado del ejercicio en asociadas y las ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos.

Resumen de Reservas

Concepto	Saldo al 31.12.2020 M\$	Saldo al 31.12.2019 M\$
Reserva de conversión	(11.119.033)	(3.883.192)
Reserva de cobertura de flujo de caja	(549.974)	(619.751)
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios definidos	(1.660.617)	(1.276.198)
Otras reservas varias	236.149	478.582
Otras participaciones en patrimonio	24.792	24.792
TOTAL	(13.068.683)	(5.275.767)

El movimiento de Otras reservas varias al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Movimiento de Otras Reservas	Reserva por ajuste V.P.P. de Inversión M\$	Otras Participaciones en Patrimonio M\$	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2020	478.582	24.792	503.374
Aumento (disminución)			
Variación patrimonio Asociadas no proveniente de resultados	(92.088)	-	(92.088)
Variación patrimonio Subsidiarias no proveniente de resultados	(150.345)	-	(150.345)
SALDO FINAL AL 31.12.2020	236.149	24.792	260.941



Movimiento de Otras Reservas	Reserva por ajuste V.P.P. de Inversión M\$	Otras Participaciones en Patrimonio M\$	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2019	388.498	24.792	413.290
Aumento (disminución)			
Variación patrimonio Asociadas no proveniente de resultados	(19.061)	-	(19.061)
Variación patrimonio Subsidiarias no proveniente de resultados	109.145	-	109.145
SALDO FINAL AL 31.12.2019	478.582	24.792	503.374

Los dividendos acordados en la política respectiva por la Junta de Accionistas es el 30% sobre la utilidad del ejercicio.

Movimiento de Utilidades Acumuladas	Cambios en Resultados Retenidos M\$
Saldo Inicial al 01.01.2020	179.341.684
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales	25.310.202
Dividendos en efectivo declarados y pagados	(3.750.000)
Dividendo provisorio, complemento 30% Utilidad	(3.843.060)
Mayor distribución sobre el 30% Utilidad 2019	(89.170)
SALDO FINAL AL 31.12.2020	196.969.656

Movimiento de Utilidades Acumuladas	Cambios en Resultados Retenidos M\$
Saldo Inicial al 01.01.2019	167.959.710
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales	16.702.774
Dividendos en efectivo declarados y pagados	(3.075.000)
Dividendo provisorio, complemento 30% Utilidad	(1.935.831)
Mayor distribución sobre el 50% Utilidad 2018	(61.036)
Disminución por regularización ejercicios anteriores	(248.933)
SALDO FINAL AL 31.12.2019	179.341.684



NOTA 31. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos se reconocen cuando el cliente obtenga el control de los bienes o servicios y se cumplan las distintas obligaciones de desempeño según estable NIIF 15. La determinación de la oportunidad de la transferencia del control, en un momento determinado o a lo largo del tiempo, requiere la aplicación de un juicio razonable.

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La sociedad reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio a un cliente.

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios:

	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Ingresos Operacionales		
Venta de Bienes	113.340.645	100.678.906
Prestación de Servicios	6.461.076	5.605.946
TOTAL	119.801.721	106.284.852

NOTA 32. OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN

El detalle de los Otros gastos varios de operación está conformado como sigue:

	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Otros gastos, por función		
Gastos por importaciones	9.263	109.432
Gastos medio ambiente	131.909	11.997
TOTAL	141.172	121.429



NOTA 33. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El neto de las Otras ganancias (pérdidas) se compone de la siguiente manera:

	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Otras ganancias (pérdidas)		
Ingresos:		
Utilidad en venta de activo fijo	34.903	40.489
Indemnizaciones percibidas	4.139	2.201
Crédito sobre dividendos percibidos	-	474.375
Otros ingresos	49.706	24.240
Total ingresos	88.748	541.305
Egresos:		
Castigos de activos	(568.196)	(419.884)
Siniestros	(4.896)	(6.861)
Otros egresos	(18.230)	(26.139)
Total egresos	(591.323)	(452.884)
TOTAL NETO OTRAS GANANCIA (PÉRDIDA)	(502.575)	88.421

NOTA 34. INGRESOS FINANCIEROS NETOS

El siguiente es el detalle del resultado financiero neto:

	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Resultado Financiero		
Ingresos Financieros		
Intereses por instrumentos financieros	2.308.380	994.923
Total ingresos financieros	2.308.380	994.923
Gastos Financieros		
Intereses por préstamos instituciones bancarias	(273.530)	(350.486)
Intereses activo derechos de uso	(12.934)	(42.781)
Otros gastos financieros	(754.665)	(8.960)
Total gastos financieros	(1.041.129)	(402.227)
RESULTADO FINANCIERO NETO	1.267.251	592.696



NOTA 35. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

El detalle de los activos en moneda nacional y extranjera al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Clase de Activo en Moneda Nacional y Extranjera	31.12.2020 M\$	CLP	USD	EUR	PEN
Clase de Activo					
Efectivo y equivalentes al efectivo	70.076.666	51.695.118	18.374.612	6.339	597
Otros activos financieros corriente	73.489	73.489	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	23.227.593	21.551.574	450.963	1.225.056	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	420.524	23.273	-	-	397.251
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	5.743	2.413	3.330	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	568.490	568.490	-	-	-
Inventarios	18.033.604	18.033.604	-	-	-
Activos por impuestos, corrientes	4.634.948	4.605.465	-	-	29.483
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	19.039.797	-	-	-	19.039.797
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	41.134.003	20.654.087	20.479.916	-	-
Activos intangibles distintos de plusvalía	1.408.769	1.408.769	-	-	-
Plusvalía	351.221	351.221	-	-	-
Propiedades, planta y equipo	103.198.287	103.190.041	-	-	8.246
Activos por derechos de uso	1.303.451	1.303.451	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	4.058.706	4.058.706	-	-	-
TOTAL ACTIVO EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA	287.535.291	227.519.701	39.308.821	1.231.395	19.475.374

Clase de Activo en Moneda Nacional y Extranjera	31.12.2019 M\$	CLP	USD	EUR	PEN
Clase de Activo					
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.732.702	14.688.956	2.651.124	-	392.622
Otros activos financieros corriente	294.794	105.361	189.433	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	22.746.108	17.578.650	611.379	1.582.034	2.974.045
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	91.766	13.586	15.699	62.481	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	5.417	-	5.417	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	431.330	431.330	-	-	-
Inventarios	23.890.670	21.004.751	-	-	2.885.919
Activos por impuestos, corrientes	5.590.528	4.718.361	-	-	872.167
Otros activos financieros, no corrientes	15.645.940	-	15.645.940	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	1.707.810	-	-	-	1.707.810
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	41.950.419	18.978.780	22.971.639	-	-
Activos intangibles distintos de plusvalía	1.595.277	1.540.806	-	-	54.471
Plusvalía	351.221	351.221	-	-	-
Propiedades, planta y equipo	91.091.276	80.652.600	-	-	10.438.676
Activos por derechos de uso	960.212	823.780	-	-	136.432
Activos por impuestos diferidos	2.958.176	1.251.187	-	-	1.706.989
TOTAL ACTIVO EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA	227.043.646	162.139.369	42.090.631	1.644.515	21.169.131



Detalle de los pasivos en moneda nacional y extranjera al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

Clase de Pasivo en Moneda Nacional y Extranjera	Moneda	31.12.2020 M\$	1 a 90 días	91 días a 1 año	1 año a 5 años	Más de 5 años
Clase de Pasivo:						
Otros pasivos financieros , corriente	CLP	1.754.139	1.754.139	-	-	-
Otros pasivos financieros , corriente	UF	136.401	-	136.401	-	-
Otros pasivos financieros , corriente	USD	70.399	17.818	52.581	-	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	CLP	822.861	-	822.861	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	10.366.145	10.366.145	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	874.662	874.662	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	355.580	355.580	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	425.648	425.648	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	USD	19.907	19.907	-	-	-
Pasivos por impuestos, corriente	CLP	2.345.470	2.345.470	-	-	-
Pasivos por impuestos, corriente	USD	446	446	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a lo empleados	CLP	1.622.042	-	1.622.042	-	-
Otros pasivos no financieros , corriente	CLP	6.416.229	6.416.229	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	PEN	4.269.251	4.269.251	-	-	-
Otros pasivos financieros , no corriente	CLP	59.885.029	-	-	3.360.216	56.524.813
Pasivos por arrendamientos, corrientes	CLP	480.589	-	-	480.589	-
Otras provisiones a largo plazo	CLP	80.961	-	-	80.961	-
Pasivos por impuestos diferidos	CLP	9.492.504	-	-	9.492.504	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	3.124.157	-	-	3.124.157	-
TOTAL PASIVO EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA		102.542.420	26.845.295	2.633.885	16.538.427	56.524.813



Clase de Pasivo en Moneda Nacional y Extranjera	Moneda	31.12.2019 M\$	1 a 90 días	91 días a 1 año	1 año a 5 años	Más de 5 años
Clase de Pasivo:						
Otros pasivos financieros corriente	CLP	16.790.834	-	16.790.834	-	-
Otros pasivos financieros corriente	USD	214.169	-	214.169	-	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	CLP	657.437	-	657.437	-	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	PEN	111.075	-	111.075	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	7.791.203	7.791.203	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	1.631.262	1.631.262	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	384.961	384.961	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	PEN	1.602.725	1.602.725	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	217.653	217.653	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	USD	276.918	276.918	-	-	-
Pasivos por impuestos, corriente	CLP	301.401	301.401	-	-	-
Pasivos por impuestos, corriente	USD	2.458	2.458	-	-	-
Pasivos por impuestos, corriente	EUR	241	241	-	-	-
Pasivos por impuestos, corriente	PEN	10.855	10.855	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	1.367.683	-	1.367.683	-	-
Otros pasivos no financieros, corriente	CLP	3.938.899	3.938.899	-	-	-
Otros pasivos no financieros, corriente	PEN	44.301	44.301	-	-	-
Otros pasivos financieros, no corriente	CLP	5.040.323	-	-	5.040.323	-
Otros pasivos financieros, no corriente	USD	46.010	-	-	46.010	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	CLP	166.343	-	-	166.343	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	PEN	25.357	-	-	25.357	-
Otras provisiones a largo plazo	CLP	78.843	-	-	78.843	-
Pasivos por impuestos diferidos	CLP	8.350.643	-	-	8.350.643	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	2.844.562	-	-	2.844.562	-
TOTAL PASIVO EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA		51.896.156	16.202.877	19.141.198	16.552.081	-

NOTA 36. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, fueron abonadas (cargadas) a resultados de los períodos según el siguiente detalle:

Diferencias de Cambio	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020 M\$	01.01.2019 31.12.2019 M\$
Activos	(590.936)	1.179.788
Efectivo y equivalentes al efectivo	(265.540)	(148.879)
Otros activos financieros	(468.752)	1.180.617
Deudores comerciales	38.603	128.658
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	301	445
Otros activos	104.452	18.947
Pasivos	49.922	(284.581)
Otros pasivos financieros	9.258	20.757
Acreedores comerciales	40.664	(305.338)
TOTAL	(541.014)	895.207



NOTA 37. COSTOS POR PRÉSTAMOS

A continuación se detalla los costos por préstamos capitalizables que forman parte de Propiedades planta y equipo (ver nota 20) y su componente de resultados costos financieros (ver nota 34) y resultados por unidades de Reajustes.

Detalle	31.12.2020			31.12.2019		
	Costos financieros	Resultados por unidades de reajustes	Totales	Costos financieros	Resultados por unidades de reajustes	Totales
Tasa de interés real de los costos por préstamos susceptibles de capitalización	1,93%	1,93%	-	-	-	-
Importe de los costos por préstamos capitalizados M\$	576.702	711.468	1.288.170	-	-	-
Costos por préstamos en resultados del periodo M\$	1.041.129	621.131	1.662.260	402.227	(1.541)	400.686
Total de costos financieros M\$	1.617.831	1.332.599	2.950.430	402.227	(1.541)	400.686
Porcentaje de activación de intereses sobre el total de costos financieros	35,65%	53,39%	43,66%	-	-	-

NOTA 38. UTILIDAD POR ACCIÓN Y UTILIDAD LÍQUIDA DISTRIBUIBLE

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el número de acciones ordinarias durante los períodos informados.

Ganancia (Pérdida) Básica por Acción	Acumulado al	
	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora M\$	25.310.203	16.702.774
Número de acciones	75.000.000	75.000.000
Ganancia (Pérdida) Básica por Acción (\$ por acción)	337,47	222,70

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilusivo.

La política de dividendos ha sido la de repartir dividendos por cantidades que anualmente exceden el mínimo legal del 30% de la utilidad neta del respectivo ejercicio, mediante el reparto de mínimo tres dividendos anuales y un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe, sólo si no se ha completado con los dividendos provisorios el monto equivalente al 30% de la utilidad líquida distributable de cada ejercicio.

De acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, los dividendos acordados en la política respectiva por la Junta de Accionistas se registran según el devengamiento de la utilidad.

Los dividendos pagados durante los años 2020 y 2019 fueron los siguientes:

Dividendo	Valor \$/Acción	Fecha de Pago
Dividendo N° 319	20,00	09.09.2020
Dividendo N° 318	27,00	14.05.2020
Dividendo N° 317	20,00	15.01.2020
Dividendo N° 316	21,00	11.09.2019
Dividendo N° 315	40,00	15.05.2019
Dividendo N° 314	36,00	09.01.2019



NOTA 39. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad está obligada a cumplir con una serie de disposiciones legales relacionadas con la prevención, reducción de emisiones, recuperación de zonas, protección y mejora del medio ambiente.

Particularmente la filial Minera Lo Valdés Ltda., por Decreto Supremo N° 63 del 24 de marzo de 2008, en el cual se concedió permiso para ejecutar labores mineras en zona declarada como interés científico, debiendo considerar algunas de las siguientes medidas de protección:

- a) Acondicionamiento de caminos, con objeto de minimizar las emisiones de polvos fugitivos.
- b) Medidas de mitigación de dos especies en estado de conservación.
- c) Medidas que mitiguen el impacto por tronaduras y proceso de chancado.
- d) Plantación de cortinas arbóreas en el entorno de la planta Lo Valdés.

La Sociedad y sus filiales han efectuado desembolsos según el siguiente detalle:

Sociedad a la que afecta el desembolso	Proyecto	Estado del Proyecto	Clasificación del desembolso	31.12.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Fibrocementos Volcán Ltda.	Silenciadores de ruido	En Ejecución	Propiedad, Planta y Equipo	85.415	313.672
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A.	Insonorización de salas y maquinarias	En Ejecución	Propiedad, Planta y Equipo	42.129	42.293
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda.	Mejoras aguas lluvia	En Ejecución	Propiedad, Planta y Equipo	13.369	11.230
Cía. Industrial El Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda.	Derechos e emisión RCA	Terminado	Propiedad, Planta y Equipo	-	436.634
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda.	Túneles sanitizadores	Terminado	Propiedad, Planta y Equipo	19.627	-
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda. Minera Lo Valdés Ltda.	Control y verificación	En Ejecución	Gasto	18.039	13.369
Cía. Industrial El Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda.	Cuidado del entorno	En Ejecución	Gasto	114.382	34.946
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda. Minera Lo Valdés Ltda.	Estudio y gestión ambiental	En Ejecución	Gasto	145.536	150.726
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda. Minera Lo Valdés Ltda.	Limpieza y extracción de residuos	En Ejecución	Gasto	597.686	678.282
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda. Minera Lo Valdés Ltda.	Mitigación ruido	En Ejecución	Gasto	-	6.203
Cía. Industrial El Volcán S.A. Aislantes Volcán S.A. Fibrocementos Volcán Ltda. Minera Lo Valdés Ltda.	Tratamiento de riles	En Ejecución	Gasto	16.008	80.222
TOTALES				1.052.191	1.767.577



NOTA 40. GARANTÍAS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía cuenta con garantías recibidas que corresponden a boletas de garantías y cheques bajo custodia.

En lo que respecta a garantías entregadas, la filial Minera Lo Valdés Ltda. dispone de una boleta de garantía, actualmente en custodia en un banco nacional, emitida a favor del Servicio Nacional de Geología y Minería (SERNAGEOMIN) N° 561324 del Banco de Crédito e Inversiones, de fecha 3 de septiembre de 2020, por 1.365 unidades de fomento (UF). Esta boleta es para asegurar el cumplimiento íntegro y oportuno de la obligación establecida en la Ley 20.551 en relación al plan de cierre de la faena Minera Lo Valdés mediante Resolución Exenta N° 3324/2015 de fecha 30 de diciembre de 2015, proveniente de la Subdirección Nacional de Minería del Servicio Nacional de Geología y Minería.

NOTA 41. CAUCIONES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen cauciones.

NOTA 42. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen contingencias y compromisos.

NOTA 43. JUICIOS SIGNIFICATIVOS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen juicios significativos.

NOTA 44. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen sanciones.



NOTA 45. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 19 de febrero de 2021, Volcán publicó un hecho esencial en el que se informa que con esta fecha, Grupo Saint Gobain ("Saint Gobain") y Compañía Industrial El Volcán S.A. y filiales de ésta ("Volcán"), han suscrito los acuerdos definitivos para la realización conjunta ("Asociación") de los negocios de fabricación y comercialización de:

- 1) Morteros, planchas de yeso cartón, masillas y perfiles en Perú ("Negocio Perú"); y,
- 2) Planchas de yeso cartón, yeso a granel y otros productos de yeso en Argentina ("Negocio Argentina").

Anteriormente, con fecha 9 de diciembre de 2020, Volcán informó en carácter de hecho esencial, que había adoptado un acuerdo en principio con Saint Gobain sobre esta materia.

Finalmente, la participación societaria en ambos negocios será de 55% para Saint Gobain y 45% para Volcán.

- 1) El Negocio Perú quedará conformado por: la operación de morteros que hasta esta fecha Saint Gobain realizaba de manera individual en ese país, valorizada en U\$ 74 millones; y, la operación de planchas de yeso cartón que hasta esta fecha Volcán realizaba en ese país de manera individual, valorizada en U\$ 25 millones.

Adicionalmente, Volcán paga a Saint Gobain un precio de U\$ 19,55 millones de dólares. Los valores referidos están sujetos a ciertos ajustes, que se prevén marginales.

- 2) El Negocio Argentina comprende la operación de productos de yeso que hasta esta fecha Saint Gobain realizaba de manera individual en ese país. Volcán paga a Saint Gobain un precio de U\$ 14,755 millones por el 45% de esa operación, sujeto a ciertos ajustes que también se prevén marginales.

Se estima que, previo a los ajustes que corresponda efectuar, la operación respecto al Negocio Perú generará un efecto financiero positivo para Volcán por un monto aproximado de US\$ 9 millones, el que se reflejará en el primer trimestre de 2021.

Durante el período comprendido entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de aprobación de estos estados financieros consolidados no se han producido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa la situación financiera y patrimonial de la Sociedad y sus filiales.



AGUSTINAS 1357, PISO 10, SANTIAGO, CHILE
TELÉFONO +56 (2) 248 30500



volcan.cl/sostenible

